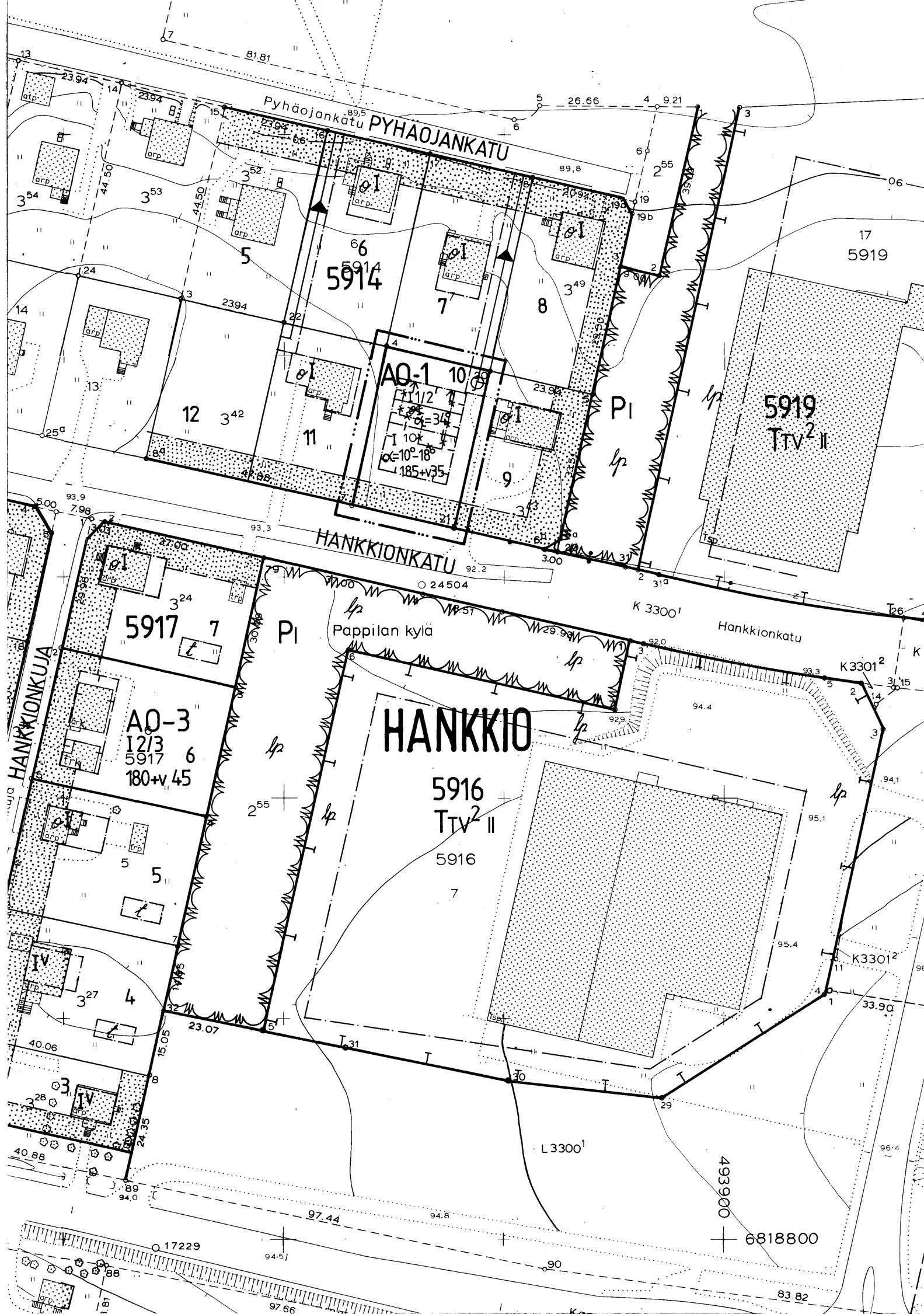




Asemakaavan muutos  
TAMPERE  
Kaupunginosa HANKKIO  
Kortteli n:o 5914  
Tontti n:o 10

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnot päällä osoittaa merkinnot poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja talousteraksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaa laskettavaksi tilaksi.

$\alpha=10^{\circ}-18^{\circ}$  Kattokaltevuus.

Rakennusala.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Istutettava alueen osa.

Katu.

Viemäri.

Johtoa varten varattu alueen osa.

A0-1 Erillispientalojen korttelialue. Pääsääntöisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

Ttv2 Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

P Istutettava puistoalue.

Poistettavat asemakaava merkinnot ja -määräykset:

Asunto- ja liiketontti.

01 Suurin sallittu rakennusala enintään yksikerroksista ainakin PL 4§:n DI-paloluokan vaatimukset täyttävää ja enintään kaksi (2) asuinhuoneistoa käsittävää asuinrakennusta varten. Rakennuksen ullakkokerrokseen saa rakentaa asuinhuoneita enintään puolet ( $\frac{1}{2}$ ) ullakon alasta. Rakennuksen sivuröystään korkeus saa olla enintään neljä metriä (4m).

Viemäriä tai avo-ojaa varten varattu alue.

Istutettava tontin osa, jolle kuitenkin saadaan tehdä tarpeellisia kulkuteitä.

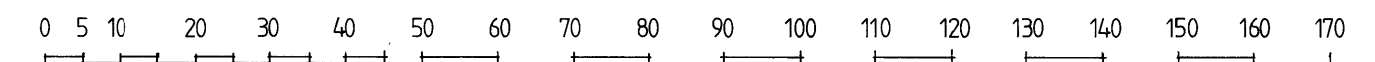
Rakennuksen kattokaltevuuden tulee olla kahden suhde kolmeen, ellei erikseen asemakaavamääräyksellä toisin määrätä.

Rakennuksen pakollinen kattomuoto on satulakatto.

Asutotonteilla on istutettava vähintään neljä lehtipuuta Tampereen kaupungin puisto-osaston ohjeiden mukaisesti.

Muutetaan 13.12.1960 vahvistettua asemakaavaa n:o 1414/21.09.1959.

1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN  
KAAVOITUSVIRASTO  
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 6030 25.1.1983

*Antti A. Jalkanen*

SUUNN. M. VÄISÄNEN

PIIRT. HL 64133

KV.9.3.1983SM