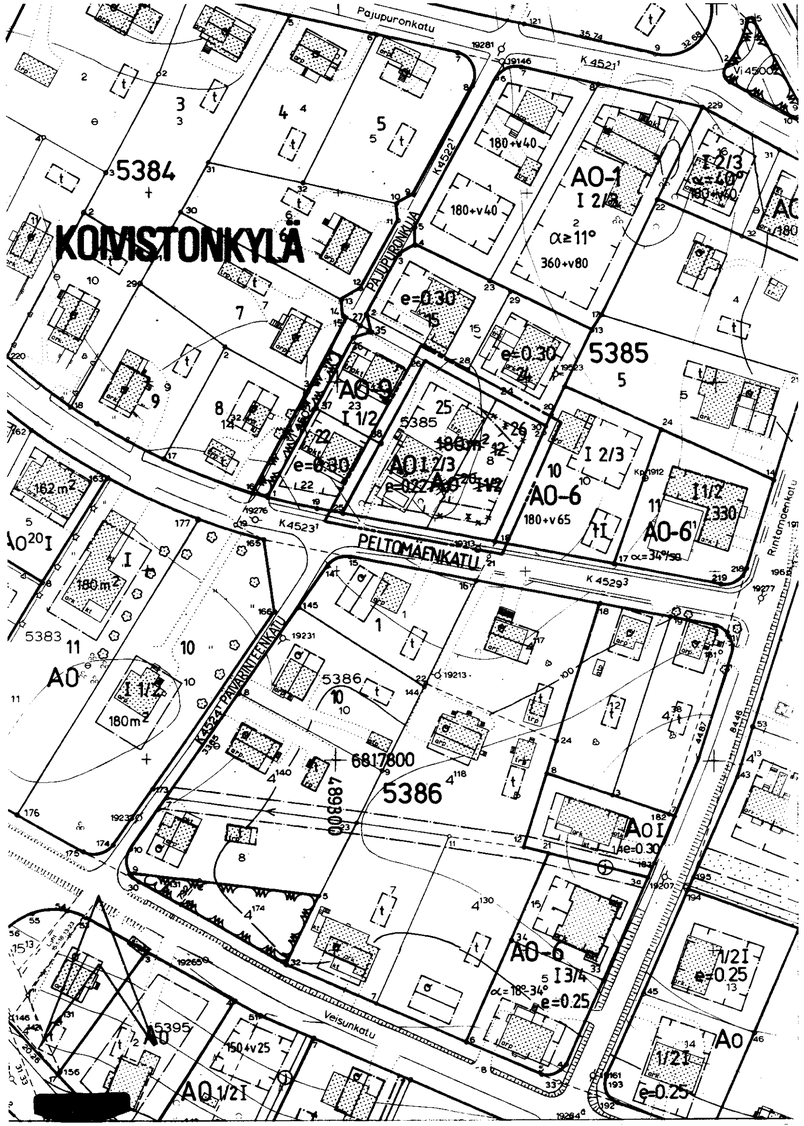


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KOIVISTONKYLÄ
Kortteli n:o 5385
Tontti n:o 12

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
———	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
—·—·—	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
———	Ohjeellinen tontin raja.
×××	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
KOIVIS	Kaupunginosan nimi.
5385	Korttelin numero.
12	Tontin numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I 2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0.22	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO 20	Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20 % sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.
180m²	Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ.

AO-9	Erillispientalojen korttelialue.
AO-6	Erillispientalojen korttelialue.
AO	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
	Asunto- tai liikekortteli.
	Katu.
PELTOMÄEN	Kadun nimi.

Muutetaan 16.3.1978 vahvistettua asemakaavaa n:o 5240 / 27.6.1977.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

KOIVISTONKYLÄ 5385 / 12

Kartta n:o 6420 Arkisto n:o 65101/k

Suunnittelija JYRKI LAIHO Tark.

Piirtäjä T.A. Mittakaava 1:1000

Pohjakartta tarkistettu 22.1.1986

Pvm 21.1.1986

KH 12.5.1986 KV — YM —