TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: IV
Korttelit n:o 68 ja 129
Puisto- ja katualuetta

Kaupunginosa: VII
Korttelit n:o 127
Katualuetta

Kaupunginosa: PYYNIKKI
Puistoaluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-21	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue autohalli- ja varikkorakennusta varten. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
VL	Lähivirkistysalue.
LPA	Autopaikkojen korttelialue.
LP	Yleinen pysäköintialue.
ET-10	Yhdyskuntateknistä huoltaa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue muuntamorakennuksia varten.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
IV	Kaupunginosan numero.
432	Korttelin numero. 6 Tontin numero.
PIRKANKATU	Kadun tai puiston nimi. Katu.
7500	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

	Rakennusala. Istutettava alueen osa.
h-1	Urheilualueen käyttöä palvelevan huolto- ja pukusuojarakennuksen rakennusala.
et-4	Rakennusala maakaasuputken vaatimia laitetiloja varten.
pu	Rakennusalalle rakennettavan rakennuksen julkisivuissa on pääasiallisena materiaalina käytettävä punatiiltä.
ju-17	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisen julkisivun pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää tummaa poltettua tiiltä ja/tai rappausta. Rappauksen saa korvata karkeata rappausta vastaavalla pintakäsittelyllä.
e=0,1	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
ajo	Alueella oleva ajoyhteys.
mk	Maakaasuputkea varten varattu alueen osa.
i-5	Istutettava tontin osa, jolle on istutettava koulittuja männyn taimia vähintään 2 kpl / m².
1ap/te150m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuustilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
vk-1	Ohjeellinen pallokenttä.
(2/127/VII)	Suluissa olevat numerot osoittavat sen korttelin osan, jonka autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
[6/432/IV]	Suluissa olevat numerot osoittavat ne korttelin osat, joilta tontin autopaikat saadaan osoittaa.
5,0m	Rakennuksen julkisivupinnan enimmäiskorkeus metreinä.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ojoneuvoliittymää.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

TT	Tehdastontti.
VT	Varastotontti.
	Puistoalue.
M	Muuntajarakennuksen likimääräinen rakennusala. Rakennuksen korkeus saa olla enintään 16 m.
	Rakennusala sisäasiainministeriön vahvistaman palonkestävyysluokittelun D III B-luokan mukaista autohallirakennusta varten.
	Uusia asunto- ja liiketontteja.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

YUS-1	Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa tiloja myös sosiaalitointa ja terveydenhuoltaa varten.
LH-1	Huoltoasemarakennusten korttelialue.
Yo	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
	Työväen asuntotontteja.
	Liike- ja asuntotontti rakennuksineen.
LR	Rautatiealue.

MUUTETAAN 27.08.1980 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 5678 / 17.06.1980.
" 12.10.1957 " " N:o 999 / 21.03.1957.
" 28.07.1958 " " N:o 816 / 05.03.1956.
" 21.01.1957 " " N:o 779 / 16.01.1956.
" 29.09.1948 " " N:o 104 / 10.05.1948.
" 10.07.1938 " " N:o - / 18.02.1938.
" 27.05.1936 " " N:o - / 26.11.1935.
" 15.11.1919 " " N:o - / 08.10.1918.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

IV/68, 129, puisto- ja katual. VII/127, katual. PYYNIKKI / puistoaluetta

Kartta n:o 6404 Arkisto n:o 83035 K
Suunnittelija Kristiina Jääskeläinen
Piirtäjä S.M. Mittakaava 1:1000
Tark. 19.12.1985
Tark. 12.12.1985
Pvm 02.12.1985
Jorma A. Sulkava
Asemakaava-arkkitehti
Pohjakartta tarkistettu 4.12.1985
KH 27.1.1986 KV 19.2.1986 YM 15.8.1986