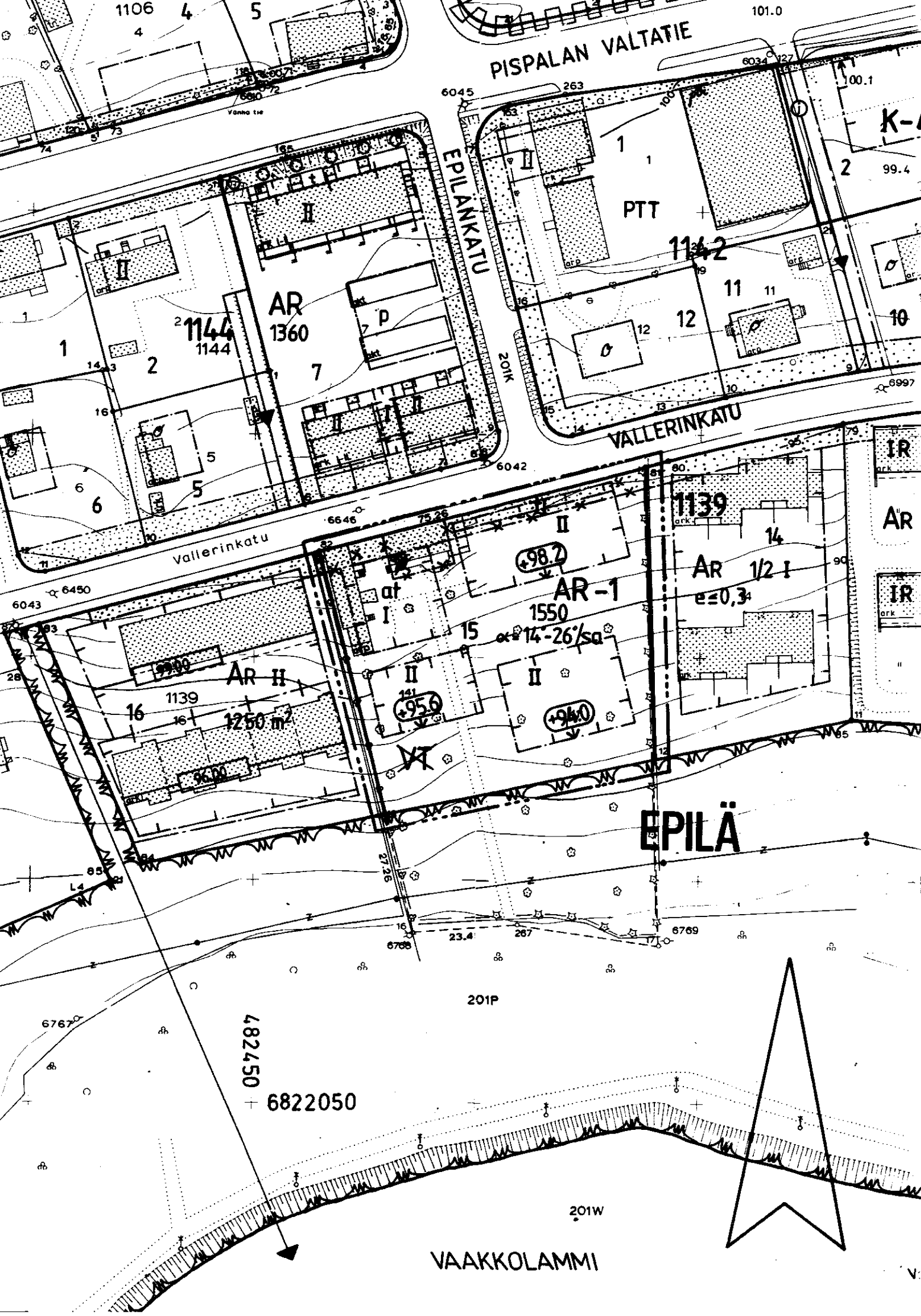




T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa Epilä

Kortteli n:o 1139

Tontti n:o 15

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR-1 Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

EPIÄ Kaupunginosan nimi.

1139 Korttelin numero.

15 Tontin numero.

1550 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$\alpha = 14^\circ - 26^\circ$ sa Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

+94.0 Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeus-asema.

Rakennusala.

at Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

† Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

VT Viljelystontti.

Viljelystontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa sen käyttöön tarvittavia kasvihuone- tms. rakennuksia. Rakennusten yhteinen lattia-pinta-ala saa olla enintään 1/10 tontin pinta-alasta. Rakennusten etäisyyden toisistaan ja rajalta on oltava vähintään sama kuin rakennuksen korkeus, vähintään kuitenkin 6.0 m.

D1 Vähintään D1 luokkaan kuuluvan omakotirakennuksen rakennusala. Räystäs-korkeus enintään 5.0 m.

Istutettava tontin osa.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

PTT Pienteollisuustontti.

W Puistoalue.

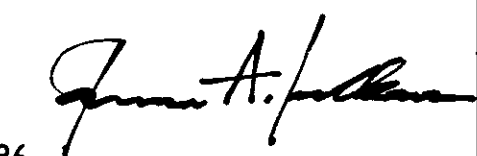
K Katu.

VALLERINKA Kadun tai puiston nimi.

→ Putkiviemäri.

Muutetaan 14.9.1978 vahvistettua kaavaa no 5263/13.9.1977.



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto					
EPIÄ / 1139 / 15			akvan muutos		
Kartta n:o 6413		Arkisto n:o 65092/k		Suunnittelija S. LAMPINEN Tark. MV	
			Piirtäjä SV		Mittakaava 1:1000
			Pohjakartta tarkistettu 16.1.1986		
Pvm 6.1.1986		KH 1.4.1986		KV 4.6.1986	YM 15.8.1986