

T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KALKKU

Kortteli n:o 3540

Tontti n:o 4 ja 5

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-18

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.

ET-2

Yhdyskuntateknistä huoltaa palvelevien rakennusten ja laitosten alue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m²:n suuruisen muuntamo-
rakennuksen.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen kos-
kee.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

KALKK

3540

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

5

Tontin numero.

SILEESUON

Kadun nimi.

e=0.50

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

1h

Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.

22.00m

Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Katu.

1ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennet-
tava.

1ap/100m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennet-
tava yksi autopaikka.

V

Vaara-alueen raja.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-10

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille on varattava
yksi autopaikka jokaista asuntoa, teollisuus- ja varastotilan kolmea
(3) työntekijää sekä toimistotilan kerrosalan 50 m² kohti.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

T-TV

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

LT

Kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie-, vier-, suoja- ja näkemä-
alueineen.

LR

Rautatiealue.

Jalankululle varattu katu.

Muutetaan 8.11.1982 vahvistettua asemakaavaa n:o 5888/22.1.1982.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
KALKKU, 3540/4,5 Asemakaavan muutos			
Kartta n:o 6310	Arkisto n:o 68084	Suunnittelija Juha Jaakola	
Tark. 9.1.1985		Piirtäjä KA	Mittakaava 1:1000
Pvm 19.12.1984		Pohjakartta tarkistettu 27.12.1984	
Asemakaava-arkkitehti		KV 3.4.1985	YM 17.5.1985