

Asemakaavan muutos  
TAMPERE

Kaupunginosa: LINTULAMPI  
Kortteli n:o 2558  
Tontti n:o 9

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun varsinaisen kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tontille on varattava leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m2 asuntoa kohti sekä yksi autopaikka kerrosalan 100 m2 kohti.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- Vähintään c-paloluokkaan kuuluvan kaksikerroksisen liike- ja asuinrakennuksen rakennusala.
- Talousrakennuksen rakennusala. Rakennuksen korkeus enintään 3.5m. Kattokaltevuus 1:1.5.
- Puistomaisesti istutettava tontinosa.
- Asunto- ja liiketontti.

Tontilla olevien puiden kaataminen ilman puutarhaneuvojan lupaa on kielletty. Päätöksestä saa valittaa maistraattiin.

Rakennukset on sijoitettava kadunpuoleiseen rakennusalan rajaan kiinni.

Muutetaan 15.11.1955 vahvistettua asemakaavaa n:o 567 / 26.8.1954.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100M

