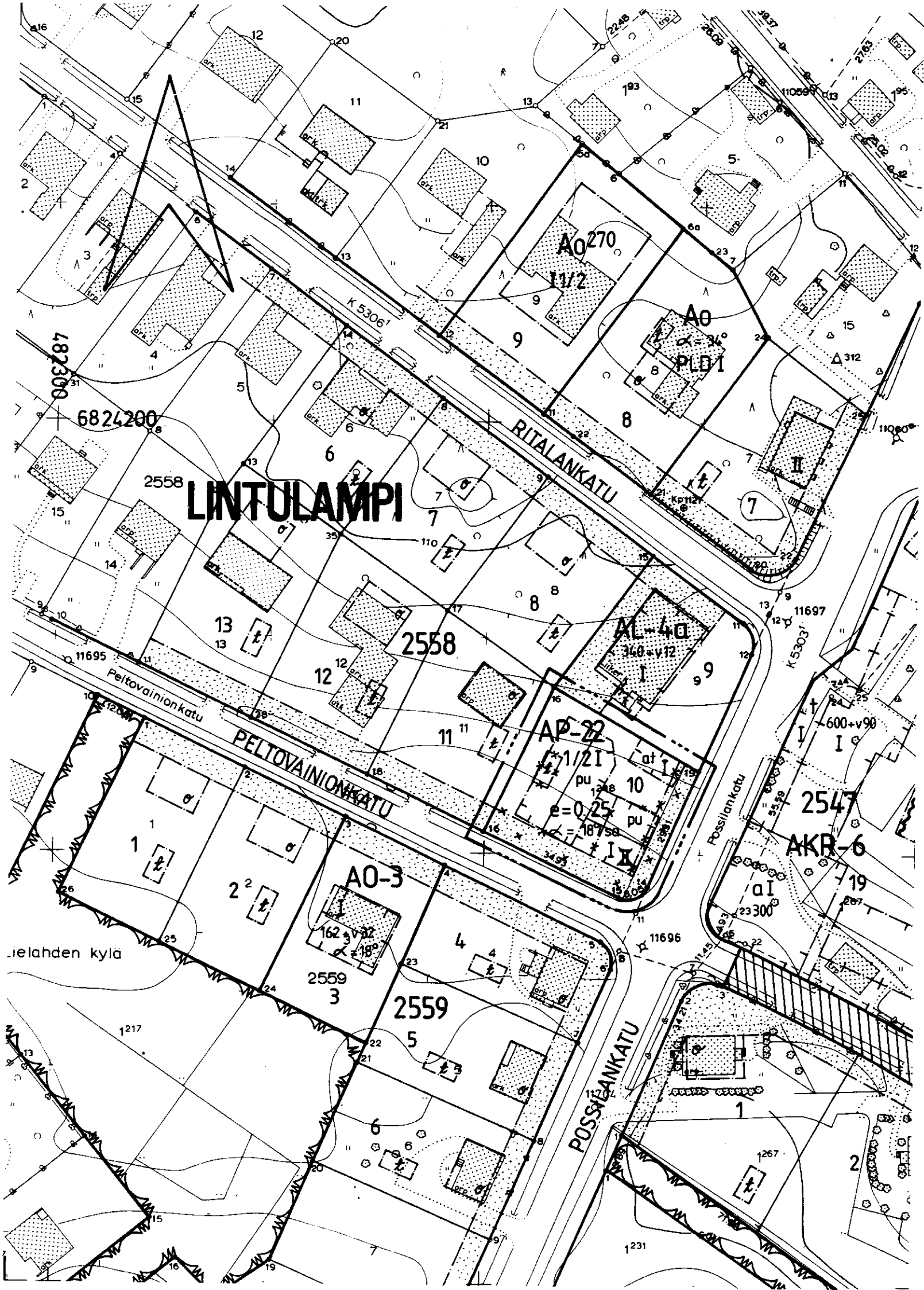




T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : LINTULAMPI
Kortteli n:o 2558
Tontti n:o 10

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AP-22

Asuinpienalojen korttelialue. Rakennuksen suurin sallittu pituus on 21 metriä. Tontille on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamäärysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- ✕ — ✕

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- LINTU

Kaupunginosa.
- 2558

Korttelin numero.
- 10

Tontin numero.
- I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2 I

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- α=18°/sa

Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

- pu

Rakennusosalalle rakennettavan rakennuksen julkisivuissa on pääasiallisena materiaalina käytettävä punatiiltä.
- at

Rakennusala.
- at

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- Asunto- ja liiketontti.
- II

Vähintään C-paloluokkaan kuuluvan kaksikerroksisen liike- ja asuinrakennuksen rakennusala.

- t

Talousrakennuksen rakennusala. Rakennuksen korkeus enintään 3.5 m. Kattokaltevuus 1:1.5.
-

Puistomaisesti istutettava tontinosa.

Tontilla olevien puiden kaataminen ilman puutarhaneuvojan lupaa on kielletty. Päätöksestä saa valittaa maistraattiin.

Rakennukset on sijoitettava kadunpuoleiseen rakennusalan rajaan kiinni.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- A0-3

Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.
- AKR-6

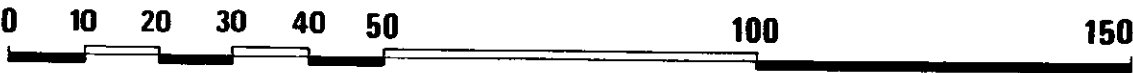
Asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue.
- AL-4a

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- PELTOVAINI

Kadun nimi.
- Katu.
- |||||

Pihakatu.

Muutetaan 15.11.1955 vahvistettua asemakaavaa n:o 567 / 26.08.1954.



	Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
	LINTULAMPI, 2558 / 10 Asemakaavan muutos		
Kartta n:o	6405	Arkisto n:o 65088 H	Suunnittelija SOILI LAMPINEN Tark. MV
Pvm 3.12.1985	Piirtäjä KA		Mittakaava 1:1000
	Pohjakartta tarkistettu 5.12.1985		
	KH 15.9.1986	KV	YM