

ASEMAKAAVAN MUUTOS  
T A M P E R E  
Kaupunginosa ATALA

Kortteli n:o 6851  
Katualue  
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosa ATALA

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun esittämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala. Ohjeellinen rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Autosäilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Katu.

Merkintä osoittaa kunkin rakennusosalalle rakennettavan rakennuksen enimmäispituuden metreinä.

Rakennusosalalla oleva merkintä osoittaa sen korttelin ja tontin, joka on varattu ko. rakennuksen autosäilytyspaikkoja varten.

Ohjeellinen viemäri.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

Erillispienalojen korttelialue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 15 % saadaan käyttää vain maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustiloiksi. Tontilta on varattava yksi auto-paikka asuntoa kohti.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Muuntaja-alue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 30 m<sup>2</sup>:n suuruisen muuntamorakennuksen.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.

Istutettava tontin osa.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Autosäilytyspaikan rakennusala.

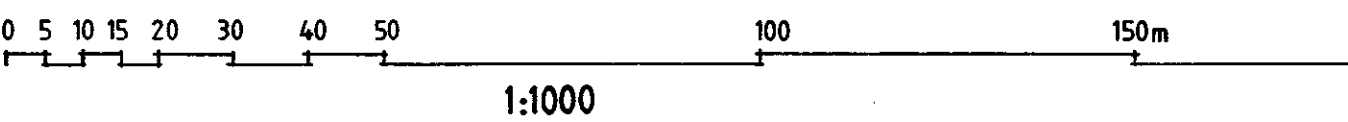
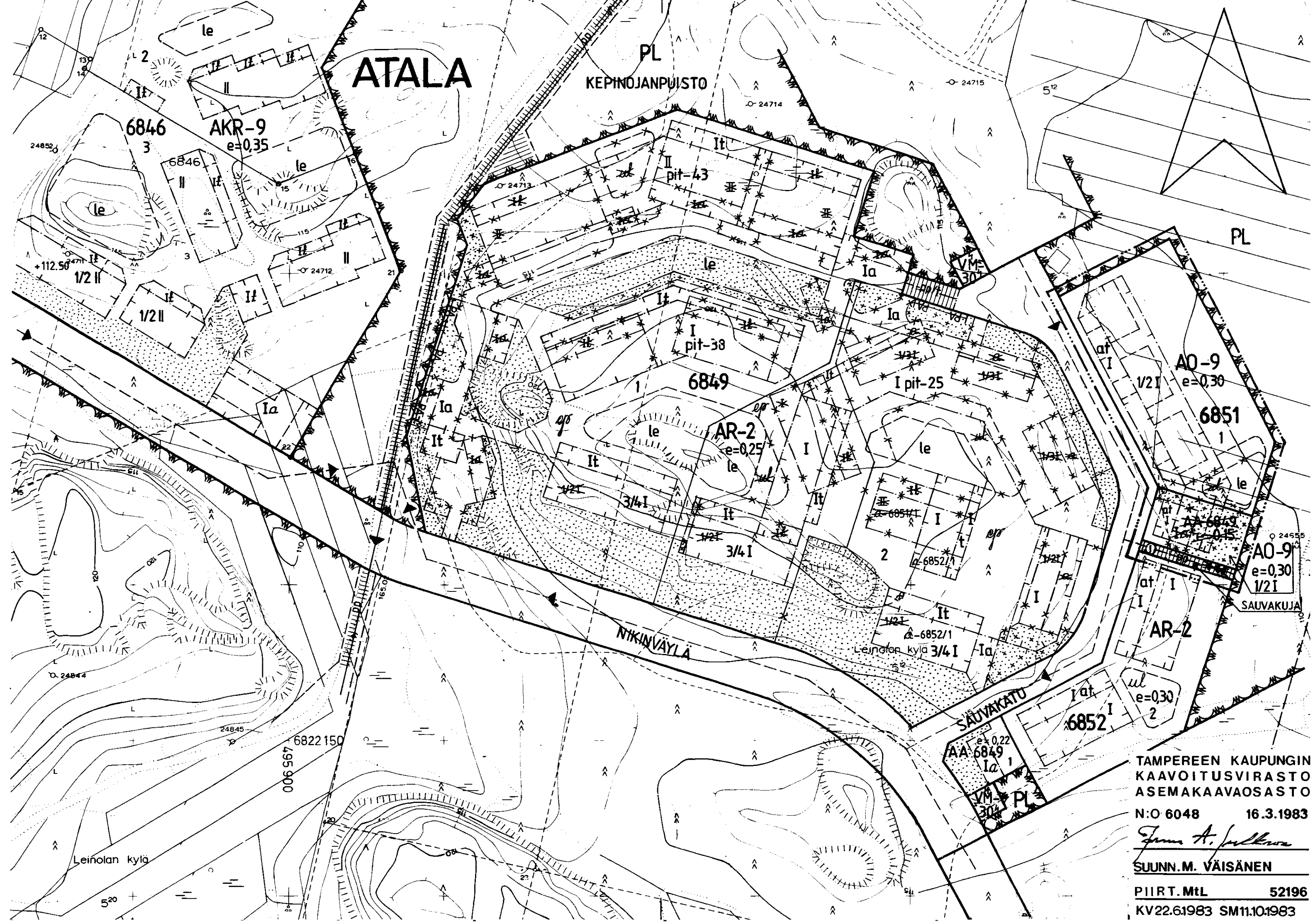
Ohjeellinen leikkikenttä.

Autojen pysäköintiin ja säilytykseen varattu korttelialue. Luku ilmoittaa sen korttelin, jonka autopaikkoja alueelle saadaan sijoittaa.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Ohjeellinen paineviemäri.

Muutetaan 12.03.1981 vahvistettua asemakaavaa n:o 5652/08.04.1980.



TAMPEREEN KAUPUNGIN  
KAAVOITUSVIRASTO  
ASEMAKAAVAOSASTO  
N:o 6048 16.3.1983  
SUUNN.M. VÄISÄNEN  
PIIRT.MTL 52196  
KV22.61983 SM11.101983