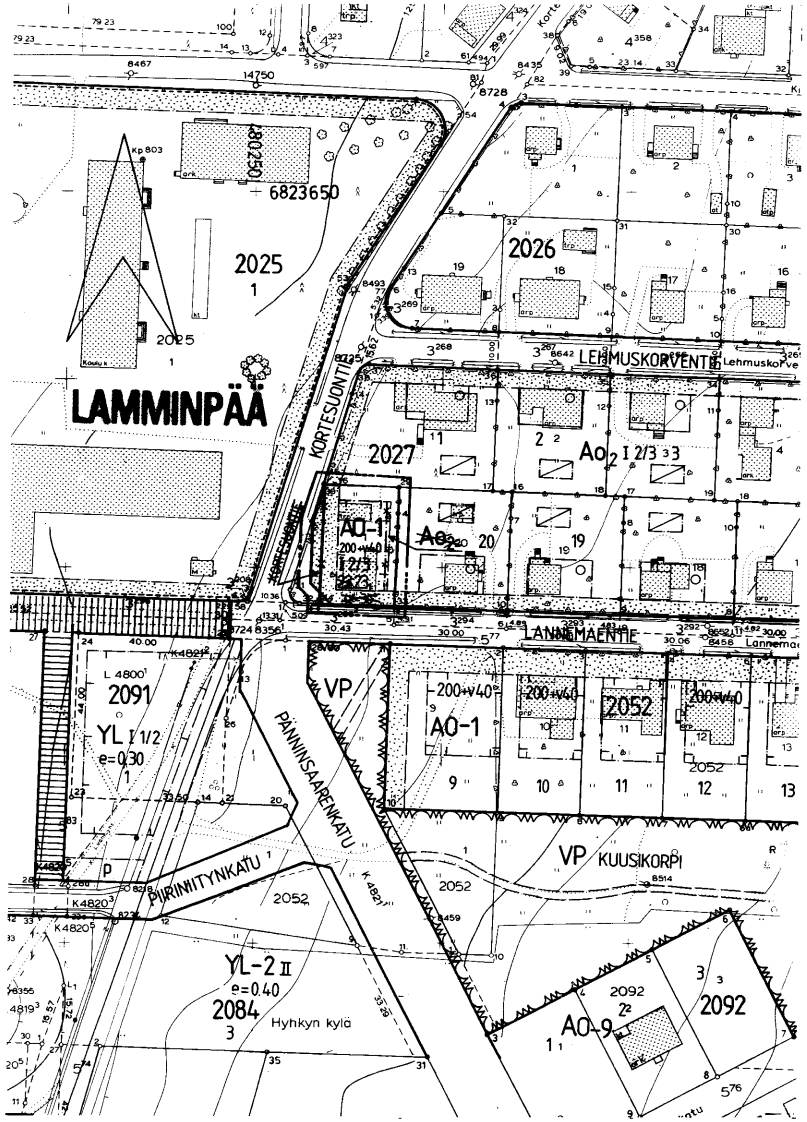


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ
Kortteli n:o 2027
Tontti n:o 22
Katualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-1 Erillispientalojen korttelialue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LAMM Kaupunginosan nimi.

2027 Korttelin numero.

22 Tontin numero.

200+v40 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 2/3 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala. Istutettava alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO2 Kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Tontin rakennusoikeus enintään 200 m2 asuntokerrosalaa ja enintään 40 m2 autotalli- ja taloustilojen kerrosalaa.

KORTESUONT Kadun nimi.

Katu

Rakennusala.

α=30° Kattokaltevuus.

Tontilla tulee olla autopaikkoja yllämainittujen lisäksi vähintään seuraavat määrät: Asunnot: Yksi autopaikka kutakin asuinhuoneistoa kohti, kuitenkin 2 autopaikkaa yli 120 m2 suuruista asuinhuoneistoa kohti.

Rakennettaessa tontin väl rajaan kiinni tai vähemmän kuin 4 m etäisyydelle siitä, ei rajalle olevaan seinään saa tehdä läpinäkyviä aukkoja.

Tontilla kasvavia puita ei saa kaatoa ilman rakennustarkastajan lupaa.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuin- ja liikerakennuksen tontti.

YL Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.

Yleisen rakennuksen tontti.

VP Puisto.

Yleiselle jalankululle varattu katu.

Muutetaan 27.9.1967 vahvistettua asemakaavaa n:o 2492/929.4.1966.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

Asemakaavan muutos Lamminpää kortteli n:o 2027 tontti n:o 22, katua

Kartta n:o 6431 Arkisto n:o 65100 Suunnittelija Kirsi Porrassalmi Tark. J.J.

Piirtäjä T.A Mittakaava 1:1 000

Pohjakartta tarkistettu 31.1.1986

Pvm 29.1.1986 Juha Jaakola
Ap. asemakaava-arkkitehti

KH 7.4.1986 KV 14.5.1986 YM 15.8.1986