

[illegible]

SET-2 Yhdyskuntatieteistä huoltota palveliivien rakennusten ja laitojen alue, jolla saa rakentaa kerrosaluetta enintään 20 m² suuruisen muuntoma-
rakennuksen.

— — — — — 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

— + — — — — Kaupunginosa raja.

— — — — — Kortteliin, korttelinosaan ja alueen raja.

— — — — — Eri kaavamääräysten aloitien alueenosa välinen raja.

— — — — — Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinään pöällä osoittaa merkinnän poistamista.

SANT Kaupunginosa nimi. **VIII** Kaupunginosa numero.

1010 Kortteliin numero. 1 Tontin numero.

PISPALANK Kadun, katuosaukion tai puiston nimi.

240 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

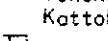
0x=5° Katokalkitevuus.

I Roolaloinen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suuri-
suutta suhteita rakennukseen.

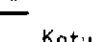
1/2 II Murtoluku roolaloinen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan raken-
nukseen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärästä mainittu-
jen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosalun estämättä käytä-
tä kerrosaloon laskettavaksi tilaksi.

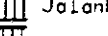
II 1/2 Murtoluku roolaloinen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan raken-
nukseen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärästä mainittu-
jen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosalun estämättä käytä-
tää kerrosaloon laskettavaksi tilaksi.

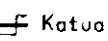
e=0.4 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
Katokalkitevuus.

 Rakennusala.  Katuosa.

Katu. Eri tasoisien liikennejärjestelyjen alue.

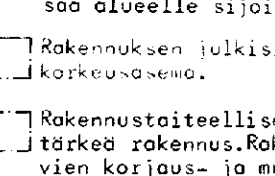
 pp/h Jalkenkululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltaja on sallittu
Jalkenkululle varattu katu.

 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikennettä.

 Yleiselle jalkenkululle varattu alueen osa.

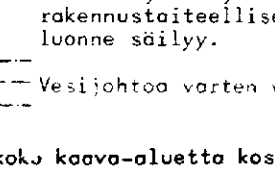
[1299] Sulaisuissa olevat numerot osoittavat sen korttittain osan, jolta autopaikot saadaan osoittaa.

(1/1010) Sulaisuissa olevat numerot osoittavat sen korttittain osan, jonka autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.



sf-8 Rakennustieteiden julkaisualue ja vesilaitoksen alueiden välisen korkeusero.

Rakennustieteiden julkaisualue ja kaupunkikivun säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennusta suoritettavien korjausten ja muutosten tulisi olla sellaisia, että rakennuksen rakennustieteellisesti arvokas ja kaupunkikivun kannalta merkittävä luonne säilyy.

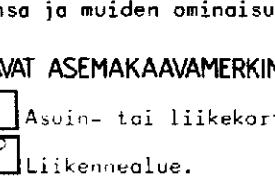


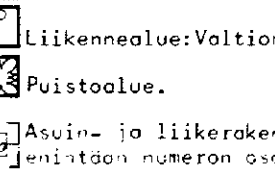
Vesilaitoksen alueen vastainen osa.

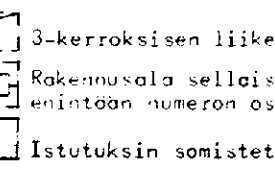
(leinen koku kaava-alueella koskeva määräys:

Kuinka on esitettävä rautatiealueesta kohteella ja edellä koko kaava-alueen piirustuksella. Ajan tulo täyttää radan rajoittamien edellytysten turvamääräykset korkeutensa ja muiden ominaisuuksiensa puolesta.

OSTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

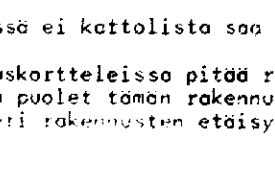


Asumin- tai liikeyrityksen. 

Liikennealue. 

Liikennealue: Valtion rautatien varten varattu alue.

Puistoalue.



Asumin- tai liikeyrityksen rakennusalue, jonka korttittain saa sijoittaa sijaintinumeron osoittamaan korkeuteen 0-tasosta.

3-kerroksisen liikeyrityksen alueen rakennusalue.

Rakennusalueella sijaitseva rakennus, jonka korttittain saa kohotta määrittämien numeroin osoittamaan korkeuteen 0-tasosta.

Istutuskortin numeroin osoittamaan istutuksen alue.

K 1010: ssa ei korttittain saa nousta yli +137,60.

oliisuuksien kantoa pitää rakennuksen istutussyys viereisen tontin rajoista ohi ohittautua puolet tontin rakennuksen korkeudesta ja ainakin 6 m samoilta tontilla

A-6	Asuinrakennusten korttelialue.
A10	Asunto- tai liikeyrakenusten korttelialue.
YPA	Yleisten autopaikkojen korttelialue.
K-7	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
KL-1	Liikerakennusten korttelialue.
TT	Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue.
	Isotutettava puistoalue.
	Jalankululle varattu katu.

Muutetaan 4.8.1959 vahvistettua asemakaavaa	n:o	1307	/	29.1.1959.	
" 3.9.1957	"	n:o	932	/	4.12.1957
" 11.8.1956	"	n:o	843	/	2.5.1956.
" 14.7.1954	"	n:o	520	/	15.3.1954.
" 3.4.1950	"	n:o	146	/	18.3.1949
" 20.12.1945	"	n:o	-	/	2.4.1945

Kaupunginosa : ALA-PISPALA
 Katualuetta
 Kaupunginosa : YLÄ-PISPALA
 Kortit nro 1010 ja 1011 sekä katu-, liikenne- ja puistoalueita
 Kaupunginosa : SANTALAHTI
 Katu-, liikenne- ja puistoalueita
 Kaupunginosa : VII
 Liikennealueita

Kaupunginosa : YLÄ-PISPALA
Korttelit n:o 1010, 1011 ja 1299 sekä katu-, virkistys- ja erityisalueet
Kaupunginosa : SANTALAHTI
Korttelit n:o 1226-1228 sekä katu-, virkistys- ja liikennealueita