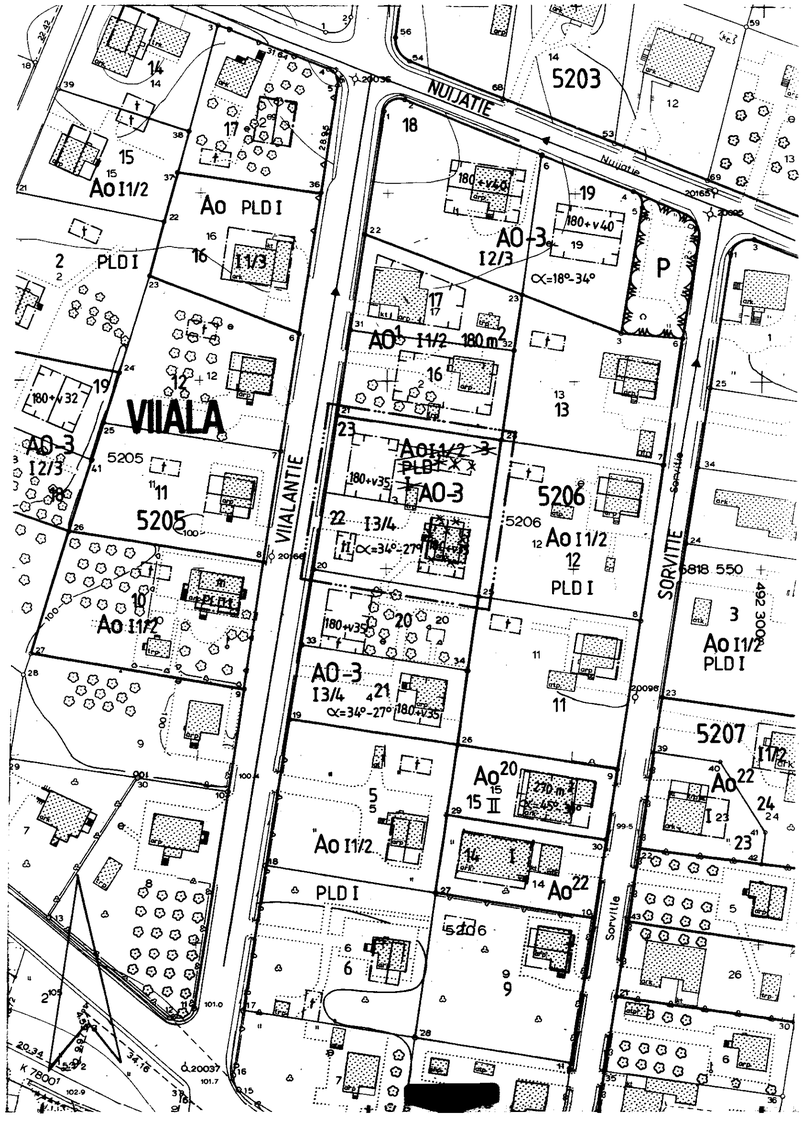


TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa VIIALA

Kortteli n:o 5206

Tontti n:o 3

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-3	Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5,0 m. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
VIIALA	Kaupunginosan nimi.
5206	Korttelin numero.
23	Tontin numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I 3/4	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
∝=34°-27°	Kattokaltevuus.
	Rakennusala.
t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
180 + v 35	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Ao	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5 m. Kattokaltevuus enintään 30°.
	Rakennusala. Rakennus on sijoitettava vahvalla piirrettyyn rajaan.
t	Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 4 m. ja kattokaltevuus 22°.
PLD	Paloluokka.
I1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
	Rakentamaton osa tontista on pidettävä istutettuna.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

P	Puisto.
Ao20	Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue.
Ao1	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelinosa.. Kattokaltevuus enintään 30°.
	Katu.
VIIALANTIE	Kadun nimi.
	Viemäri.

Muutetaan 15.8.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1651/15.3.1961.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
VIIALA/5206/3 ASEMAKAAVAN MUUTOS		
Kartta n:o 6231 Arkisto n:o 65009	Suunnittelija M VÄISÄNEN Tark.	
	Piirtäjä MtL	Mittakaava
	Pohjakartta tarkistettu 23.5.1984	
Pvm 23.5.1984 Asemakaava-arkkitehti	KV 8.8.1984	YM 29.10.1984