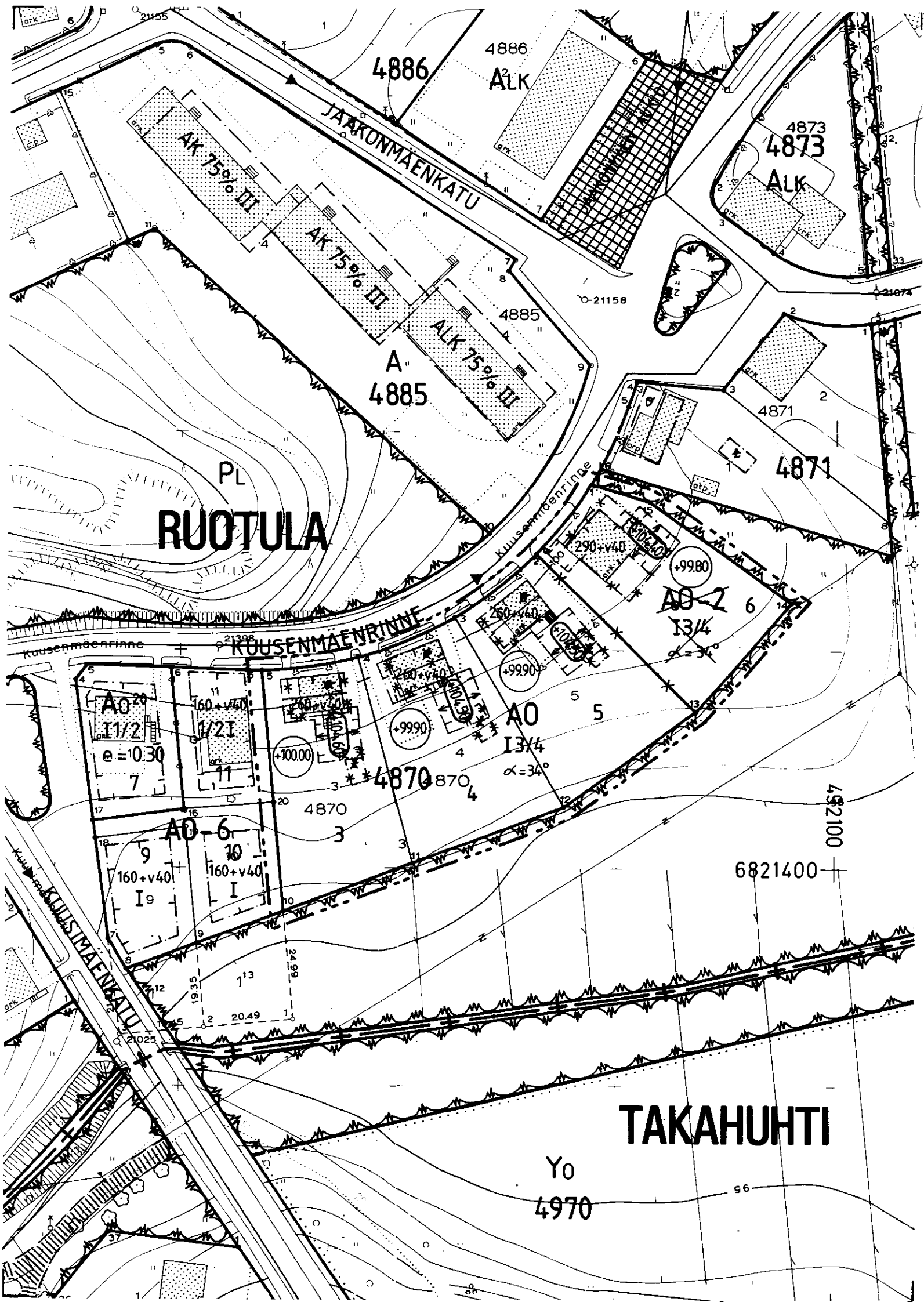




T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : RUOTULA

Kortteli n:o 4870

Tontti n:o 3, 4, 5 ja 6

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0** Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- * * * Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- RUOT 4870** Kaupunginosa.
- 3 Korttelin numero.
- 3 Tontin numero.

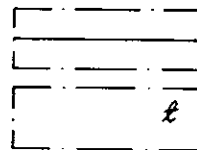
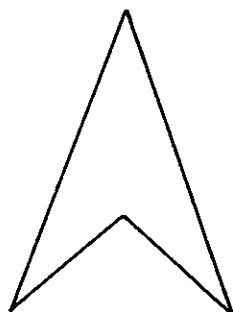
Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosluvun neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosluvun neliömetrimäärän.

- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I3/4 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

- $\alpha = 34^\circ$ Kattokaltevuus.
- (+9990) Alin viemäritäivissä oleva taso.
- (+104.50) Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeus-asema.
- Rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- Asunto- tai liikekortteli.
- A0-2** Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5,5 m. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
- Omakotirakennuksen rakennusala. Rästyskorkeus saa olla enintään 5 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1½.



Rakennusalaan piirretty katonharja.

Talousrakennuksen rakennusala. Rästyskorkeus saa olla enintään 3,5 m ja kattokaltevuuden on oltava 2/5.

Asuinrakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6 m ja talousrakennusten etäisyyden 5 m, mikäli ei niitä asemakaavassa ole määrätty rakennettavaksi rajaan kiinni. Asuin- ja talousrakennuksen välimatkan samalla tontilla on oltava vähintään 8 m, paitsi kulmittain sijoitettuna 6 m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- A** Asunto- tai liikerakennusten korttelialue.
- A0-6** Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.
- A0²⁰** Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue.
- PL** Puisto- tms. alue.
- PL** Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
- + Kaupunginosa.
- KUUSENMÄ** Kadun nimi.
- Katu.
- Putkiviemäri.

Muutetaan 10.11.1950 vahvistettua asemakaavaa n:o 226/20.6.1950
- " - 3.6.1980 - " - - " - 5549/3.8.1979



		Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
Kartta n:o 6317		Arkisto n:o 65049	
Suunnittelija Juha Jaakola		Piirtäjä KA	
Tark. 20.9.1985		Mittakaava 1:1000	
Pvm 23.1.1985		Pohjakartta tarkistettu 21.2.1985	
Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti		KH 18.11.1985	
		KV	
		YM	