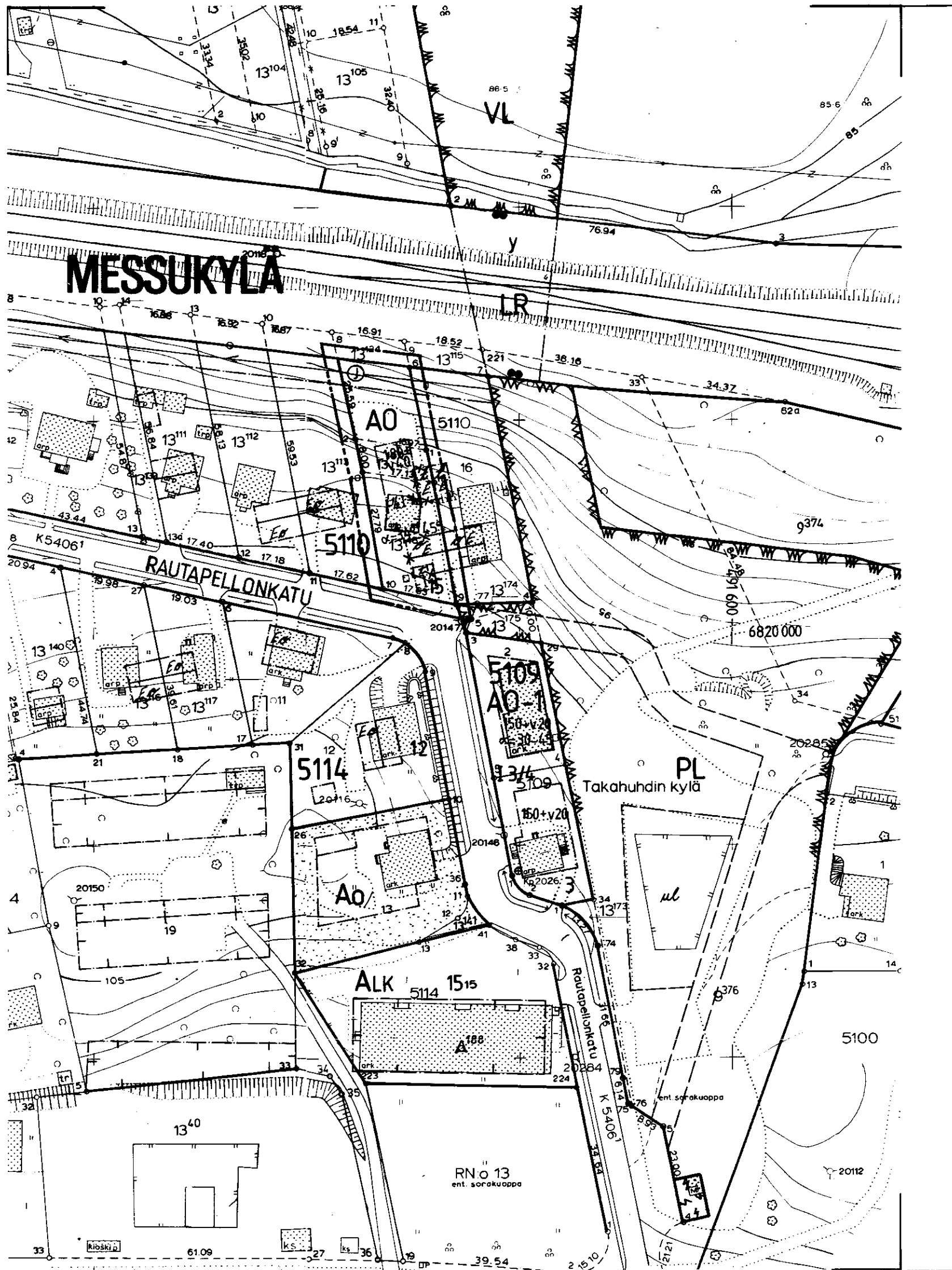




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: MESSUKYLÄ
Kortteli n:o 5110
Tontti n:o 15

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0** Erillispientalojen korttelialue.
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva ,jota vahvis-
taminen koskee.
- Korttelin, korttelinasan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- MESSI
5110 Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero. 15 Tontin numero.
- $\alpha=34^{\circ}-45^{\circ}$ Kattokaltevuus.
- 180 + v 40 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-
kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan
maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerros-
alan neliömetrimäärän.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai
sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- $\frac{1}{2}I$ Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren
osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa
lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta
kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- $I\frac{3}{4}$ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka
suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavas-
sa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta
tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan lasketta-
vaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- t Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- X X Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- OE** Omakotirakennuskortteli.
- OE** Omakotirakennuksen ohjeluvontainen rakennusala, jota ei vahvisteta.
Räystäskorkeus saa olla enintään 5 m ja kattokaltevuuden on oltava
1:1½ . Rakennuksen on täytettävä ainakin PL.4§ DI-luokan vaatimukset.
- EE** Talousrakennuksen ohjeluvontainen rakennusala, jota ei vahvisteta.
Räystäskorkeus saa olla enintään 4m ja kattokaltevuuden on oltava
1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL.4§ DII-luokan vaatimukset.
- Viemäriä varten rakentamattomaksi jätettävä tontinosa.

Asuinrakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6 m ja talous
rakennuksen 5 m. Asuin- ja talousrakennuksen etäisyyden samalla tontilla on oltava
vähintään 8 m, paitsi kulmittain asetettuna 6 m. Rakennusten etäisyyden kadusta on
oltava vähintään 2 m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

- A0-1** Erillispientalojen korttelialue.
- P** Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
- RAUTAPELLO** Kadun nimi.
- Katu.

MUUTETAAN 8.9.1958 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 1170/3.4.1958.



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
MESSUKYLÄ / 5110 / 15		Asemakaavan muutos	
Kartta n:o 6513	Arkisto n:o 65 141 K	Suunnittelija RITVA KANGASNIEMI Tark.	
		Piirtäjä S.H	Mittakaava 1:1000
Pohjakartta tarkistettu 25.8.1986			
Pvm 14.8.1986	Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	KH 16.2.1987	KV — YM —