

ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

KAUPUNGINOSA: RISTINARKKU

KORTTELI N:O 5022

TONTTI N:O 3

Asemakaavamerkinnyt ja -määräykset:

	3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
	Kaupunginosan nimi.
	Korttelin numero.
	Tontin numero.
	Kadun nimi.

	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuonkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja varastotilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrossalaan laskettavaksi tilaksi.

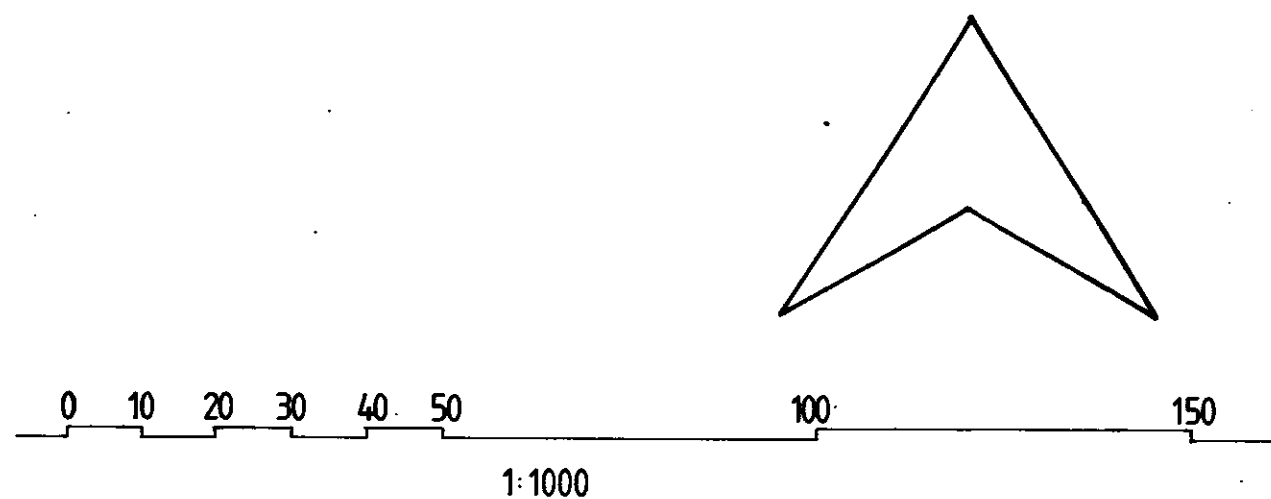
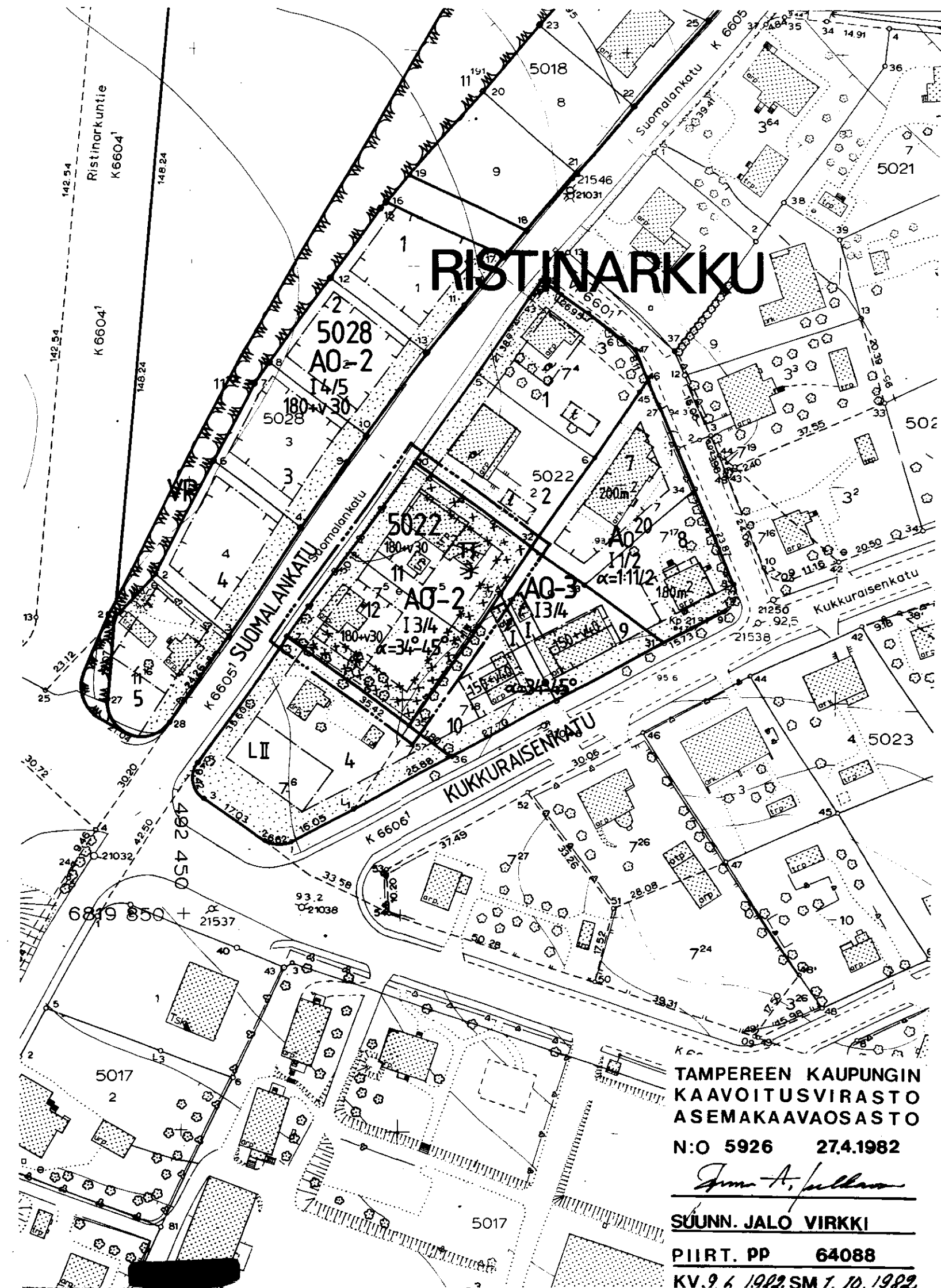
	Kattokaltevuus.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue.
	Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauksen keskikorkeus on enintään 5,5m. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
	Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.
	Asuin- ja liikerakennustontti.

Poistettavat asemakaavamerkinnyt ja -määräykset:

	Eri asemakaavamääräysten alaisten tontinosien välinen raja ja rakennusraja.
	Istutettava tontinosa.
	Tehdaskortteli tai -tontti.

Teollisuustontista saadaan rakentaa enintään 1/2. Kerrosten lukumäärä enintään 3. Rakennukset sijoitettava vähintään 6m etäisyyteen tonttien välirajasta ja on tämä välialue istutettava lehtipuin. Rakennusten on täytettävä palonkestävyysluokittelun määräykset.

Muutetaan 23.6.1959 vahvistettua asemakaavaa n:o 1297/23.1.1959



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5926 27.4.1982

SUUNN. JALO VIRKKI

PIIRT. PP 64088
KV. 9 / 1982 SM 7. 10. 1982