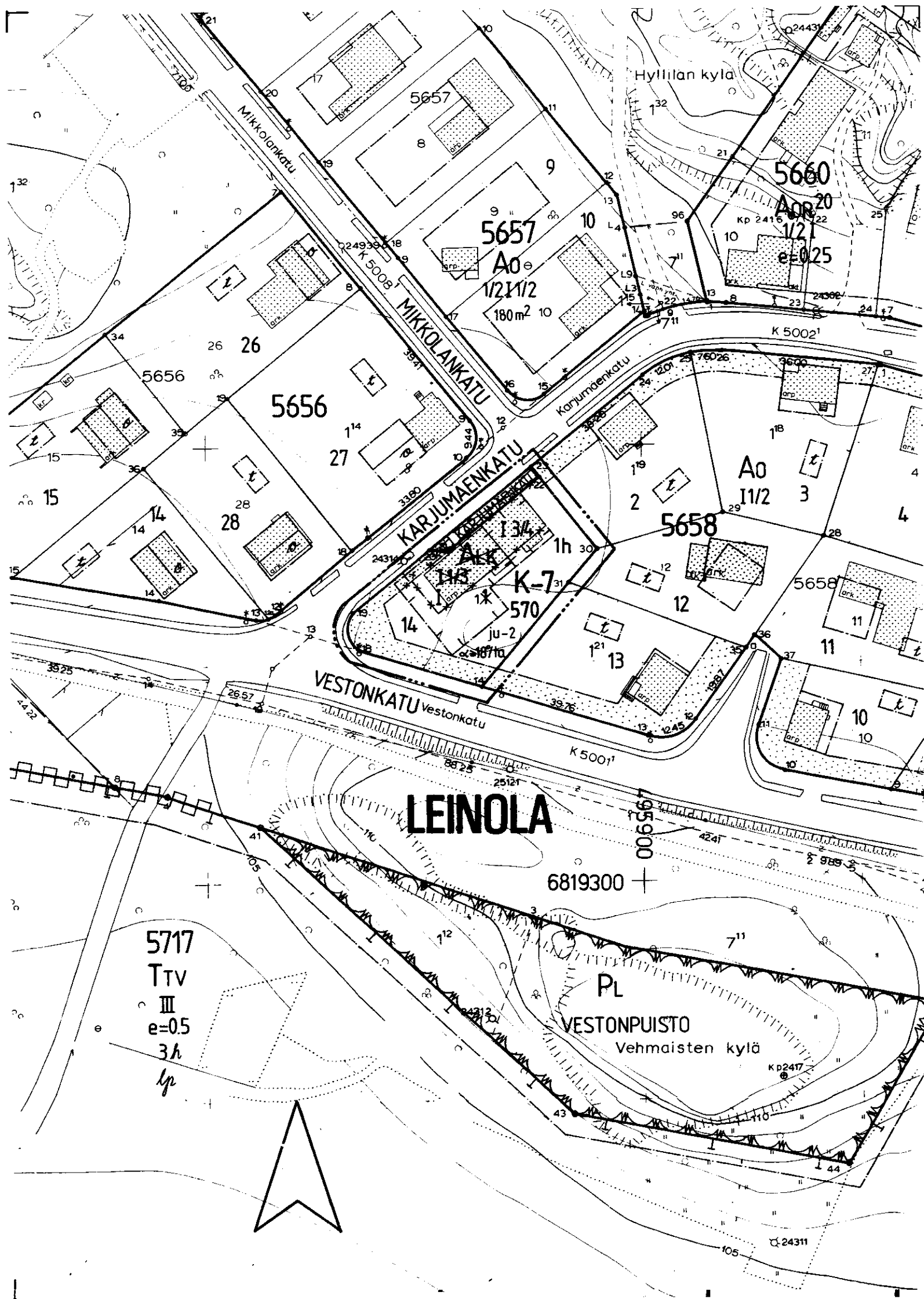




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAUPUNGINOSA : LEINOLA
KORTTELI N:O 5658
TONTTI N:O 1
KATUALUETTA.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

K-7

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tontille saadaan rakentaa myös asuntoja merkinnän osoittama määrä. Tontille on kutakin asuntoa kohti järjestettävä vähintään 10 m² yhte-näistä leikki- ja oleskelualue, mikä on erotettava tontin muista toiminnoista riittäväillä suojaistutuksilla. Tontille on varattava autopaikkoja yksi autopaikka asuntoa kohti ja yksi autopaikka liike- ja toimistotilan kerrosalan 100 m² kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvista-minen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suu-ren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan lasketta-vaksi tilaksi.

Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä taitekattoa.

Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyt-tää puuta.

Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

ALK

Yhdistettyjen liike- ja asutokerrostalojen korttelialue.

KARJUMAEN

Kadun nimi.

Katu.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asunto- ja liikekortteli.

A0

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.

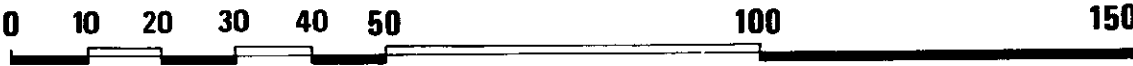
TtV

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alue.

P

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Muutetaan 8.8.1964 vahvistettua asemakaavaa n:o 2138/5.12.1963



	Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
	LEINOLA 5658/1, Katualuetta. Asemakaavan muutos			
Kartta n:o	6200	Arkisto n:o	64200	Suunnittelija ARI HYNYNEN Tark. KJ
		Piirtäjä	JT	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu	16.3.1984	
Pvm	28.2.1984	Asemakaava-arkkitehti	KV 5.6.1984	YM 14.8.1984