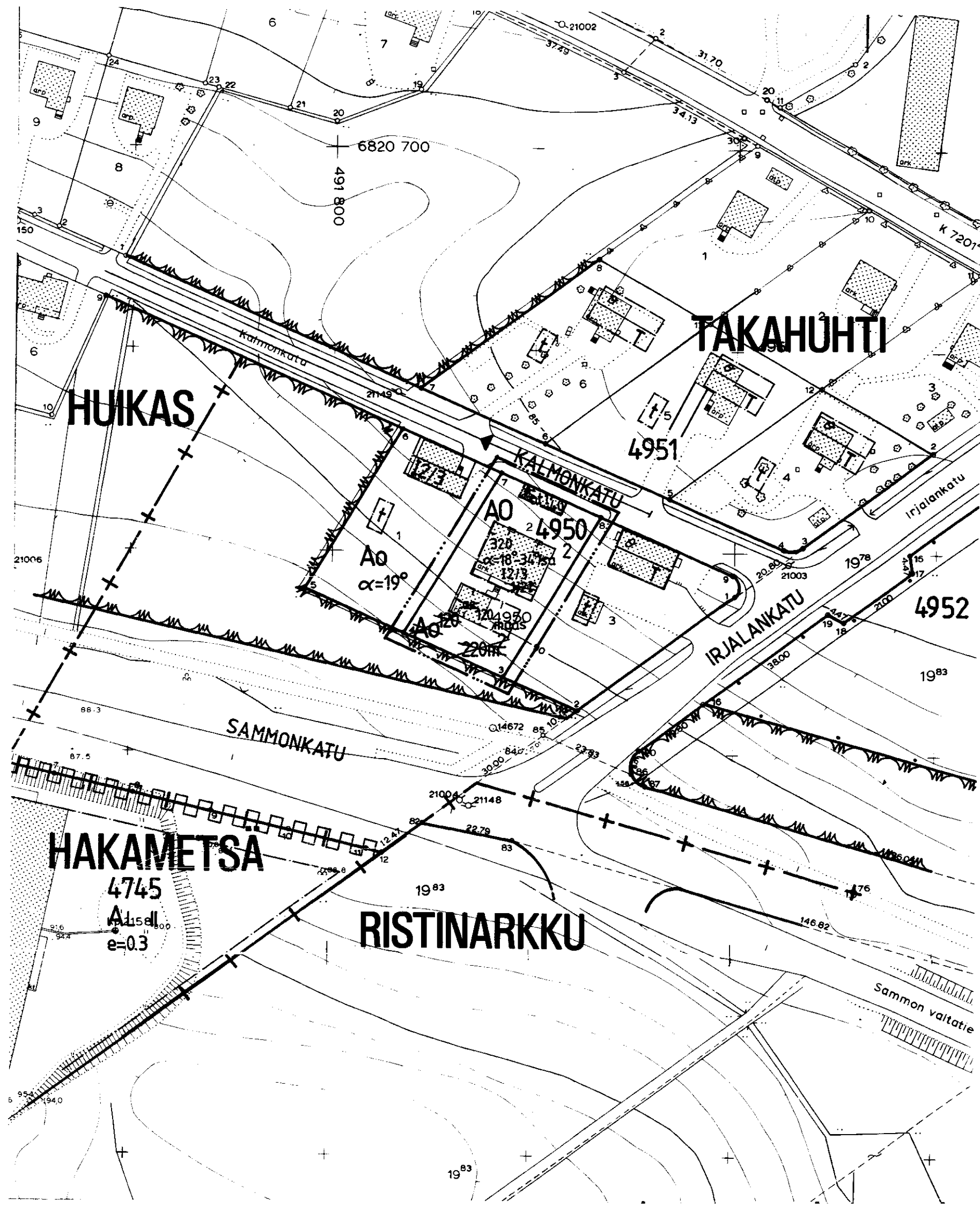




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa TAKAHUHTI
Kortteli n:o 4950, tontti n:o 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0** Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Kaupunginosa TAKA
- 4950 Korttelin numero.
- 2 Tontin numero.
- 320 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 12/3 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

- $\alpha=18^{\circ}-34^{\circ}$ sa Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
- Rakennusala.
- at Autosäilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
- maas Rakennusala, jolle saa sijoittaa maanalaista askartelutilan.

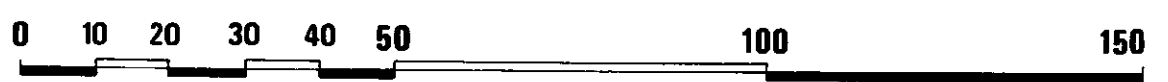
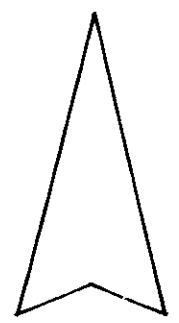
POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 1/2 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
- Talousrakennuksen rakennusala.
- Askartelutilan rakennusala.
- Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin talousrakennuksen rakennusosalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20 % sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä. Sen lisäksi saa erilliselle askartelutilan rakennusosalalle rakentaa maanalaista askartelutilaa enintään 120 m².

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

- Kaupunginosa + Kaupunginosa
- KALMONKA Kadun nimi.
- Putkiviemäri.
- Tyypipiirustusten mukaisen tai muun omakotirakennuksen rakennusala.
- Puistoalue.

Muutetaan 15.11.1976 vahvistettua asemakaavaa n:o 5064/19.03.1976.



			
Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
TAKAHUHTI / 4950 / 2 ASEMAK. MUUTOS			
Kartta n:o 6308	Arkisto n:o 65041	Suunnittelija E. HÄMÄLÄINEN	Tark. MV
		Piirtäjä HL	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 18.1.1985	
Pvm 13.12.1984	Asemakaava-arkkitehti	KV 5.6.1985	YM