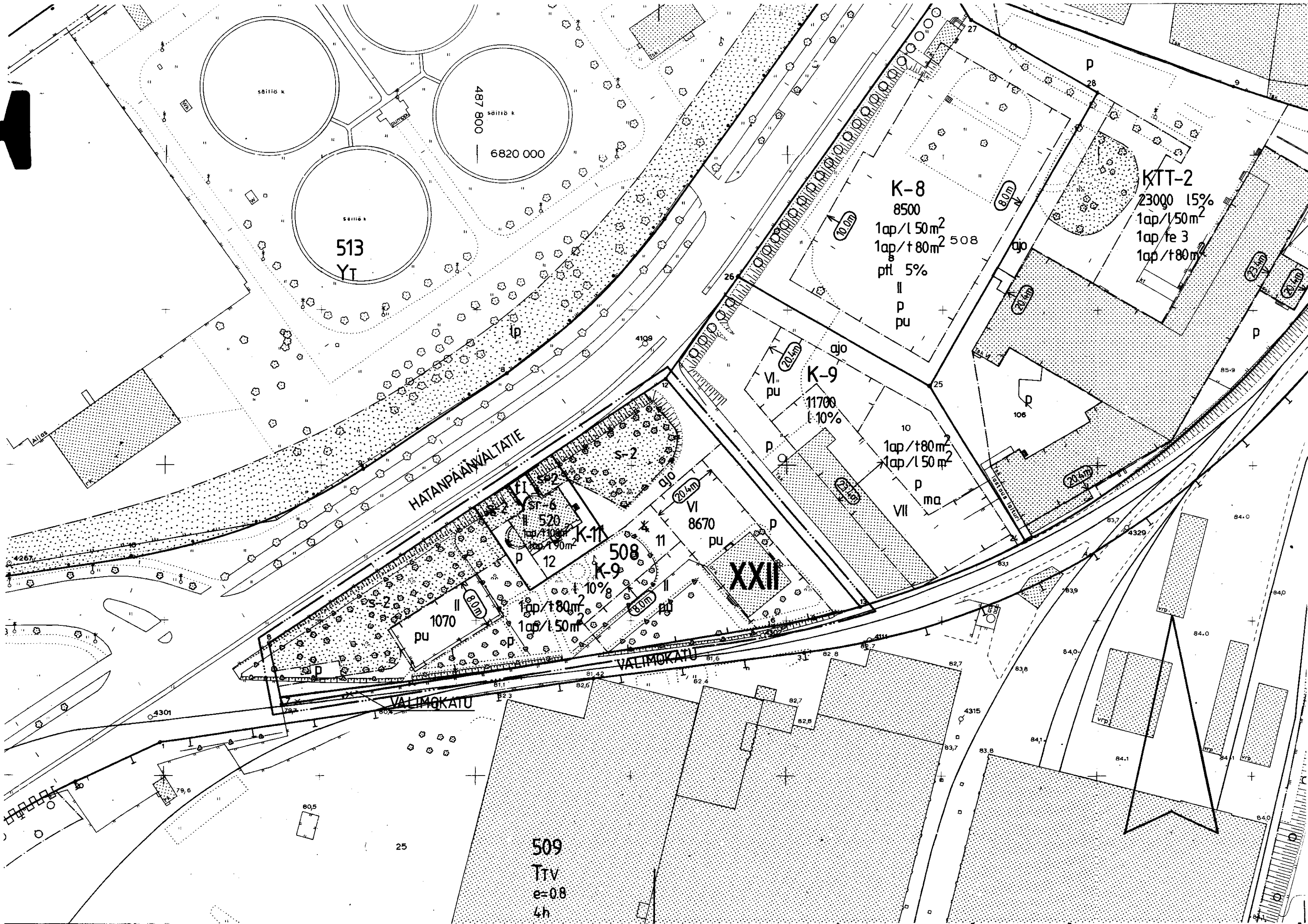




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa XXII
Kortteli n:o 508 tontti n:o 4

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

K-9

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jonka kokonaisalasta saadaan enintään prosenttiluvun osoittama määrä käyttää liiketiloiksi. Autopaikkoja on varattava merkinnän osoittama määrä.

K-11

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tontilta on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

XXII
508

Kaupunginosa numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennuslupaa sallitusta kerrosalasta saadaan enintään käyttää liiketiloiksi.

Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Rakennuslupaa rakennettavan rakennuksen julkisivuissa on pääasiallisena materiaalina käytettävä punatiiltä.

Istutettava alueen osa.

Tontin osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maiseman hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

Alueella oleva ajoyhteys.

Pysäköimispaikka.

Merkintä osoittaa, kuinka monta toimistotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

Merkintä osoittaa, kuinka monta liiketilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Katu.

VALIMOKAT Kadun nimi.

Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä.

Rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen, vesikattojen tai porrashuoneiden taiteellista tai historiallista arvoa.

POISTETTAVA ASEMAKAAVAMERKINTÄ:

Uusi tehdas- ja varastotontti.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

Kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialue.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Muutetaan 28.09.1920 vahvistettua asemakaavaa n:o -/17.05.1920.



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
XXII, kortt. 508 tontti 4		asemak. muutos	
Kartta n:o 6297	Arkisto n:o 97039	Suunnittelija J. JAAKOLA	Tark.
Tark. 22.11.84 Tark. 9.11.84 Pvm 1.11.1984		Piirtäjä HL Pohjakartta tarkistettu 7.11.1984 Asemakaava-arkkitehti	Mittakaava 1:1000 7.11.1984 KV 30.1.1985 YM 19.4.1985