

Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa: TAKAHUHTI

Kortteli n:o 4966

Tontti n:o 10

Puistoaluetta ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu

TAMPERE

Kaupunginosa: TAKAHUHTI

Kortteli n:o 4966 osa

Katu- ja virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

ARS-1

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue vanhusten asumistarkoituksia varten. Tontilta on varattava oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m² asuntoa kohti. Autopaikkoja on varattava yksi autopaikka kahta (2) vanhusten asuntoa kohti.

VP

Puisto.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

+

Kaupunginosan raja.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

TAKAH

4966

1

VARSANKAT

1600

I

uk-1

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

uk-1

Ohjeellinen urheil- ja leikkialueeksi varattu alueen osa.

|||||

Jalankululle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.

|||||

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

①

Viemäriä varten varattu alueen osa.

V

Vaara-alueen raja.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Ys

Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

UL

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Vs

Leikkikenttä.

e=0.40

Voimansiirtoalue.

K+

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalalan suhde tontin pinta-alaan.

K+

Kaupungin tarpeisiin.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AK

Asunto- ja liiketontti.

AR

Asutokerrostalojen korttelialue.

A01

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

A09

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

A020

Erillispientalojen korttelialue.

A0180

Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue.

A020

Omakotirakennusten tai muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

PL

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

VARSANP

Puisto ja sen nimi.

K

Katu.

P

Pysäköimispaikka.

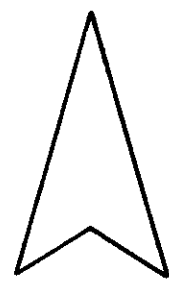
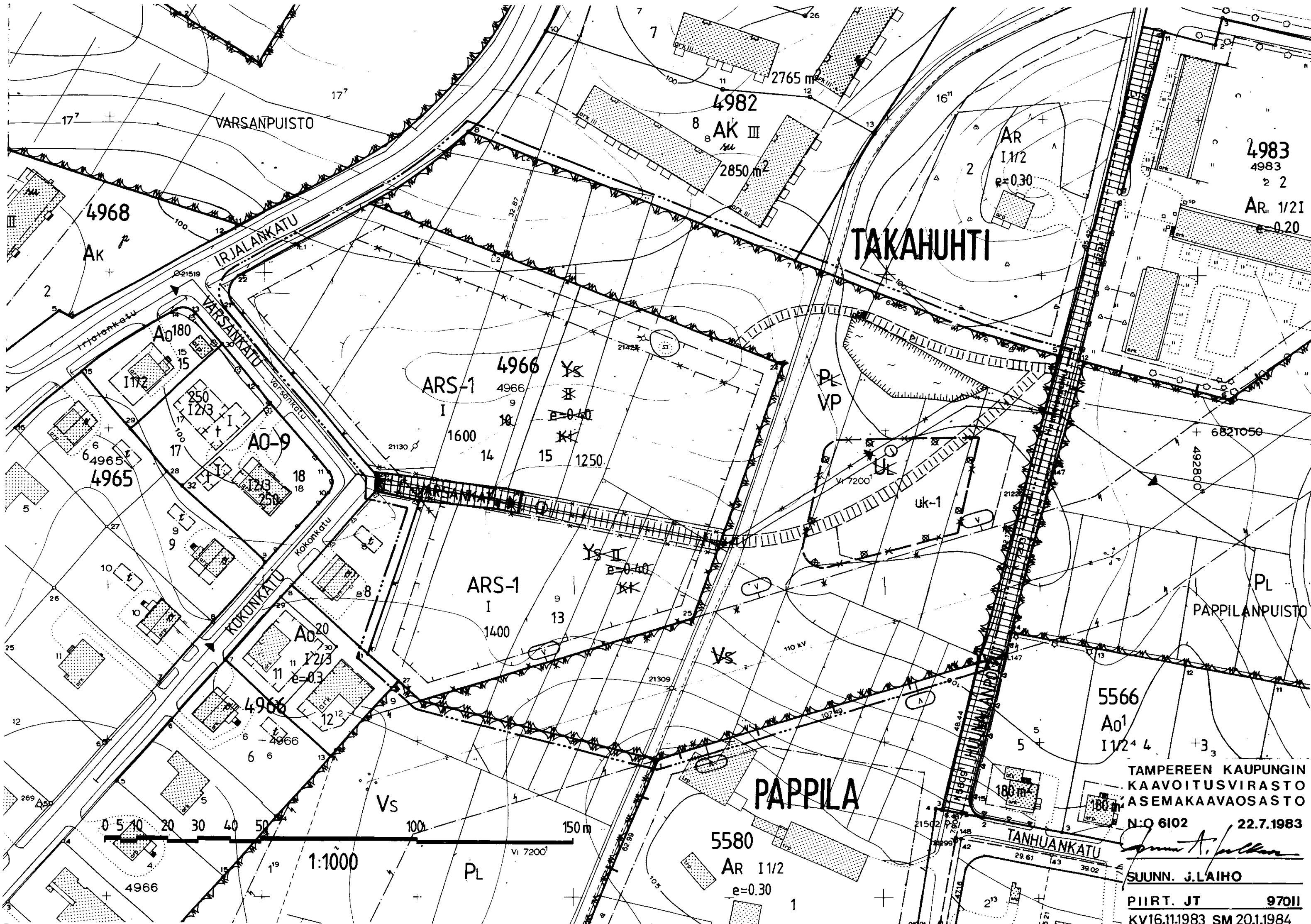
P

P

Muutetaan 5.12.1952 vahvistettua asemakaavaa n:o 290 / 16.8.1951

"- 11.6.1969 "- n:o 2940 / 5.9.1968

"- 8.11.1977 "- n:o 5244 / 20.7.1977



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 6102 22.7.1983
SUUNN. J. LAIHO
PIIRIT. JT 970II
KV16.11.1983 SM 20.1.1984