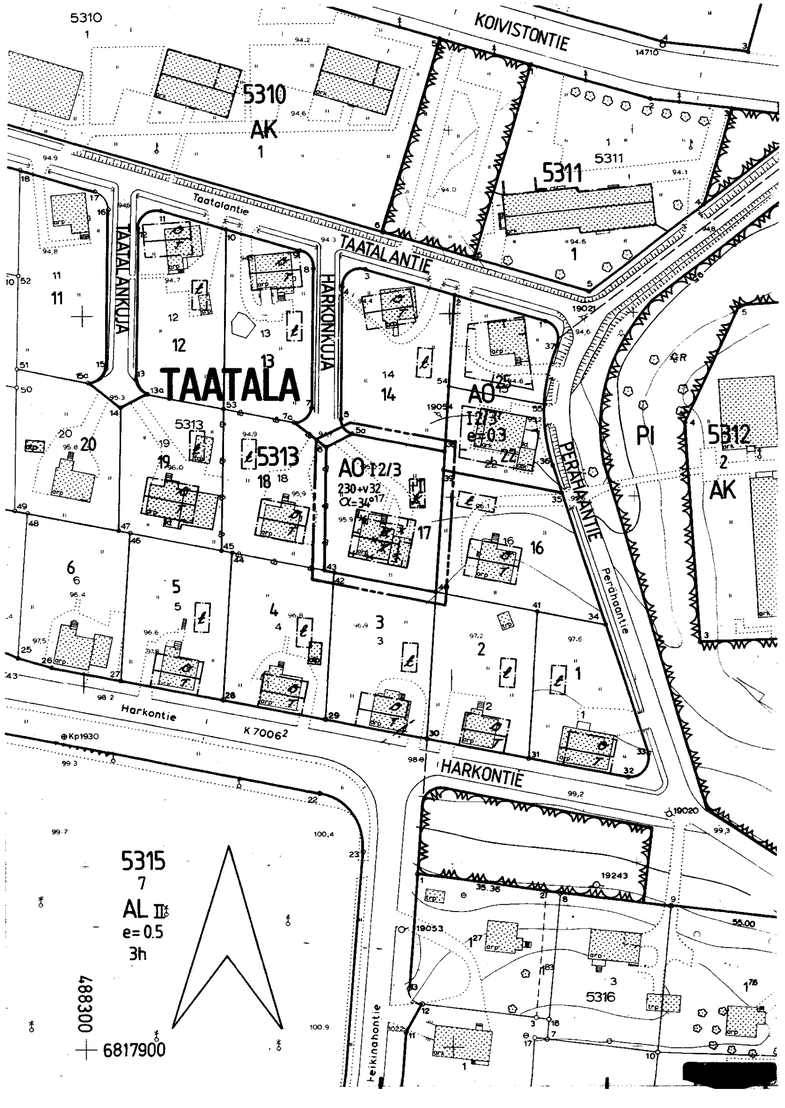


TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : TAATALA
Kortteli n:o 5313
Tontti n:o 17

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO — Erillispientalojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

TAAT — Kaupunginosan nimi.

5313 — Korttelin numero.

17 — Tontin numero.

230+v32 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 2/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

α=34° — Kattokaltevuus.

Rakennusala.

t — Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Asunto- tai liikekortteli.

Rakennusalaan piirretty katonharja.

Tyyppipiirustusten mukaisen tai muun omakotirakennuksen ehdotettu rakennusala.

t — Talousrakennuksen ehdotettu rakennusala.

Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1½. 2/3 ullakon pinta-alasta saa sisustaa asuinhuoneiksi.

Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4 m ja kattokaltevuuden on oltava 2/5.

Omakotitontin rakentamiseen saa käyttää enintään 1/8 tontin pinta-alasta.

Asuinrakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6 m ja talousrakennusten etäisyyden 5 m, mikäli ei niitä asemakaavassa ole määrätty rakennettavaksi rajaan kiinni, asuin- ja talousrakennuksen välimatkan on samalla tontilla oltava 8 m, paitsi kulmittain sijoitettuna 6 m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AO25 — Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue.

HARKONKUJA — Katun nimi.

Katu.

Muutetaan 21.9.1950 vahvistettua asemakaavaa n:o 182/3.9.1949.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
Asemakaavan muutos TAATALA kortteli n:o 5313 tontti n:o 17	
Kartta n:o 6342 Arkisto n:o 65066	Suunnittelija K.PORRASSALMI Tark.
	Piirtäjä T.A. Mittakaava 1:1000
	Pohjakartta tarkistettu 10.5.1985
Pvm 19.4.1985 Asemakaava-arkkitehti	KH 19.8.1985 YM