T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KOIVISTONKYLÄ
Kortteli n:o 5366
Tontit n:o 25, 32 ja 33

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YO-3	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Tontilta on varattava autopaikkoja yksi asuntoa ja yksi kahta toimihenkilöä kohti.
AO-3	Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5 m. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja,
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
KOIVI	Kaupunginosan nimi.
5366	Korttelin numero.
36	Tontin numero.
250	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
1/2 I	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0,4	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
2h	Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

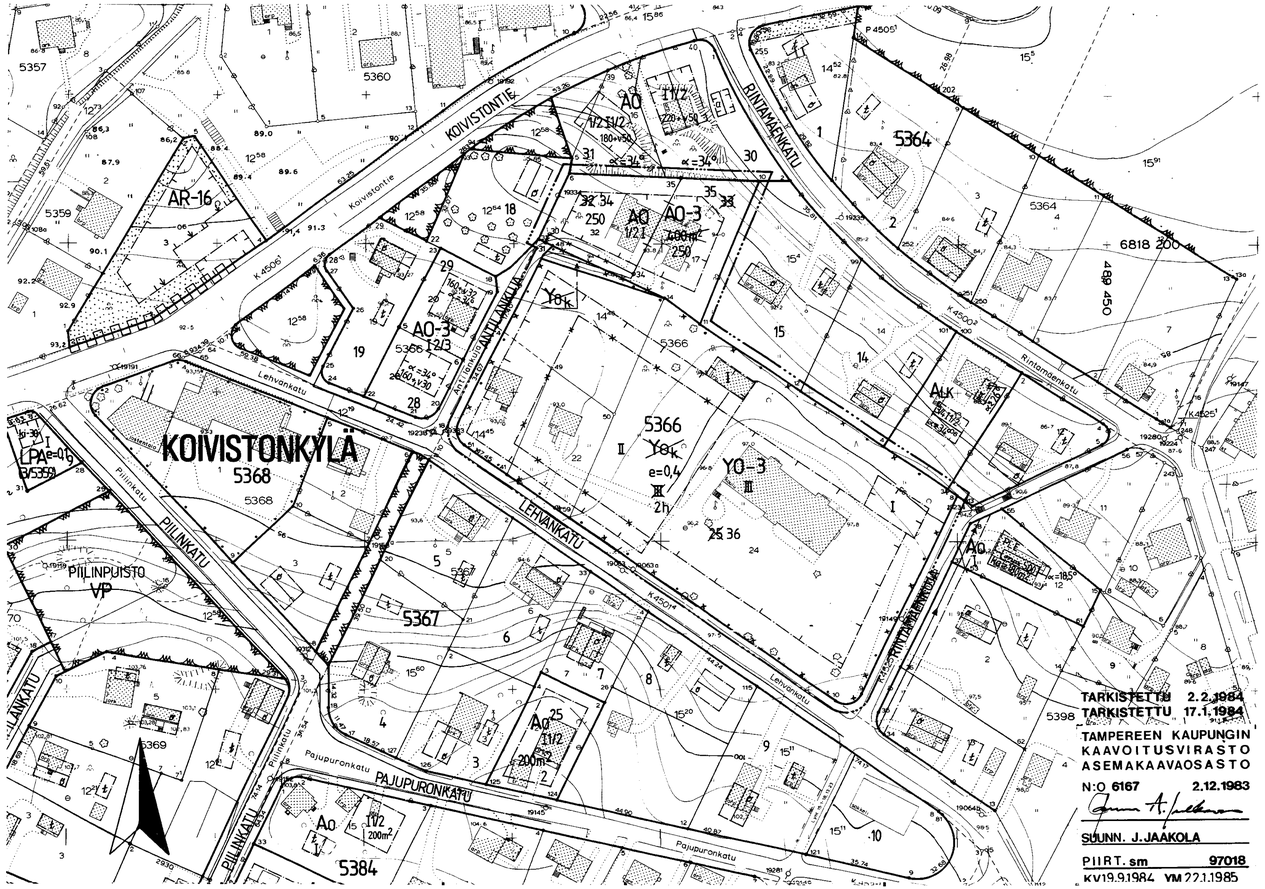
AO	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
YOk	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue kaupungin tarpeita varten.
400m²	Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
	1 autopaikka neljää 18 vuotta täyttänyttä oppilasta kohti.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

	Asunto- tai liikekortteli.
AO	Erillispientalojen korttelialue tai omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
ALK	Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.
	Puisto.
	Katu.
ANTILANKUJ	Kadun nimi.

MUUTETAAN 14.05.1973 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 3924 / 18.02.1972.
" 14.11.1974 " " N:o 4533 / 25.04.1974.

1:1000
0 10 20 30 40 50 100 150m



TARKISTETTU 2.2.1984
TARKISTETTU 17.1.1984

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 6167 2.12.1983

SUUNN. J.JAAKOLA

PIIRT. sm 97018

KV 19.9.1984 YM 22.1.1985