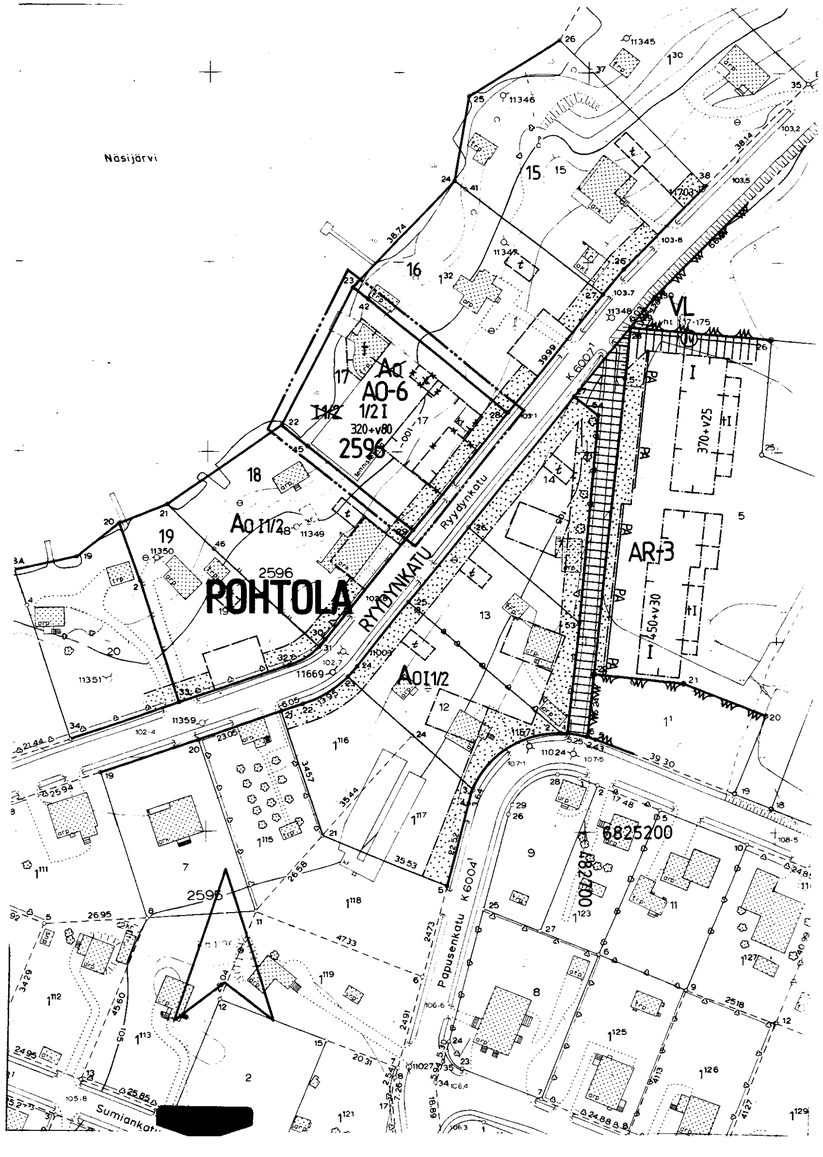


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: POHTOLA
Kortteli n:o 2596 / tontti n:o 17

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-6	Erillispientalojen korttelialue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
POHT	Kaupunginosan nimi.
2596	Korttelin numero.
17	Tontin numero.
320+v80	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
1/2 I	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Räystäskorkeus saa olla enintään 5,2 m. Yhteenlaskettu kerrospinta-ala saa olla enintään 180 m². Omakotitontilla, jolle on merkitty ohjeelliset rakennusalat, on asuinrakennuksen oltava ainakin 5 m päässä naapuritontin rajoista. Talousrakennukset saadaan rakentaa tontin rajalle jos ne rakennetaan yhtenäisesti naapuritontin talousrakennuksen kanssa. Talousrakennuksen saa rakentaa joko asuinrakennukseen kiinni tahi vähintään 8 m etäisyydelle siitä.

t	Ohjeellinen yksikerroksisen enintään 4 x 8 m laajuisen talousrakennuksen rakennusala, ∝=22°. Korkein sallittu räystäskorkeus 2,8 m.
I 1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AO	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
	Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
	Katu.
RYYDYNKATU	Kadun nimi.

MUUTETAAN 12.11.1964 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 2172 / 23.1.1964

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
POHTOLA Kortteli n:o 2596/tontti n:o 17 Asemakaavan muutos		
Kartta n:o 6210 Arkisto n:o 65003	Suunnittelija OIVA MÄKI	
	Piirtäjä S.M.	Mittakaava 1:1000
	Pohjakartta tarkistettu 28.3.1984	
Pvm 20.03.1984 Asemakaava-arkkitehti	KV 16.5.1984	YM