

Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa : PAPPILA

Kortteli n:o 5569

Tontti n:o 17

Puisto- ja urheilukunta.

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

PAP
5569

17

LUHTAAN Kadun tai puiston nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I3/4

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

$\alpha=30-35^\circ$

Kattokaltevuus.

250+v50

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunokerrosluvun neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosluvun neliömetrimäärän.

130

Rakennusoikeus kerrosluvun neliömetreihin.

○

Viemäri.

V

Vaara-alueen raja.

○

Viemäriä varten varattu alueen osa.

□

Rakennusala.

□

Autosäilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

□

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

□

Auton säilytyspaikan rakennusala.

le

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Katu.

A0

Erillispientalojen korttelialue.

A0-1

Erillispientalojen korttelialue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

A0¹

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

A0¹⁸⁰

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

AR-3

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

AV

Asunto- ja kasvitärhärakennusten korttelialue, jossa tontin rakentamaton osa on pidettävä hoidettuna tai viljeltyinä ja tontille on istutettava ainakin yksi puu.

V

Lähivirkistysalue.

P

Puistoalue.

V

Viljelystontti.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

T

1-kerroksisen, tyyppipiirustusten mukaisen rakennuksen rakennusala. Rakennus on sijoitettava vahvalla merkittyihin rakennusrajoihin.

Ainakin PL:n 4§:n DII-luokan vaatimuksen täyttävän talousrakennuksen rakennusala. Sivuräystä korkeus saa olla enintään 3.0m. Kattokaltevuuden on oltava 2:5. Rakennukseen ei saa tehdä ulkokäymälöitä. Tontin rakentamaton osa on pidettävä hoidettuna tai viljeltyinä ja tontille on istutettava ainakin yksi puu.

Viemäriä varten varattava alue.

VT

Viljelystontti.

P

Puisto t.m.s. alue.

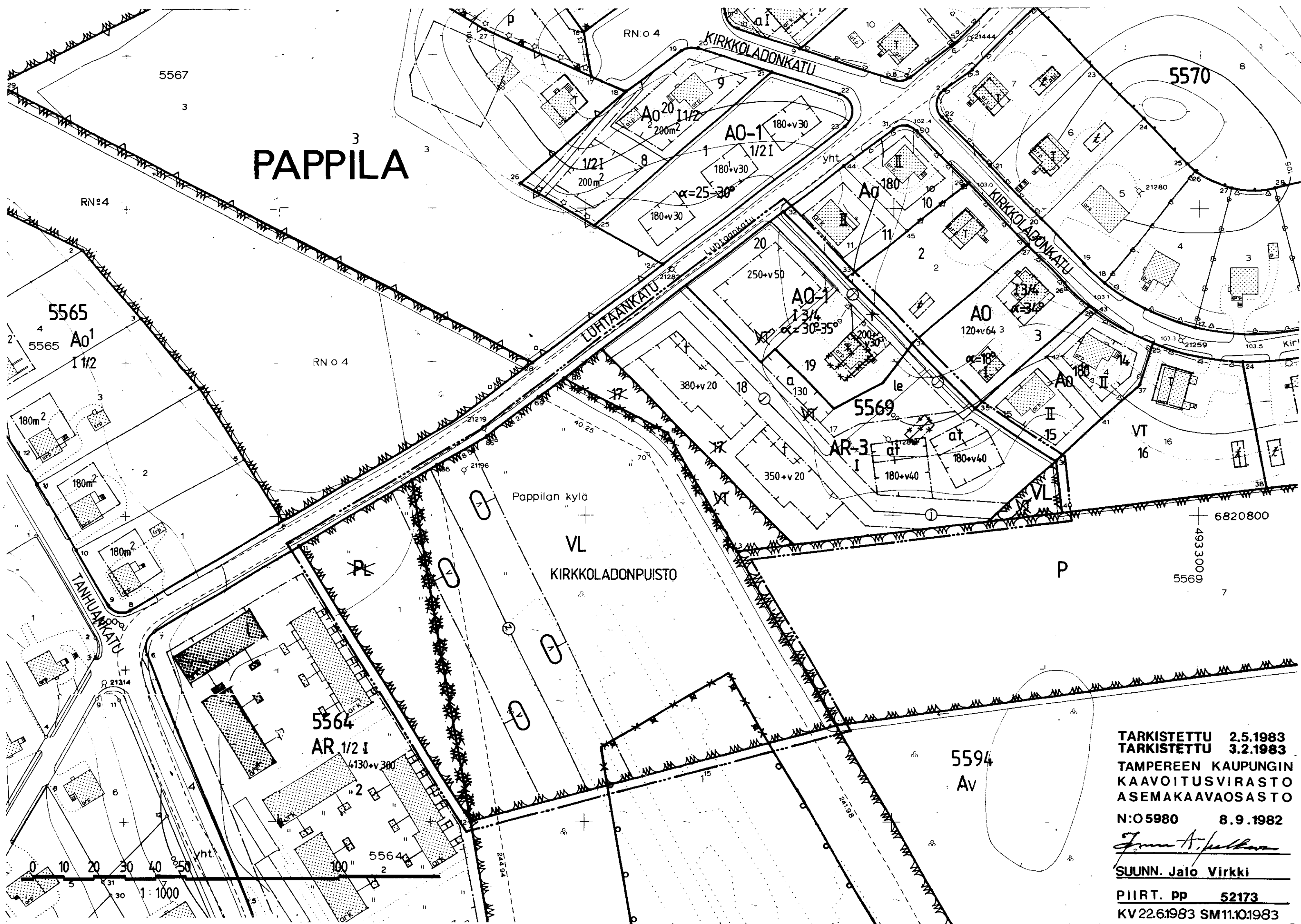
V

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

U

Urheilualue.

Muutetaan 3.2.1972 vahvistettua asemakaavaa n:o 3774/6.8.1971
- " - 3.1.1957 - " - n:o 786/25.1.1956
- " - 2.2.1948 - " - n:o 65/4.9.1947



TARKISTETTU 2.5.1983
TARKISTETTU 3.2.1983
TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5980 8.9.1982

Jouko A. Järvelä

SUUNN. Jalo Virkki

PIIRT. PP 52173

KV 22.6.1983 SM 11.10.1983