Asemakaavan muutos
TAMPERE
Kaupunginosa: HUIKAS
Kortteli n:o 4922

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

——+—— Kaupunginosan raja.

——————— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

—·—·—·— Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

- - - - - - Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

HUIK Kaupunginosan nimi.

4922 Korttelin numero.

1 Tontin numero.

OJARINTEEN Kadun tai puiston nimi.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten ~~kerrosten~~ alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

305+v45 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Rakennusala.

Katu.

AO-3 Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5 m. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

AO Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

PL Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

1/2 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Rakennusala.

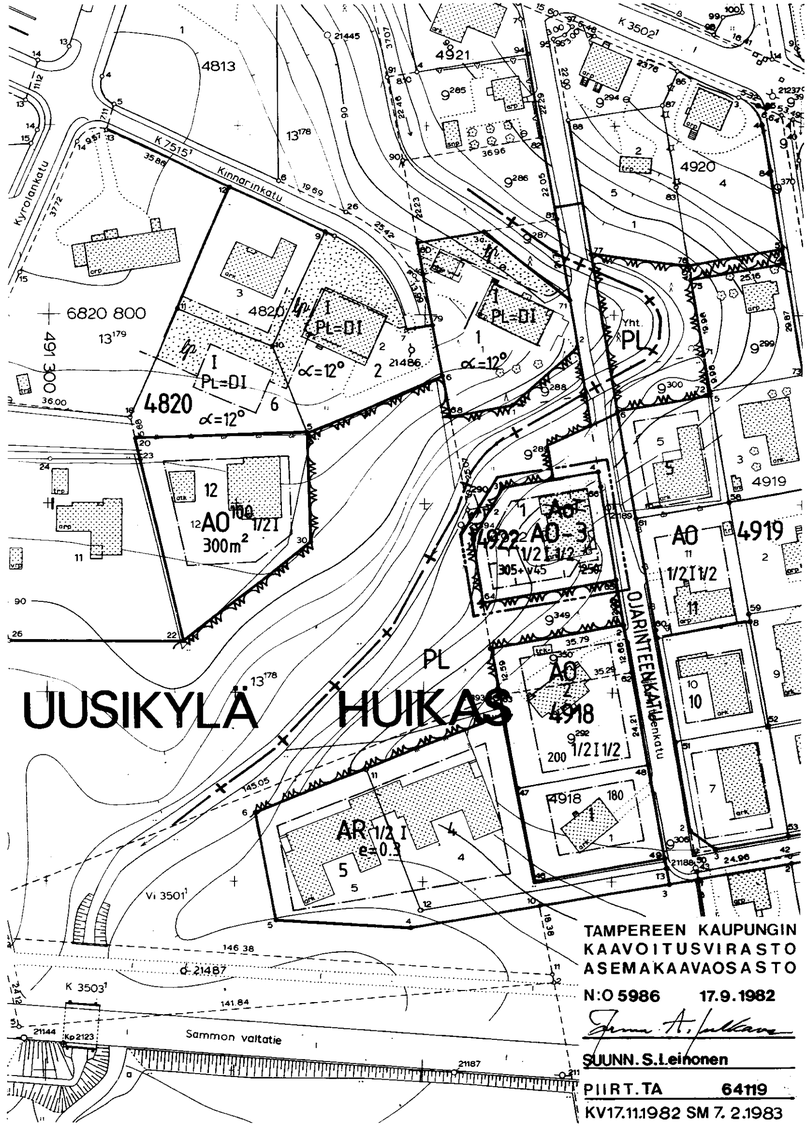
250 Luku osoittaa suurimman sallitun varsinaisen kerrosalan m^2:ssä.

AoT Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue, jolle varsinaisen kerrosalan lisäksi saadaan rakentaa 100 m2 maanpäällistä taloustilaa.

Muutetaan 29.9.1972 vahvistettua asemakaavaa N:o 3957 / 30.3.1972.

0 10 20 30 40 50 100M

1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5986 17.9.1982
SUUNN. S.Leinonen
PIIRT.TA 64119
KV17.11.1982 SM 7. 2.1983