

Asemakaavan muutos

T A M P E R E

Kaupunginosa: TAKAHUHTI

Kortteli n:o 4978

Tontit n:o 8 ja 9

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Katu.

Omakotirakennusten tai enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Asuinkerrostalojen korttelialue. Tontilta on varattava leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m² asuntoa kohti sekä yksi autopaikka asuntoa kohti.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

Istutettava tontin osa, jolla kasvavia puita ei saa kaataa.

Luku, joka ilmoittaa tontille sallitun kerrosalan neliömetreissä.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Ullakolle saadaan tehdä talon käyttöön tarkoitettu sauna tarpeellisine lisätiloineen.

Rakennusala.

Asuinkerrostalojen korttelialue.

Muutetaan 12.03.1980 vahvistettua asemakaavaa n:o 5598 / 13.12.1979

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150m

