ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

KAUPUNGINOSA: L E I N O L A

KORTTELI N:O 5660
TONTIT N:O 2 ja 4.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- LEIN — Kaupunginosan nimi.
- 5660 — Korttelin numero.
- 2 — Tontin numero.
- LOUHIKONK. — Kadun nimi.
- 240 +v 40 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2 I — Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- I 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- Katu.
- AO — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- AO — Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
- AO — Erillispientalojen korttelialue.
- AO-6 — Erillispientalojen korttelialue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 180 m² — Luku, joka osoittaa, kuinka monta m² kerrosalaa korttelialueella saadaan rakentaa.
- AO — Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.

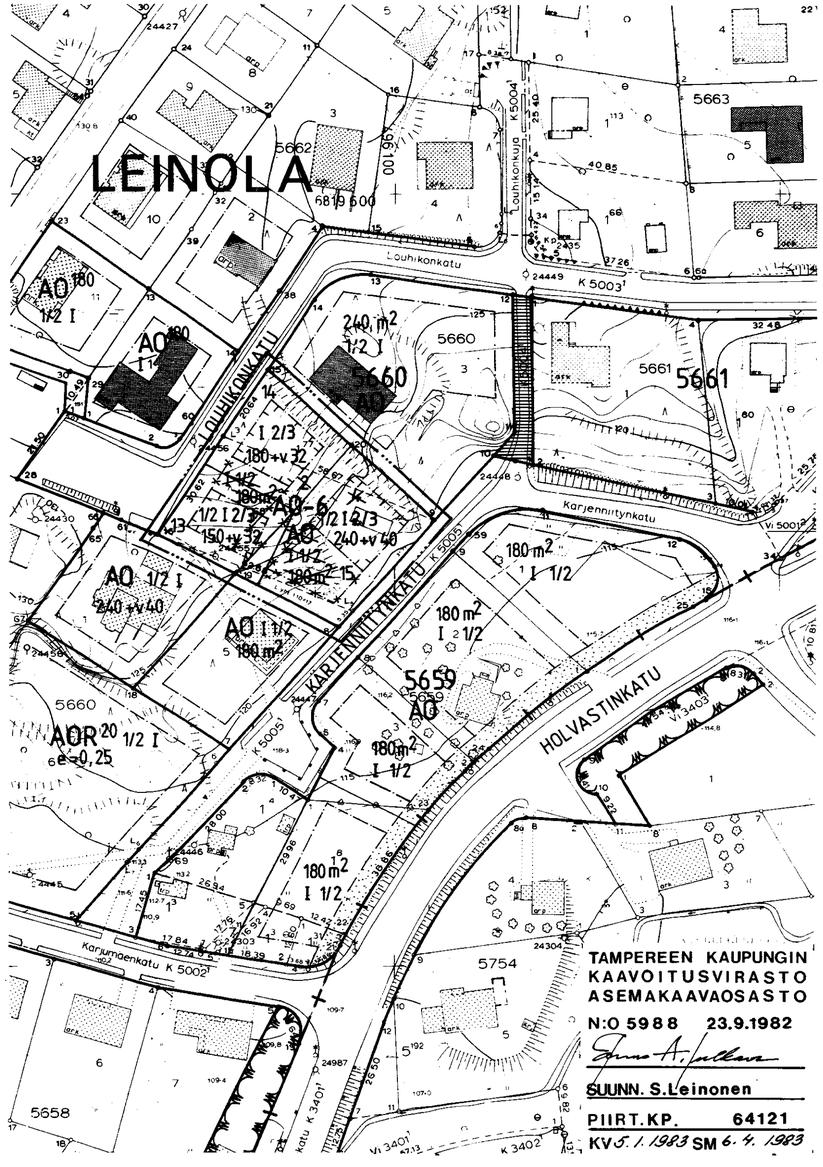
Omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi tehdä enintään 3,5 m korkeita taloustiloja enintään 40 m². Erilleen rakennetun talousrakennuksen välimatkan asuinrakennuksesta on oltava vähintään 6m.

Tontilla kasvavien puiden kaataminen ilman kaupungin puutarhaneuvojan lupaa on kielletty. Päätöksestä voi valittaa maisteraattiin.

Muutetaan 23.10.1965 vahvistettua asemakaavaa no 2374/9.6.1965.

0 10 20 30 40 50 100 150 m

1: 1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 5988 23.9.1982

SUUNN. S.Leinonen

PIIRT.KP. 64121

KV 5.1.1983 SM 6.4.1983