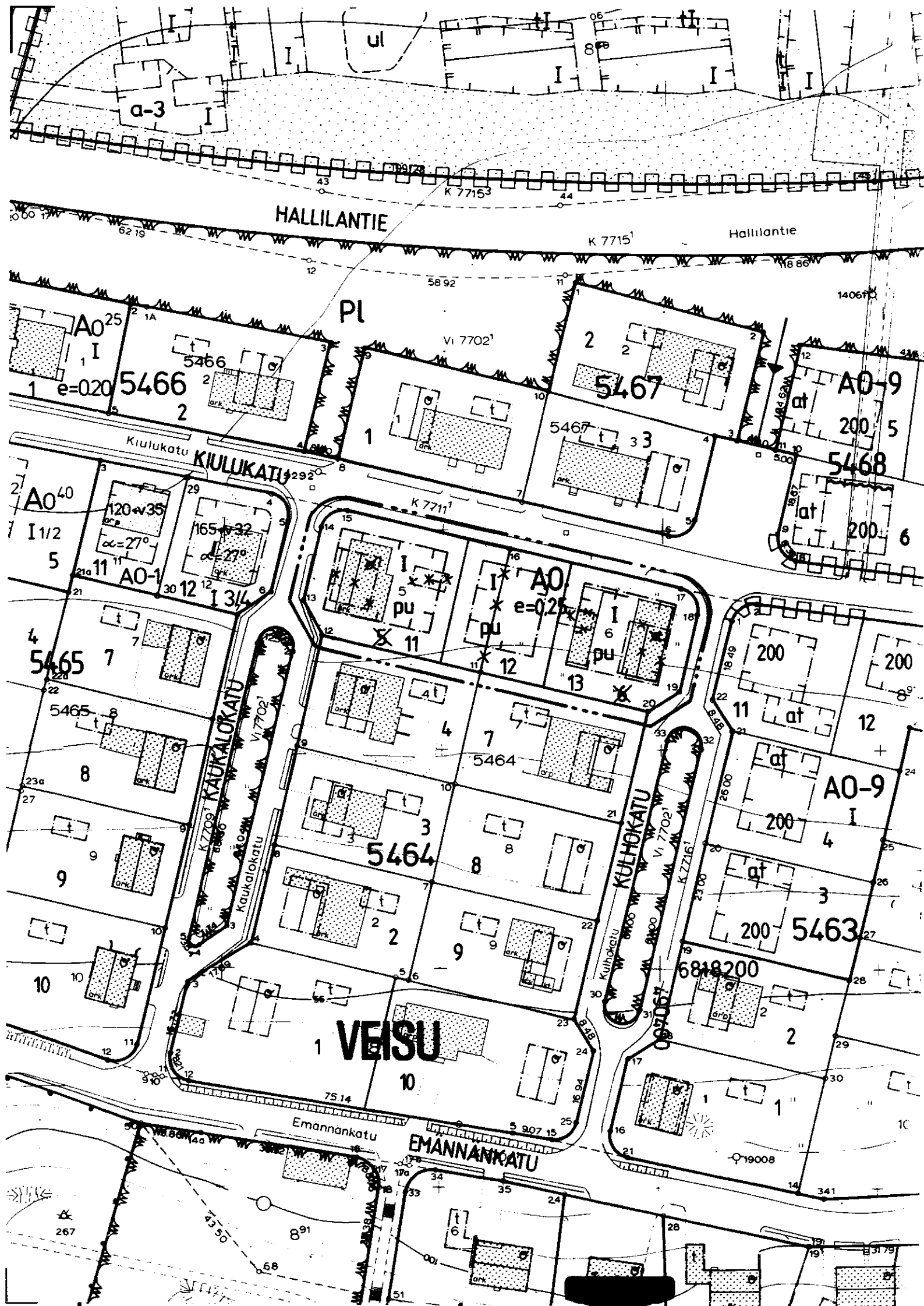
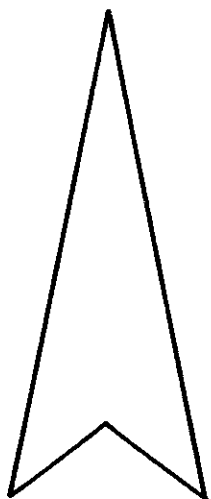




TAMPERE

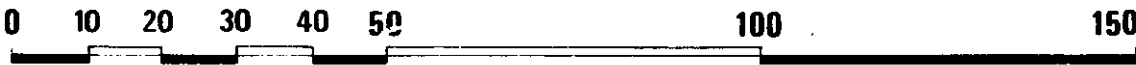
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa VEISU
Kortteli n:o 5464
Tontit n:o 5 ja 6



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0** Erillispientalojen korttelialue.
 - 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
 - Ohjeellinen tontin raja.
- * * Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- VEISU** Kaupunginosa nimi.
- 5464** Korttelin numero.
- 7** Tontin numero.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0,25** Tehokkuusluku eli kerrosluvun suhde tontin pinta-alaan.
- pu** Rakennusalueelle rakennettavan rakennuksen julkisivuissa on pääasiallisena materiaalina käytettävä punatiiltä.
- t** Rakennusala.



POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- a** Asunto- ja liikekortteli.
- o** Omakotirakennuksen rakennusala.
Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5 m, katto-
kaltevuuden on oltava 1:2, huonekorkeuden on oltava yläkerrassa
vähintään 2,4 m ja alakerrassa vähintään 2,5 m. Rakennuksen on
täytettävä ainakin PL 4 §:n D₁ -luokan vaatimukset. Ullakon pin-
ta-ala saa sisustaa asuinhuoneiksi 1/2.
- t** Talousrakennuksen rakennusala.
Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4 m ja katto-
kaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL
4 §:n D₂ -luokan vaatimukset.

Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vä-
hintään 6 m ja talousrakennuksen etäisyyden 5 m, asuin- ja ta-
lousrakennuksen etäisyyden samalla tontilla on oltava vähin-
tään 8 m paitsi kulmittain asetettuna 6 m, mikäli näitä rakennuk-
sia ei rakenneta yhteen. Rakennusten etäisyyden kadusta on ol-
tava vähintään 2 m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- A0-1** Erillispientalojen korttelialue.
- A0-9** Erillispientalojen korttelialue.
- pu** Puisto, tms. alue.
- PI** Istutettava puistoalue.
- KAUKALOKAT** Kadun nimi.
- K** Katu.
- K** Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvo-
liittymää.

Muutetaan 18.6.1957 vahvistettua asemakaavaa no 859/25.6.1957.

	Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
	VEISU/5464/5 ja 6 Asemakaavan muutos		
Kartta n:o 6451	Arkisto n:o 65111/h	Suunnittelija SOILI LAMPINEN Tark. MV	
		Piirtäjä SV	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 3.4.1986	
Pvm 20.3.1986	Juha Jaakola Apasemakaava-arkkitehti	KH 9.6.1986	KV — YM —