Asemakaavan muutos
TAMPERE
Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ
Kortteli n:o 2057
Tontit n:o 25 ja 26
Katualuetta.

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- LAM — Kaupunginosan nimi.
- 2057 — Korttelin numero.
- 25 — Tontin numero. VALUKUOP Kadun nimi.
- 200+v40 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- AO-6 — Erillispientalojen korttelialue.
- AR — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Poistettavat asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

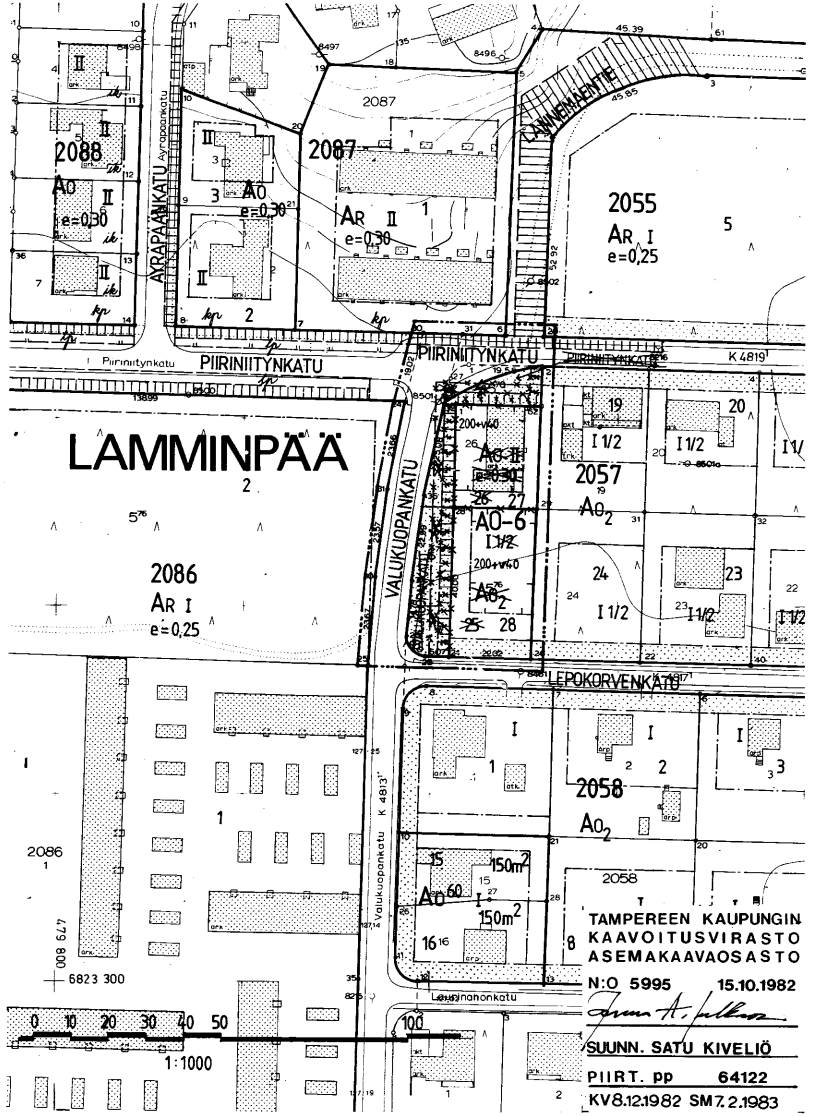
- Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle varatun katualueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
- Alueelle tulee istuttaa lehtipuita.
- Istutettava tontinosa.
- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- e=0,30 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- AO — Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
- AO$_2$ — Kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Tontin rakennusoikeus enintään 200m^2 asuntokerrosalaa ja enintään 40m^2 autotalli- ja taloustilojen kerrosalaa.

Tontilla tulee olla autopaikkoja vähintään seuraavat määrät:
1) asunnot: yksi autopaikka kutakin asuinhuoneistoa kohti, kuitenkin 2 autopaikkaa yli 120m^2 suuruista asuinhuoneistoa kohti.

Rakennettaessa tontin välitajaan kiinni tai vähemmän kuin 4m etäisyydelle siitä, ei rajalle päin olevaan seinään saa tehdä läpinäkyviä aukkoja.

Tontilla kasvavia puita ei saa kaatoa ilman rakennustarkastajan lupaa.

Muutetaan 9.11.1970 vahvistettua asemakaavaa n:o 3414/20.5.1970
-"- 27.9.1967 -"- -"- 2492/29.4.1966



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5995 15.10.1982
SUUNN. SATU KIVELIÖ
PIIRT. pp 64122
KV 8.12.1982 SM 7.2.1983