

Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa : UUSIKYLÄ

Kortteli n:o 4819

Tontit n:ot 7,8,9,10

Asemakaavamerkinnot ja- määräykset:

----- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja.

* * Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

UUS Kaupunginosa nimen.

4819 Korttelin numero.

7 Tontin numero.

KINNARINK Kadun nimi.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$\alpha=18^\circ$ Kattokaltevuus.

----- Katu

----- Rakennusala.

----- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

le Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

p Pysäköimispaikka.

1060+v70 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asutuskerran kerrosluvun, toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autasuojaj- ja varustotilaksi varattavan kerrosluvun neliömetrimäärän.

AR-3 Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten kortteli-alue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

AK-11 Asuinkerrostalojen kortteli-alue. Tontilta on varattava leikki- ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10m² asuntoa kohti sekä yksi autopaikka asuntoa kohti.

AKS Asutokerrostalojen kortteli-alue.

A0 Erillispientalojen kortteli-alue.

ALK Yhdistettyjen liike- ja asutokerrostalojen kortteli-alue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja- määräykset:

----- Asunto- ja liikekortteli.

IIA Kaksikerroksisen rakennuksen rakennusala. Räystääskorkeus saa olla enintään 8m ja kattokaltevuuden on oltava 2:5. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§ DI luokan vaatimukset. Huonekorkeus saa olla 2,5m.

----- Rakennusala.

----- Rakennusalaan piirretty katonharja.

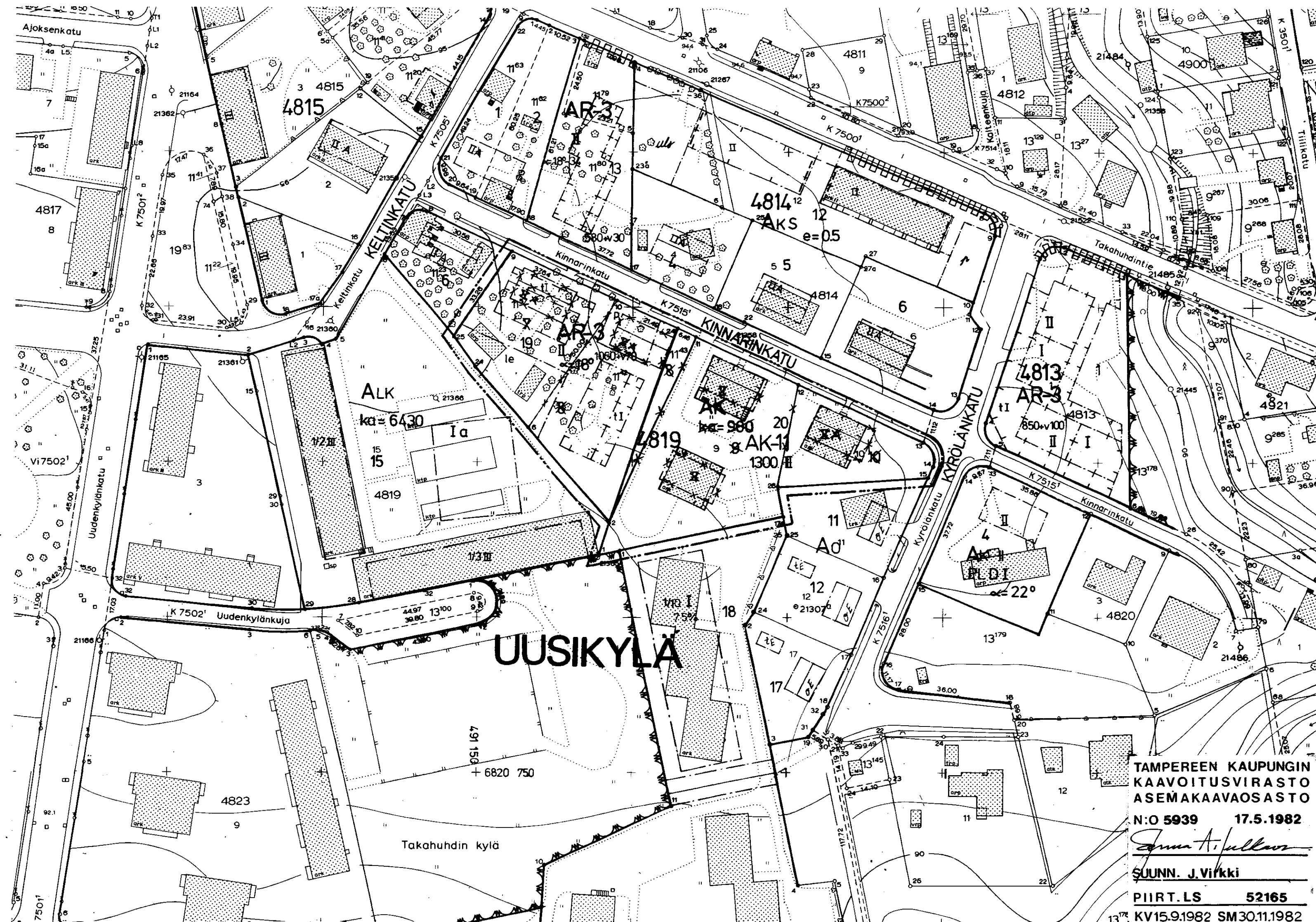
AK Asutokerrostalojen kortteli-alue.

Tontille on sijoitettava 1 autopaikka kutakin asuntoa ja liikehuoneistoalan 100m² kohti, lisäksi vähintään 10m² yhtenäistä vapaata pihaa aluetta asuntoa kohti.

II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Ka=900 Tontille saadaan rakentaa enintään luvun osoittama määrä varsinaista kerrosluvun.

Muutetaan 20.8.1958 vahvistettua asemakaavaa n:o 1096/ 7.11.1957
" 17.7.1965 " " n:o 2333/19.3.1965



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:o 5939 17.5.1982

Antti H. Hella

SUUNN. J. Viikari

PIIRT. LS 52165

KV15.9.1982 SM30.11.1982