

ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA: PAPPILA
KORTTELI N:O 5552
TONTTI N:O 15

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosa nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Katu.

Erillispientalojen korttelialue. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue.

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

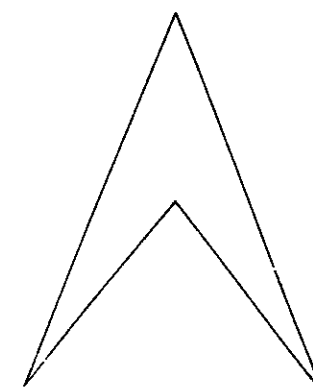
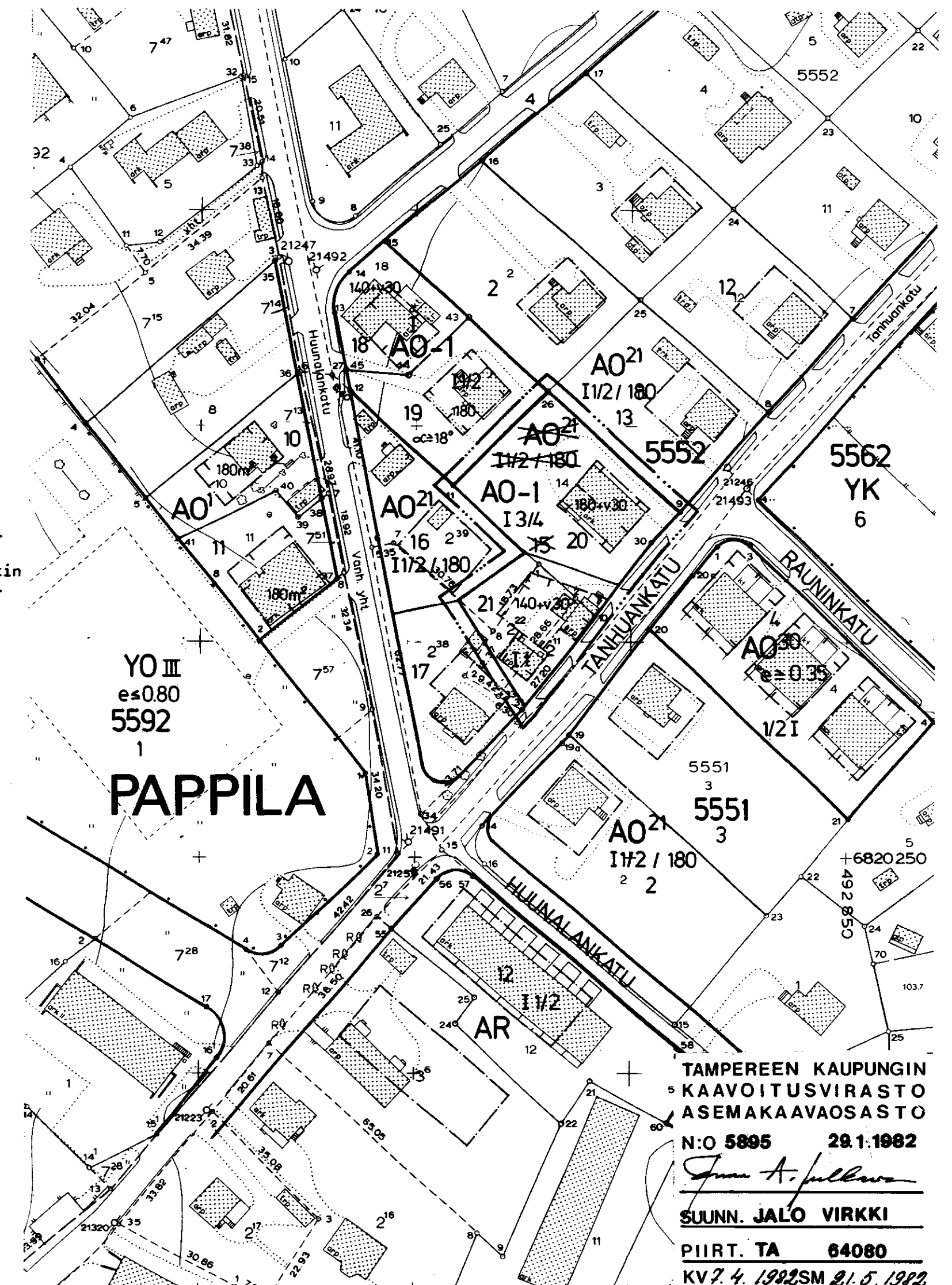
Rakennusala.

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Omakotirakennuksen yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 180 m².

Kullekin omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa enintään 40 m² suurisen talousrakennuksen. Jos talousrakennus rakennetaan asuinrakennukseen kiinni, saa se ylittää merkityn rakennusrajan. Jos talousrakennus rakennetaan erillisenä on sen oltava ainakin 6m:n etäisyydellä asuinrakennuksesta sekä 4m:n etäisyydellä naapuritontin rajasta, ellei naapuri anna kirjallista suostumustaan sen sijoittamiseen tontin rajaan kiinni.

Muutetaan 25.6.1969 vahvistettua asemakaavaa n:o 2792 / 14.12.1967.

0 10 20 30 40 50 100 M
1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5895 29.1.1982
SUUNN. JALO VIRKKI
PIIRT. TA 64080
KV 7.4.1992 SM 21.5.1992