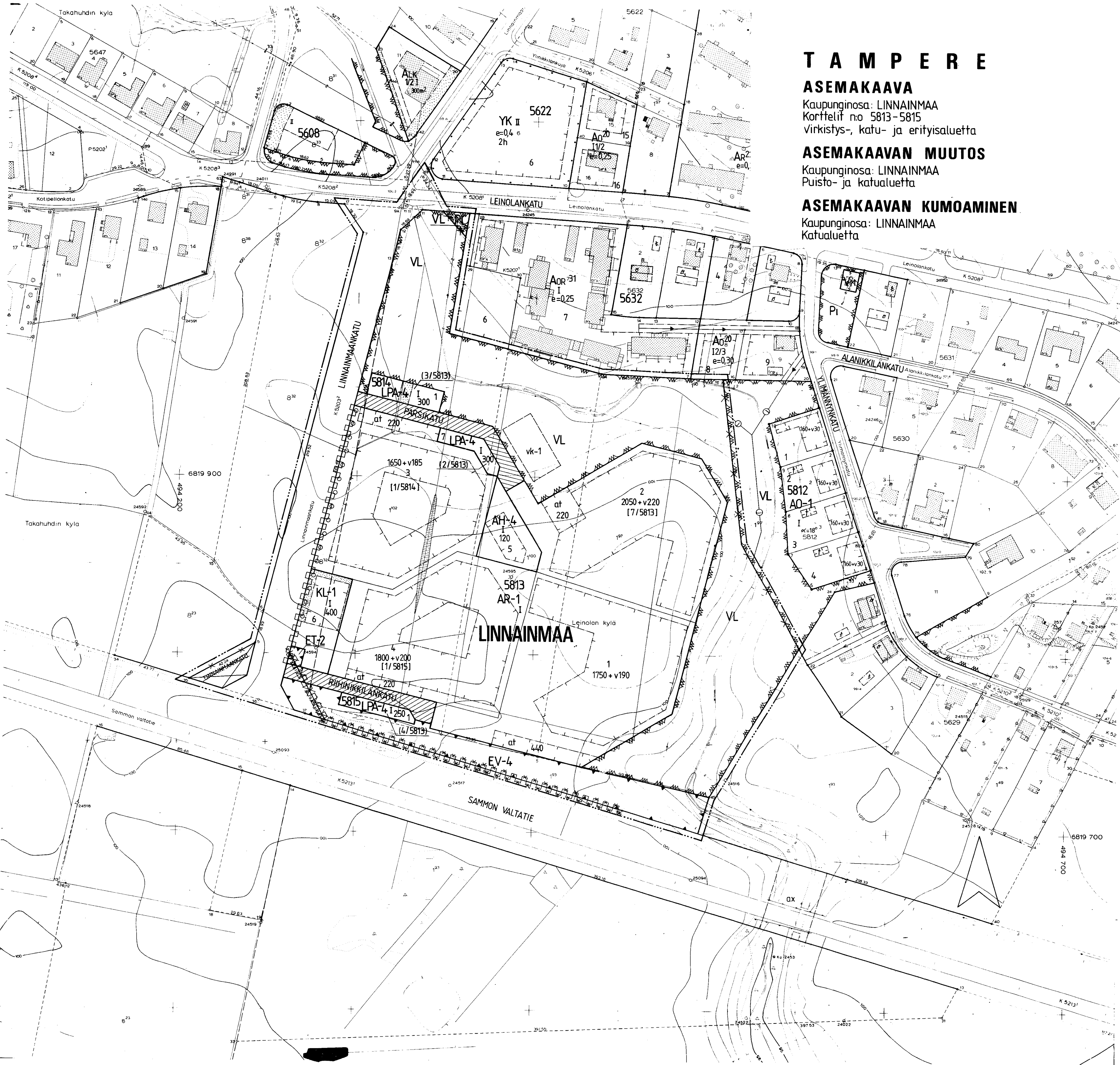




TAMPERE

ASEMAKAAVA

Kaupunginosa: LINNAINMAA
Korttelit no 5813-5815
Virkistys-, katu- ja erityisaluetta

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LINNAINMAA
Puisto- ja katualuetta

ASEMAKAAVAN KUMOAMINEN

Kaupunginosa: LINNAINMAA
Katualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AR-1** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten kortteli-alue. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.
- AH-4** Asumista palvelevien huoltorakennusten kortteli-alue. Tontille saa rakentaa ympäröiviä asuntotontteja varten tarpeellisia huolto-, palvelu- ja varastorakennuksia. Tontille ei saa osoittaa asuntoja eikä autopaikkoja.
- KL-1** Liikerakennusten kortteli-alue. Tontilta on varattava yksi autopaikka kerrosalan 50 m² kohti.
- VL** Lähivirkistysalue.
- LPA-4** Autopaikkojen kortteli-alue.
- EV-4** Suojaviheralue, jolle on sijoitettava melusuojaaksi vähintään 3 m koruinen maavalli. Alueelle on istutettava puita ja pensaita.

- ET-2** Yhdyskuntateknistä huoltaa palvelevien rakennusten ja laitojen alue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m²:n suuruisen muuntamarakennuksen.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- Eri kaavamäärysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LINNA

- 5813** Korttelin numero.
- 2** Tontin numero.
- LINNAINMAA** Kadun tai puiston nimi.
- 220** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- 1800+v200** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuonkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.**
- at** Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
- Istutettava alueen osa.**
- Istutettava puurivi.**
- Katu.** Pihakatu.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.**
- vk-1** Ohjeellinen pallokenttä.

- (3/5813)** Sulussa olevat numerot osoittavat sen korttelin osan, jonka autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
- (1/5815)** Sulussa olevat numerot osoittavat ne korttelin osat, joilta tontin autopaikat saadaan osoittaa.
- Alue, jolta asemakaava kumotaan.**

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- PI** Istutettava puistolueta.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- A0-1** Erillispientalojen kortteli-alue.
- A0 20** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen rakennusten kortteli-alue.
- Asuin- ja liikerakennuksen kortteli tai tontti.**
- AOR 31** Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten kortteli-alue.
- YK** Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten kortteli-alue.
- Puistolueta.**

MUUTETAAN 06.04.1978 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 5266 / 22.09.1977.
" 14.03.1978 " " N:o 5260 / 01.09.1977.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
LINNAINMAA / 5813-5815, virkistys-, katu- ja erityisaluetta	
Kartta n:o 6220	Arkisto n:o 83023
Suunnittelija J.LAIHO/E.HÄMÄLÄINEN Tark. MV	
Piirtäjä S.M.	Mittakaava 1:1000
Pohjakartta tarkistettu 6.6.1984	
Tark. 08.08.1984 Pvm 25.04.1984	Asemakaava-arkkitehti
KV 31.10.1984 YM 3.1.1985	