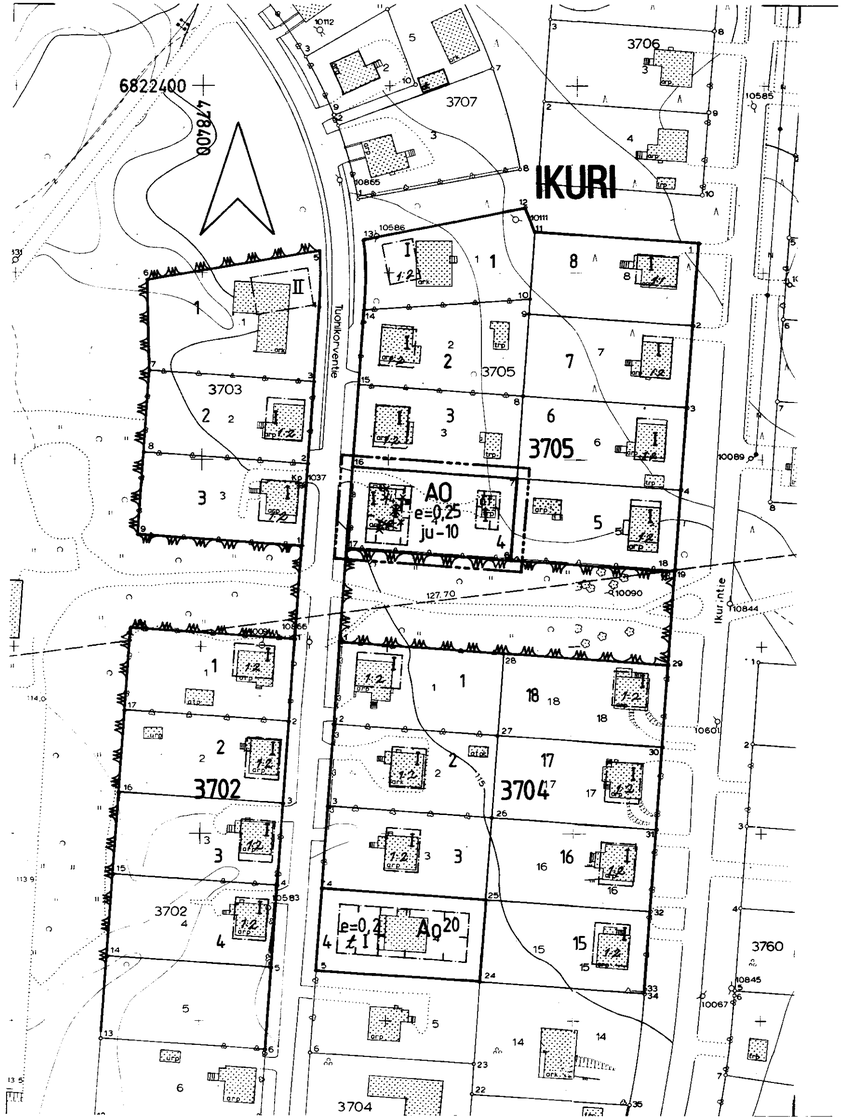


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: IKURI
Kortteli n:o 3705
Tontti n:o 4

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
IKURI	Kaupunginosan nimi.
3705	Korttelin numero.
4	Tontin numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I 3/4	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0,25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
at	Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
ju-10	Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Julkisivut tulee maalata ympäristöön sopivalla peittomaalilla.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asunto- tai liiketalojen korttelı.
I	1-kerroksisen asuintalon rakennusala, josta saa käyttää enintään 80m². Katon harja on tehtävä rakennuksen pitemmän sivun suuntaan. Kattolappeeseen ei saa tehdä ulkonevia ikkunoita. Ullakon alasta on ainakin 1/3 jätettävä varastotilaksi.
f2	Rakennuksen korkeus enintään 5.5m. Katon kaltevuus 1:2.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

	Puisto-,metsä-, istutus- tai viljelyalue.
TUOHIKORVE	Kadun nimi.
	Katu.

MUUTETAAN 22.7.1948 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 76 / 25.11.1947.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

IKURI 3705/4 Asemakaavan muutos

Kartta n:o 6507 Arkisto n:o 65 137

Suunnittelija SOILI LAMPINEN Tark.

Piirtäjä S.H Mittakaava 1:1000

Tark. 6.8.1986
Pvm 28.7.1986

Jorma A. Sulkava
Asemakaava-arkkitehti

Pohjakartta tarkistettu 30.7.1986

KH 13.10.1986 KV ~~YM~~