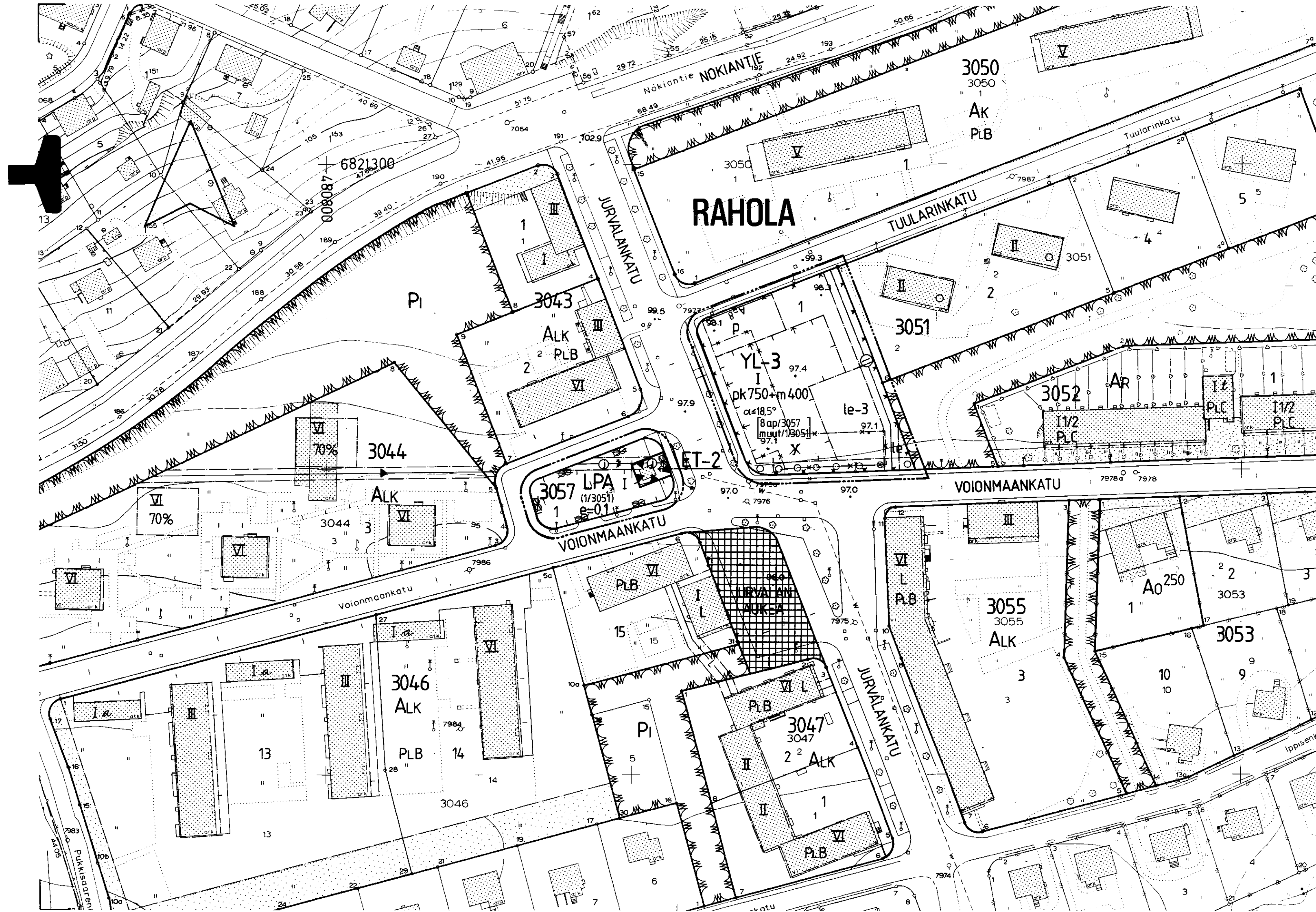




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: RAHOLA

Kortteli n:o 3051

Tontti n:o 1

Liikennealue.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: RAHOLA

Korttelit n:o 3051 osa

3057

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YL-3

Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue, jonka kerrosalasta saadaan enintään m-tunnusta seuraavan luvun osoittama määrä rakentaa liiketiläksi. Tonttia varten on varattava yksi autopaikka liikekerrosalan 50 m²:ä kohti ja sosiaalisen ja opetustoiminnan kerrosalan 100 m²:ä kohti.

LPA

Autopaikkojen korttelialue.

ET-2

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m²:n suuruisen muuntamorakennuksen.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun, ainoastaan päiväkodille varatun kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku sen kerrosalan neliömetrimäärän, joka saadaan käyttää myymälän rakentamiseen.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Kattokaltevuus.

Rakennusala.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

le-3

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa, jolle saadaan rakentaa alueen käytön kannalta tarpeellisia varistorakennuksia.

A-8

Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on rakennettava vähintään 100 cm korkuinen aita.

le

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

o o o o

Istutettava puurivi.

p

Pysäköimispaikka.

①

Viemäri.

① Lämpöjohto.

○

Johtoa varten varattu alueen osa.

(1/3051)

Suluissa olevat numerot osoittavat sen korttelin osan, jonka autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

[8ap/3057]

[muut/1/3051]

Hakasuluissa olevat numerot osoittavat ne alueet, joilta korttelin tai tontin autopaikat osoitetaan sekä kyseiseltä alueelta osoitettavien autopaikkojen määrän.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

○

Yleisen rakennuksen tontti.

∞ ∞

Liikennealue.

y

Yleisen rakennuksen likimääräinen rakennusala.

Tontin rakentamaton osa on kaunistettava istutuksin.

→

Viemärijohto.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AK

Asunto- tai liikekortteli.

ALK

Asuntokerrostalojen korttelialue.

AR

Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

PLC

Rivitalojen korttelialue.

PLC

Puisto t.m.s. alue.

PLC

Istutettava puistoalue.

PLC

Katuaukio tai tori.

JURVALANK

Kadun, katuaukion tai torin nimi. Katu.

Muutetaan 30.4.1955 vahvistettua asemakaavaa n:o 563/10.7.1954

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
RAHOLA, 3051/1 ja liikennealuetta. Akvan muutos.			
Kartta n:o 6230	Arkisto n:o 97041	Suunnittelija ELINA HÄMÄLÄINEN Tark. MV	
Tark. 15.2.1985		Piirtäjä JG	Mittakaava 1:1000
Pvm 23.5.1984		Pohjakartta tarkistettu 18.2.1985	
Asemakaava-arkkitehti		KV 5.6.1985	YM 22.8.1985