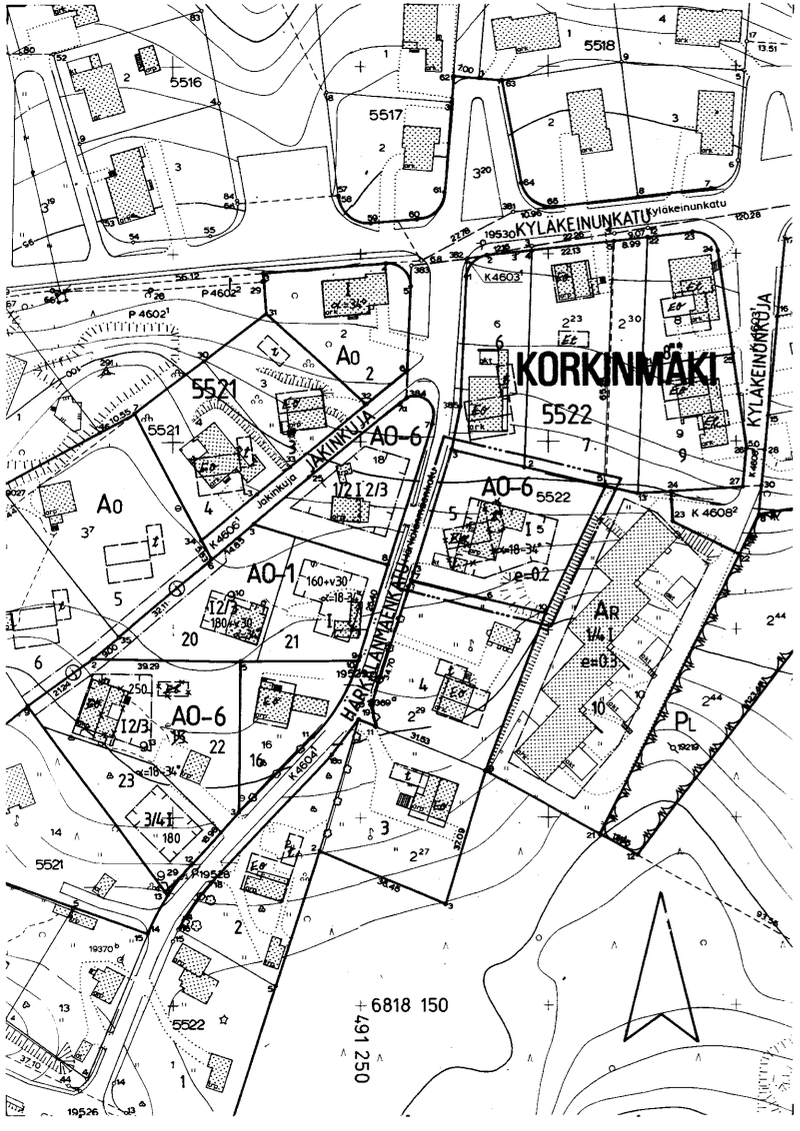


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KORKINMÄKI
Kortteli n:o 5522
Tontti n:o 5

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0-6	Erillispientalojen korttelialue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
KORKI	Kaupunginosan nimi.
5522	Korttelin numero.
5	Tontin numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.2	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
∝=18-34°	Kattokaltevuus.
	Rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asunto- ja liikekortteli.
Eo	Omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.
Ett	Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.

Jokaiselle omakotitontille saa rakentaa yhden asuinrakennuksen ja yhden talousrakennuksen. Asuinrakennuksen pinta-ala saa olla enintään (10x12)m², räystäskorkeus saa olla enintään 5 m, ja kattokaltevuuden on oltava 1:1,5. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DII-luokan vaatimukset. Talousrakennuksen pinta-ala saa olla enintään (4x8)m², räystäskorkeus saa olla enintään 3,5 m ja kattokaltevuuden on oltava 2:5. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DII-luokan vaatimukset.

Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6 m ja talousrakennuksen etäisyyden vähintään 5 m asuin- ja talousrakennuksen välimatkan samalla tontilla on oltava vähintään 8 m paitsi kulmittain asetettuna 6 m. Talousrakennuksen saa kuitenkin rakentaa asuinrakennukseen kiinni, jos siinä olevan autosuojan seinien ja välikaton sisäpinnan verhous on ainakin paloahidastavaa luokkaa. Rakennusten etäisyyden kadusta on oltava vähint. 2 m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AR	Rivitalojen korttelialue.
A0-1	Erillispientalojen korttelialue.
HÄRKÄLÄN	Kadun nimi.
	Katu.

Muutetaan 8.1.1957 vahvistettua asemakaavaa n:o 845/7.5.1956

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
KORKINMÄKI 5522/5 Asemakaavan muutos		
Kartta n:o 6175 Arkisto n:o 64188	Suunnittelija JYRKI LAIHO	
	Piirtäjä JT	Mittakaava 1:1000
	Pohjakartta tarkistettu 29.12.1983.	
Pvm 22.12.1983 Asemakaava-arkkitehti	KV 14.3.1984	YM ———