

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : VEHMAINEN
Kortteli n:o 4516
Tontti n:o 7

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0-9 Erillispienitalojen korttelialue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 15 % saadaan käyttää vain maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustiloiksi. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Kattokaltevuus.

Rakennusala.

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

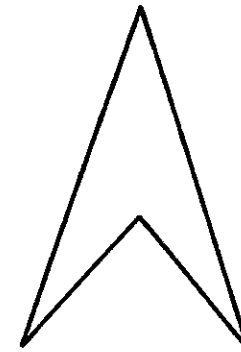
A0 Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen kortteli-alue.

ka180 Tontille saadaan rakentaa enintään numeron osoittama neliömetrimäärä varsinaista kerrosalaa.

I1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.

Viemäriä varten varattava alue.



YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

A0-1 Asunto- ja liikekortteli.
AR Erillispienitalojen korttelialue.
AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
PI Istutettava puistoalue.
Uu Yleisurheilukenttä, ohjeellinen.
JUVELANKA Kadun nimi.
Katu.
Putki- tai tunneliviemäri.

Muutetaan 7.10.1967 vahvistettua asemakaavaa n:o 2700/26.5.1967.

0 10 20 30 40 50 100 150

	Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
	VEHMAINEN, 4516 / 7 Asemakaavan muutos	
Kartta n:o 6333	Arkisto n:o 65058	Suunnittelija Kirsi Porrassalmi Tark. J.J.
	Piirtäjä K.A.	Mittakaava 1:1000
	Pohjakartta tarkistettu 14.3.1985	
Pvm 12.3.1985	Asemakaava-arkkitehti	KV 5.6.1985 YM