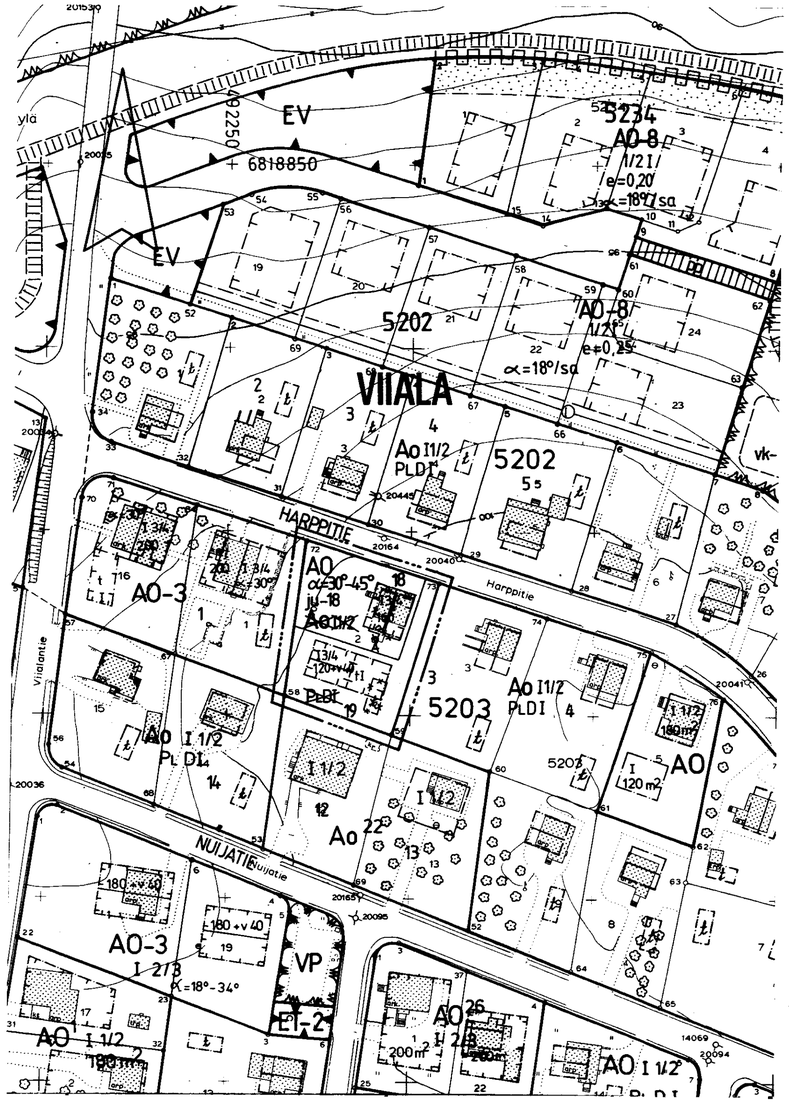


TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa VIIALA
Kortteli n:o 5203, tontti n:o 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
VIIAL	Kaupunginosan nimi.
5203	Korttelin numero.
18	Tontin numero.
160	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
120+v40	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I 3/4	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
α=30°-45°	Kattokaltevuus.
ju-18	Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää vaaleaksi peittomaalattua puuta tai vaaleaksi värjättyä rappausta.
	Rakennusala.
t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Ao	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5 m. Kattokaltevuus enintään 30°.
I1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
PL	Paloluokka.
	Rakennusala. Rakennus on sijoittettava vahvalla piirrettyyn rajaan.
t	Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 4 m ja kattokaltevuus 22°.
	Rakentamaton osa tontista on pidettävä istutettuna.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AO-3	Erillispientalojen korttelialue.
Ao22	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen asuintalojen korttelialue.
HARPPITIE	Kadun nimi.
	Katu.

Muutetaan 15.08.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1651/15.03.1961.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

VIIALA, 5203/2 asemak. muutos

Kartta n:o 6428 Arkisto n:o 65097

Suunnittelija V. VÄNSKÄ Tark.

Piirtäjä HK Mittakaava 1:1000

Pohjakartta tarkistettu 3 2 1986

Pvm 28.1.1986 Jorma A. Sulkava
Asemakaava-arkkitehti

KH 14.4.1986 KV ~~YM~~