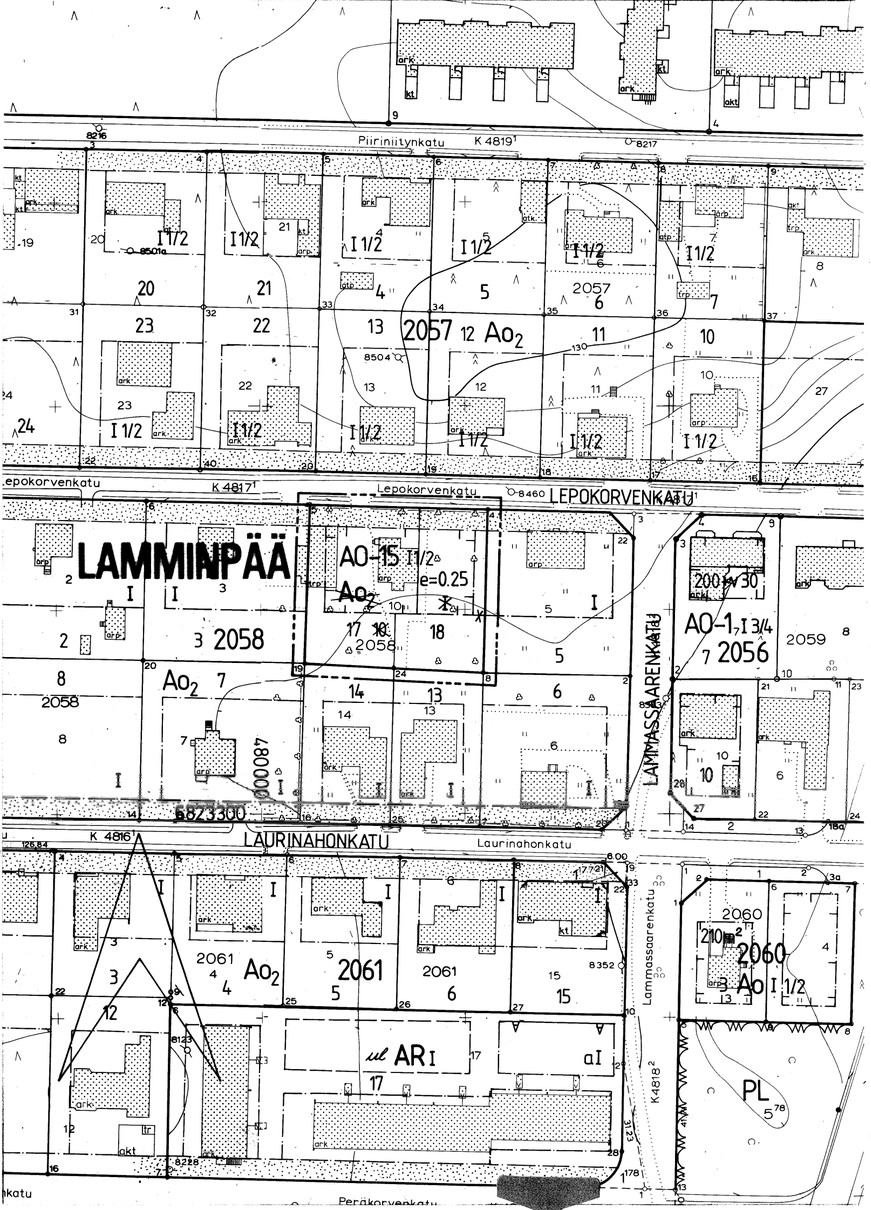


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : LAMMINPÄÄ
Kortteli n:o 2058
Tontti n:o 10

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

AO-15 — Erillisten tai kytkettyjen enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 15% saadaan käyttää ainoastaan määnpäällisiksi autosuoja- ja taloustiloiksi. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva,jota vahvistaminen koskee.

Korttelin,korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LAMM — Kaupunginosan nimi.

2058 — Korttelin numero.

10 — Tontin numero.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten,rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ,kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0.25 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Poistettavat asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

Ao2 — Kahden perheen asuinrakennusten korttelialue.Tontin rakennusoikeus enintään 200 m2 asuntokerrosalaa ja enintään 40 m2 auto-talli- ja taloustilojen kerrosalaa.

Rakennusala.

Tontilla tulee olla autopaikkoja yllämainittujen lisäksi vähintään seuraavat määrät: 1 asunnot: yksi autopaikka kutakin asuinhuoneistoa kohti,kuitenkin 2 autopaikkaa yli 120 m2 suuruista asuinhuoneistoa kohti.

Rakennettaessa tontin välirajaan kiinni tai vähemmän kuin 4m etäisyydelle siitä,ei rajalle päin olevaan seinään saa tehdä läpinäkyviä aukkoja.

Tontilla kasvavia puita ei saa kaatoa ilman rakennustarkastajan lupaa.

Ympäristön asemakaavamerkintöjä ja -määräyksiä:

Katu.

LEPOKORVEN — Kadun nimi.

Muutetaan 27.9.1967 vahvistettua asemakaavaa n:o 2492 / 29.4.1966.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

Asemakaavan muutos Lamminpää kortteli n:o 2058 tontti n:o 10

Kartta n:o 6391	Arkisto n:o 6511 0	Suunnittelija Kirsi Porrassalmi	Tark. JAS
		Piirtäjä T.A	Mittakaava 1:1 000
			Pohjakartta tarkistettu 2.10.1985
Pvm 26.9.1985	Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	KH 23.12.1985	KV — YM —