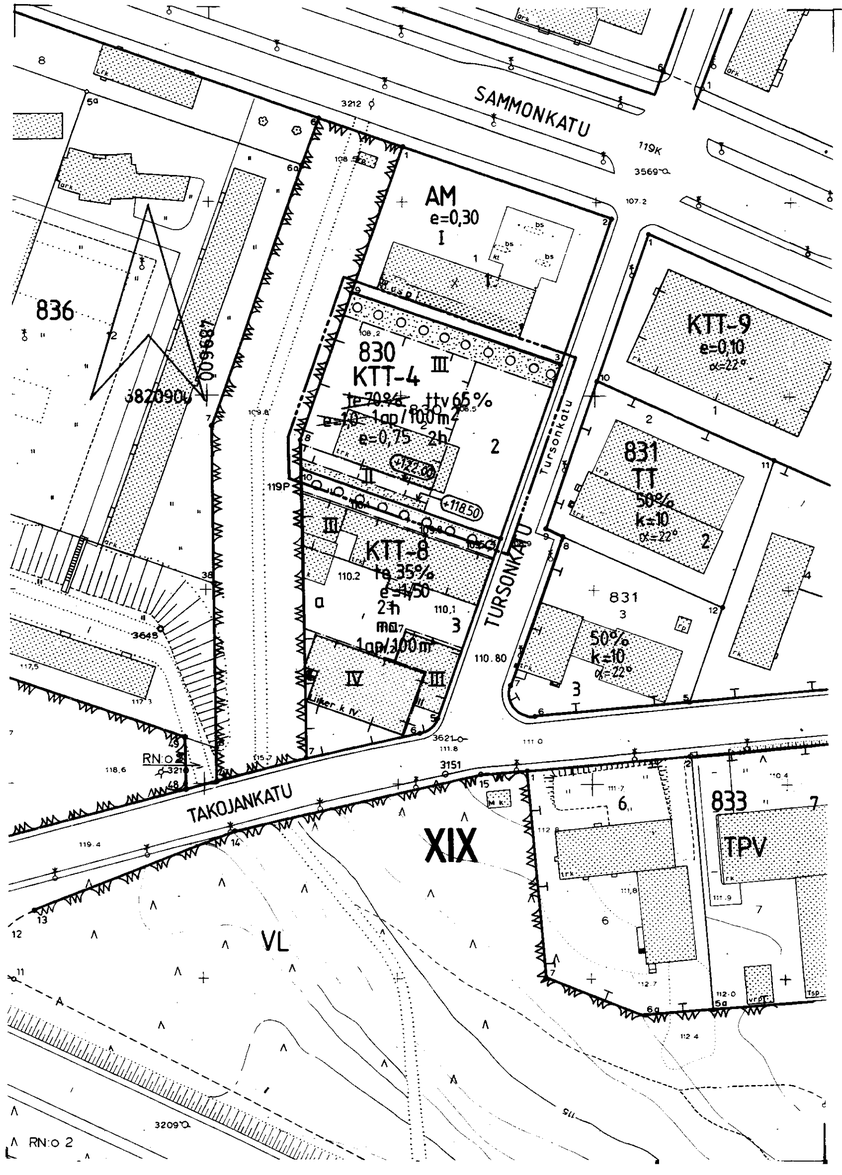

T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: XIX
Kortteli n:o 830
Tontti n:o 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

KTT-4	Liike-,toimisto-,teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jonka kokonaiskerrosalasta saadaan enintään 65%käyttää teollisuus- ja varastorakennusten kerrsalaksi. Tontille ei saa rakentaa elintarvikepohjaista myymälätilaa. Tontilta on varattava yksi autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistemista.
XIX	Kaupunginosan numero.
830	Korttelin numero.
2	Tontin numero.
ttv 65%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää teollisuus- ja varastotiloiksi.
e=0,75	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
+118,50	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
o o o o o	Istutettava puurivi.
1ap/100m²	Merkintä osoittaa kuinka montaa kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
2h	Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

te 70%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää teollisuustiloiksi.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

AM	Moottoriajoneuvojen huoltoasemien korttelialue.
KTT-8	Liike- , toimisto- ja teollisuusrakennusten korttelialue, jonka kokonaiskerrosalasta saadaan enintään prosenttiluvun osoittama määrä käyttää teollisuustiloiksi.
KTT-9	Liike- toimisto- ja teollisuusrakennusten korttelialue.
	Puistoalue.
TURSONKATU	Kadun nimi.
	Katu.

MUUTETAAN 16.6.1986 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 6412/3.1.1986.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

XIX / 830 / 2 asemakaavan muutos

Kartta n:o 6506 Arkisto n:o 65 131

Suunnittelija ANU AHONIEMI Tark. K.J

Piirtäjä S.H Mittakaava 1:1000

Pohjakartta tarkistettu 24.7.1986

Pvm 24.7.1986 Juha Jaakola
Ap.asemakaava-arkkitehti

KH 20.10.1986 KV —— YM ——