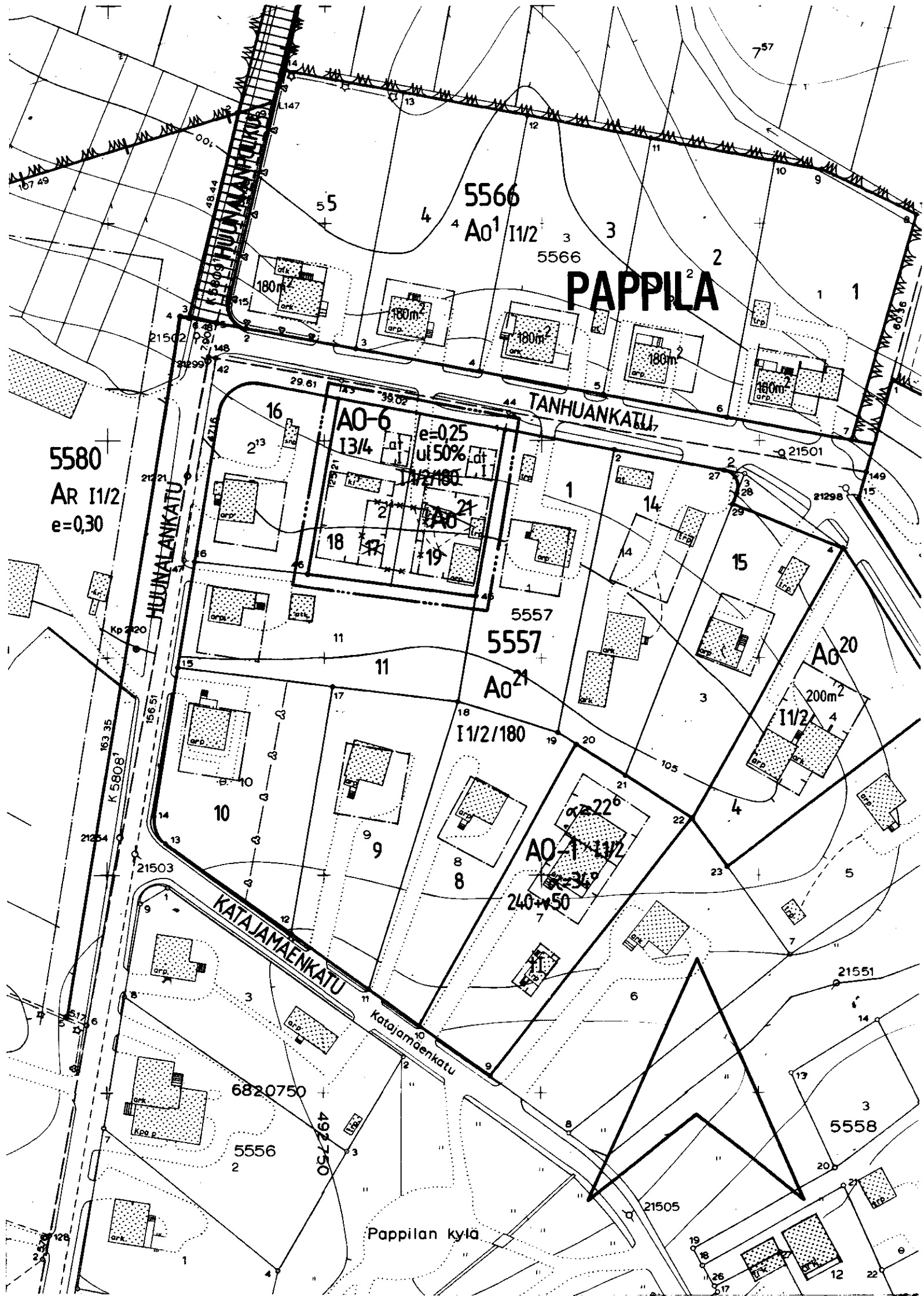




TAMPERE ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAUPUNGINOSA : PAPPILA
KORTTELI N:O 5557
TONTTI N:O 17

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0-6

Erillispientalojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

PAPPILA
5557

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

17 Tontin numero.

ul 50%

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I3/4

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0,25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

at

Rakennusala.

at

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0²¹/180

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Oma-
kotirakennuksen yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 180m².

Kullekin omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa enintään 40m² suuruisen talousrakennuksen, jos talousrakennus rakennetaan asuinrakennukseen kiinni, saa se ylittää merkityn rakennusrajan. Jos talousrakennus rakennetaan erillisenä on sen oltava ainakin 6m:n etäisyydellä asuinrakennuksesta sekä 4m:n etäisyydellä naapuritontin rajasta, ellei naapuri anna kirjallista suostumustaan sen sijoittamiseen tontin rajaan kiinni.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

A0¹

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

TANHUANKATU Kadun nimi.

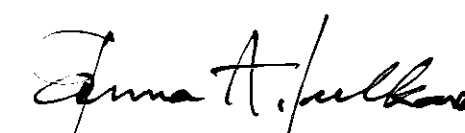
Katu.

|||||

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Muutetaan 25.6.1969 vahvistettua asemakaavaa n:o 2792/14.12.1967.

0 10 20 30 40 50 100 150

	Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
	PAPPILA, 5557/17 Asemakaavan muutos			
Kartta n:o	6180	Arkisto n:o	64191	Suunnittelija JYRKI LAIHO Tark. MV
		Piirtäjä	PP	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu	3.1.1984	
Pvm	29.12.1983	Asemakaava-arkkitehti		KV 5.6.1984 YM