

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa VUOHENOJA

Kortteli N:o 693

Tontti N:o 6

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MERKINNÄT:

AO-6	Erillispientalojen korttelialue.
-----	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
-----	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-----	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
✕ ✕ ✕	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
VUOHE	Kaupunginosa nimi.
693	Korttelin numero.
6	Tontin numero.
1	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0,3	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
[]	Rakennusala.

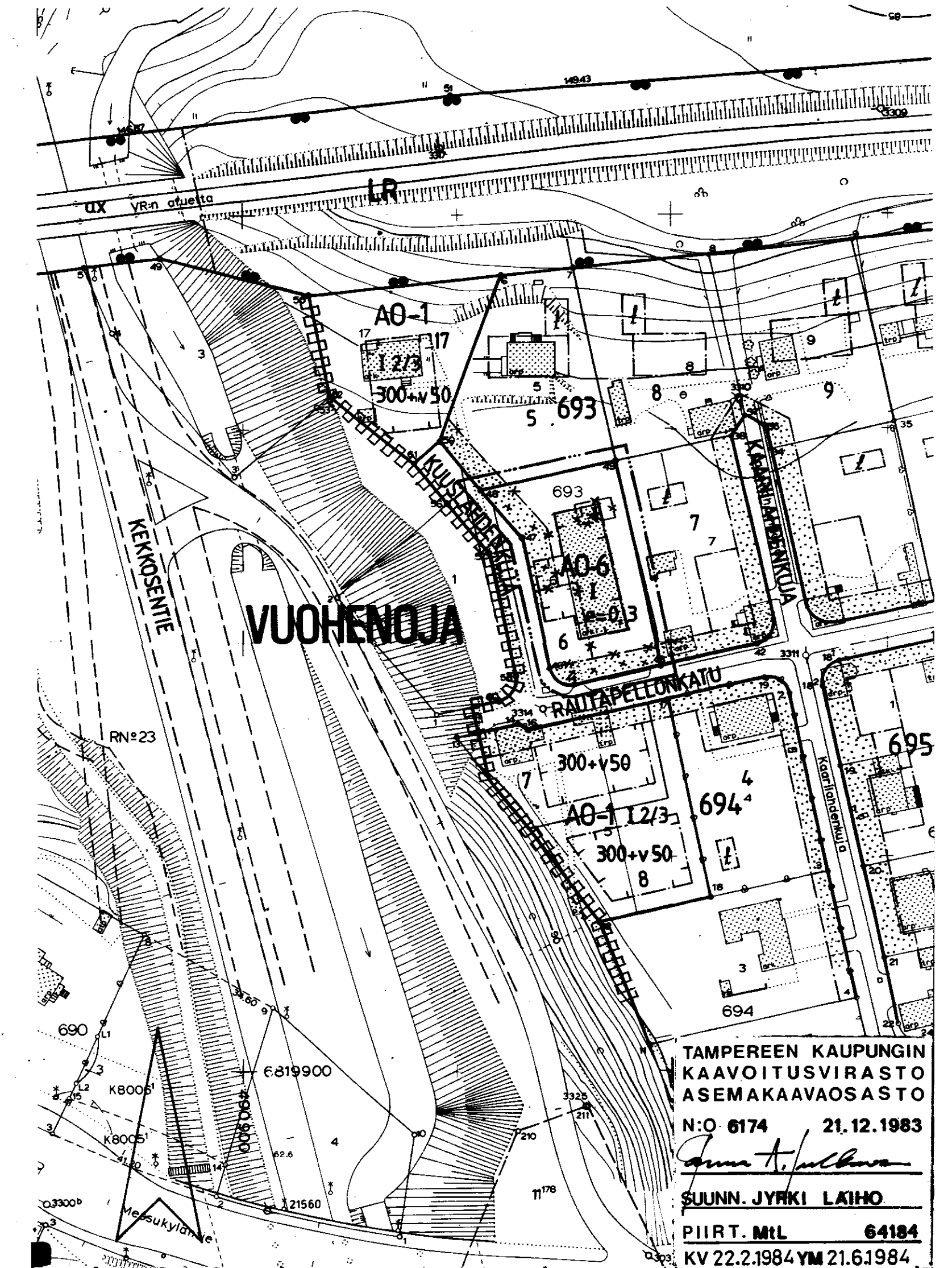
POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MERKINNÄT:

[]	Asuin- ja liikerakennuksen tontti.
[]	1-kerroksisen asuinrakennuksen rakennusala. Sallittu korkeus enintään 5 m. Ullakon pinta-alasta saa käyttää asuintilana korkeintaan kaksikolmasosaa (2/3).
[]	Talousrakennus. Sallittu korkeus enintään 3,5 m.
[]	Kattokaltevuus 2:5. Kattolappeeseen ei saa tehdä päätyjä.
[]	Taloon saa tehdä kerrosta kohti alle 30 m ² suuruisia huoneistoja vain yhden.
[]	Etupuuvarha. Pihamaa on kaunistettava istutuksin.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ JA -MERKINTÖJÄ:

AO-1	Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.
LR	Rautatiealue.
-----	Ohjeellinen tontin raja.
-----	Katu.
-----	Kadun nimi.
	Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.
AX	Eritasoisien liikennejärjestelyn alue.
300+v50	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpöydälle autosuojan ja talousteräksin varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Muutetaan 19.11.1947 vahvistettua asemakaavaa n:o 59/6.8.1947.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 6174 21.12.1983
SUUNN. JYRKI LAIHO
PIIRT. MTL 64184
KV 22.2.1984 YM 21.6.1984