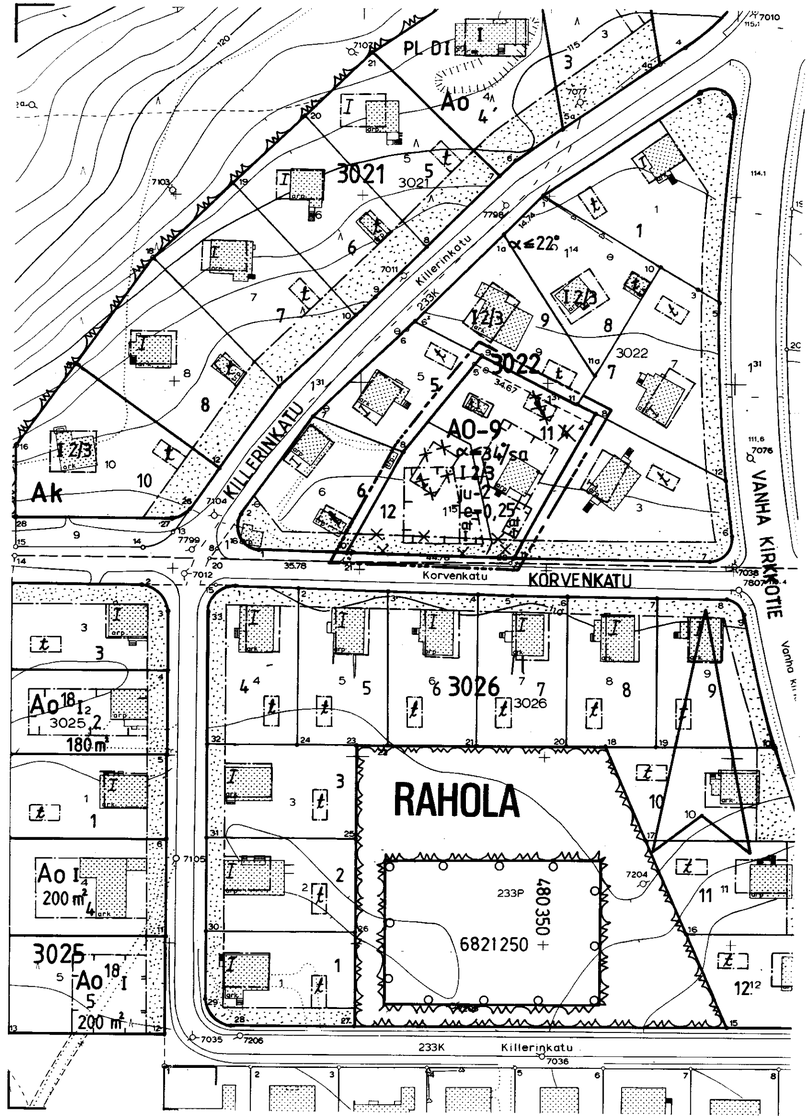


TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa RAHOLA

Kortteli n:o 3022

Tontti n:o 4

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-9	Erillispientalojen korttelialue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 15 % saadaan käyttää vain maanpäällisiksi autosuoja- ja taloustiloiksi. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
RAHOL	Kaupunginosan nimi.
3022	Korttelin numero.
12	Tontin numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I 2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0,25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
α ≤34°/sa	Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
ju-2	Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta.
	Rakennusala.
t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
at	Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asunto- tai liikekortteli.
I	1-kerroksisen asuinrakennuksen rakennusala. Sallittu korkeus enintään 5.00 m. Ullakon pinta-alasta saa käyttää asuintiloiksi enintään kaksikolmasosaa.
t	Talousrakennuksen rakennusala, sallittu korkeus enintään 3.50 m. Kattokaltevuus 2 : 5.
	Istutettava tontinosa.
	Rakennusten on palonkestävyydeltään täytettävä sisäasiainministeriön vahvistaman paloluokittelun määräykset.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

	Asunto- tai liikekortteli.
KORVENKATU	Kadun tai puiston nimi.
	Katu.

Muutetaan 18.12.1952 vahvistettua asemakaavaa n:o 309/23.11.1951.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
RAHOLA / 3022 / 4	akvan muutos
Kartta n:o 6409 Arkisto n:o 65091/k	Suunnittelija S. LAMPINEN Tark. MV
	Piirtäjä SV Mittakaava 1:1000
Jorma A. Sulkava	Pohjakartta tarkistettu 9.1.1986
Pvm 19.12.1985 Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	KH 24.2.1986 KV ~~YM~~