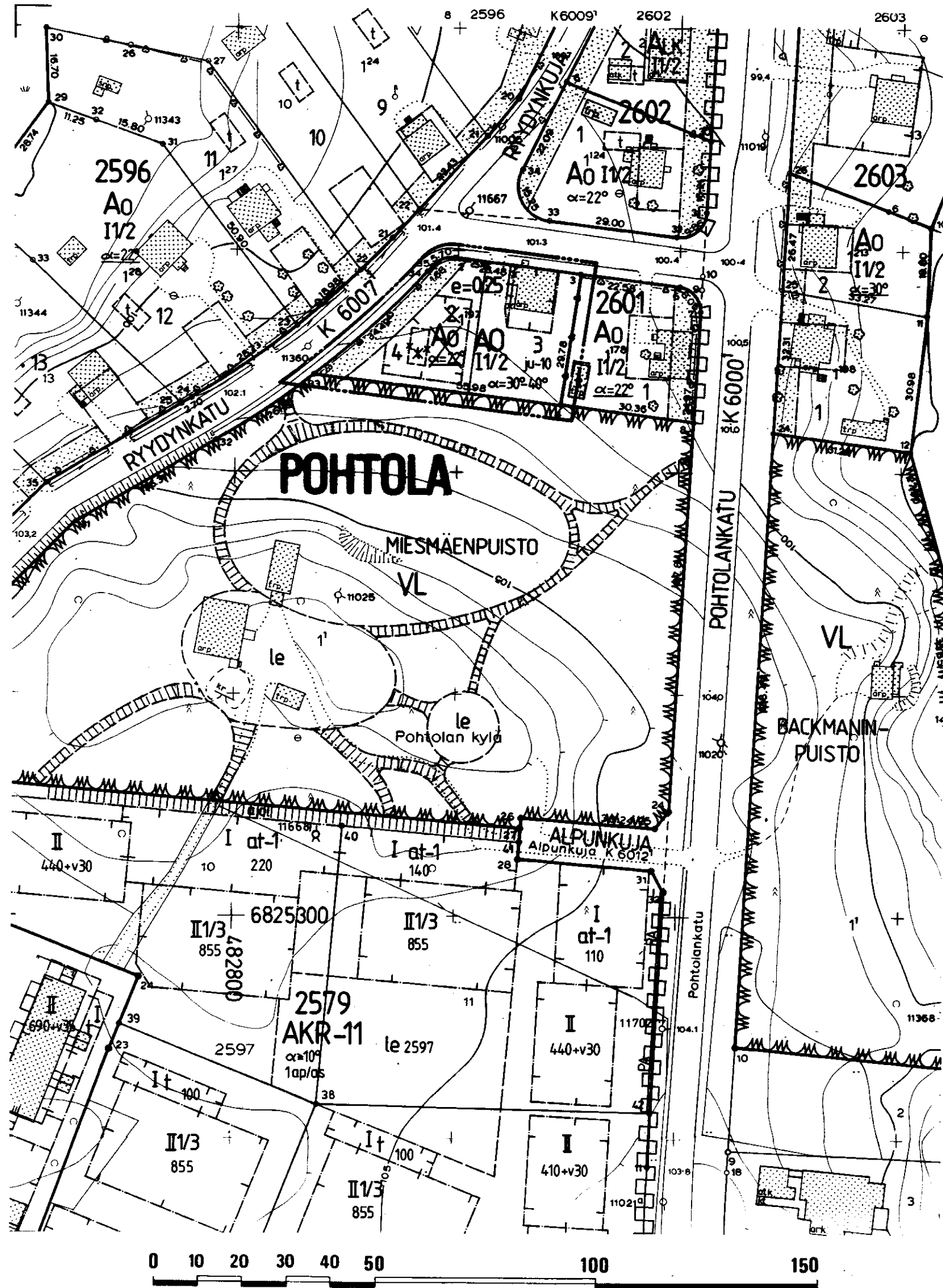




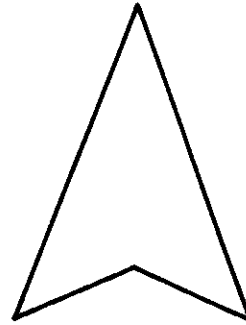
TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: POHTOLA
Kortteli n:o 2601
Tontti n:o 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0	Erillispientalojen korttelialue.
-----	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
-----	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-----	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
-----	Ohjeellinen tontin raja.
* * *	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
POHT	Kaupunginosan nimi.
2601	Korttelin numero.
2	Tontin numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I 1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
α=30°-40°	Kattokaltevuus.
ju-10	Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Julkisivut tulee maalata ympäristöön sopivalla peittomaalilla.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.



POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Rästyskorkeus saa olla enintään 5,2 m. Yhteenlaskettu kerros-pinta-ala saa olla enintään 180 m².
	Ohjeellinen yksikerroksisen enintään 4x8 m laajuisen talousra-kennuksen rakennusala. α=22°. Korkein sallittu räystäskorkeus 2,8 m.
	Istutettava tontinosa, joka on pidettävä puistomaisessa asussa.
YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:	
	Lähivirkistysalue.
RYDYNKAT	Kadun tai puiston nimi.
	Katu.
	Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Muutetaan 12.11.1964 vahvistettua asemakaavaa n:o 2172/23.1.1964

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
POHTOLA, 2601/2		Asemakaavan muutos.	
Kartta n:o 6352	Arkisto n:o 65069 H	Suunnittelija SOILI LAMPINEN	Tark. MV
		Piirtäjä JG	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 27.5.1985	
Pvm 24.5.1985	Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	KW 23.9.1985	VM