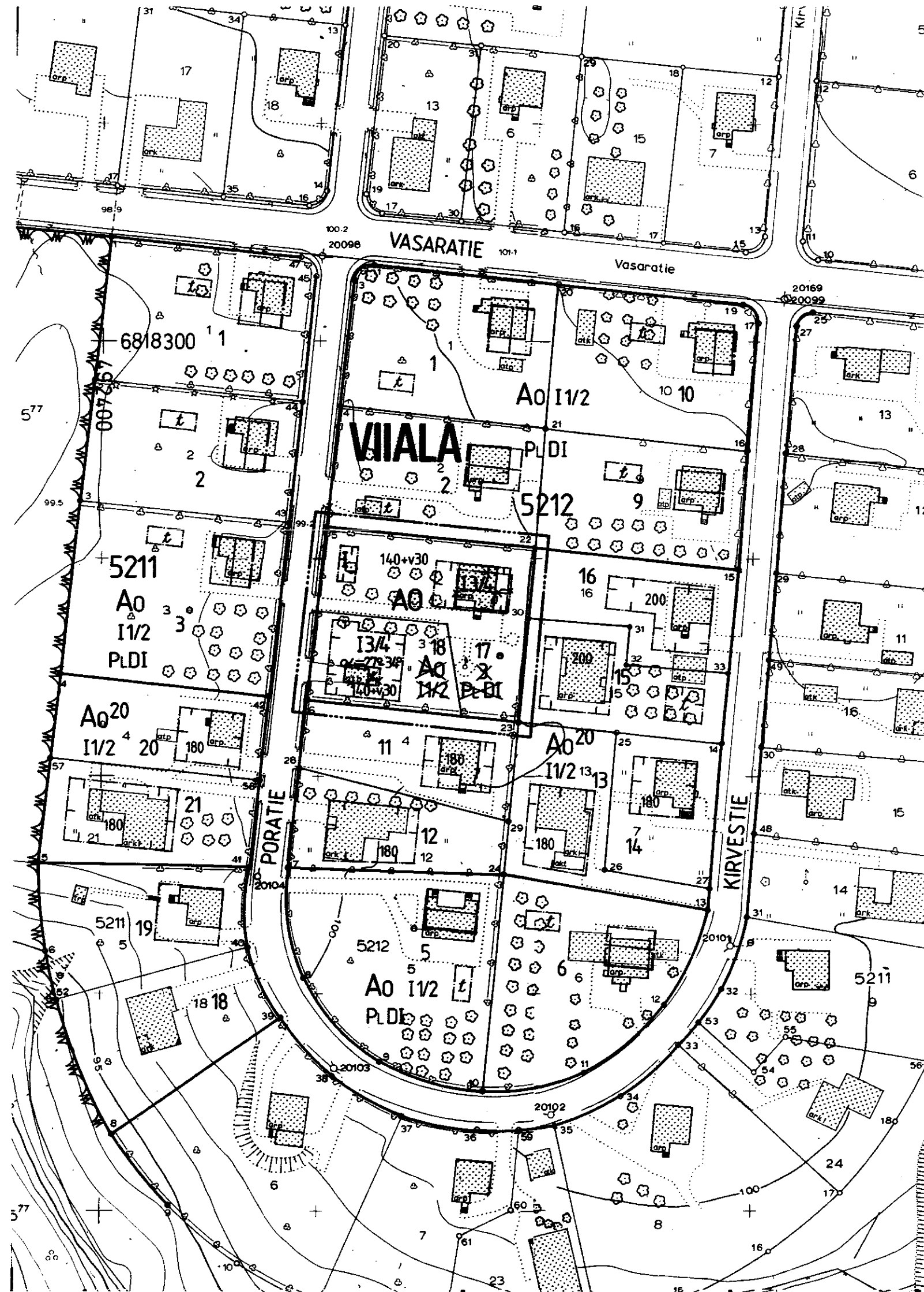




## TAMPERE

### ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAUPUNGINOSA: VIIALA  
KORTTELI N:O 5212  
TONTTI N:O 3

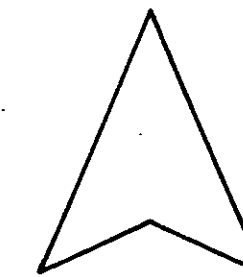
#### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A0</b>                | Erillispientalojen korttelialue.                                                                                                                                                                                                                           |
| —                        | 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.                                                                                                                                                                                  |
| —                        | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.                                                                                                                                                                                                                   |
| —                        | Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.                                                                                                                                                                                                     |
| —                        | Ohjeellinen tontin raja.                                                                                                                                                                                                                                   |
| —                        | Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.                                                                                                                                                                                                     |
| <b>VIIALA</b>            | Kaupunginosan nimi.                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>5212</b>              | Korttelin numero.                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>3</b>                 | Tontin numero.                                                                                                                                                                                                                                             |
| 140+v30                  | Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuunkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.                                                        |
| <b>I</b>                 | Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.                                                                                                                                                          |
| <b>13/4</b>              | Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. |
|                          | Rakennusala.                                                                                                                                                                                                                                               |
| $\alpha = 27^{\circ}34'$ | Karttosaltevuus.                                                                                                                                                                                                                                           |

#### POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

|                                                        |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A0</b>                                              | Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5 m. Kattokaltevuus enintään 30°. |
|                                                        | Rakentamaton osa tontista on pidettävä istutettuna.                                                                               |
| <b>PL</b>                                              | Paloluokka.                                                                                                                       |
|                                                        | Rakennusala. Rakennus on sijoitettava vahvalla piirrettyynajaan.                                                                  |
| <b>t</b>                                               | Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 4 m ja kattokaltevuus 22°.                                                 |
| <b>YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:</b> |                                                                                                                                   |
| <b>A0 20</b>                                           | Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue.                                                                                 |
| <b>PORATIE</b>                                         | Kadun nimi.                                                                                                                       |
|                                                        | Katu.                                                                                                                             |

Muutetaan 15.8.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1651/15.3.1961



|                        |                                               |                                                              |                          |
|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|
|                        |                                               | <b>Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto</b> |                          |
| <b>VIIALA, 5212/3</b>  |                                               | <b>Asemakaavan muutos</b>                                    |                          |
| Kartta n:o <b>6245</b> | Arkisto n:o 65019                             | Suunnittelija <b>MAIRE VÄISÄNEN</b>                          |                          |
|                        |                                               | Piirtäjä <b>JT</b>                                           | Mittakaava <b>1:1000</b> |
|                        |                                               | Pohjakartta tarkistettu <b>29.6.1984</b>                     |                          |
| Pvm <b>26.6.1984</b>   | Ap. asemakaava-arkkitehti <i>Juha Järvelä</i> | KV <b>19.9.1984</b>                                          | YM                       |