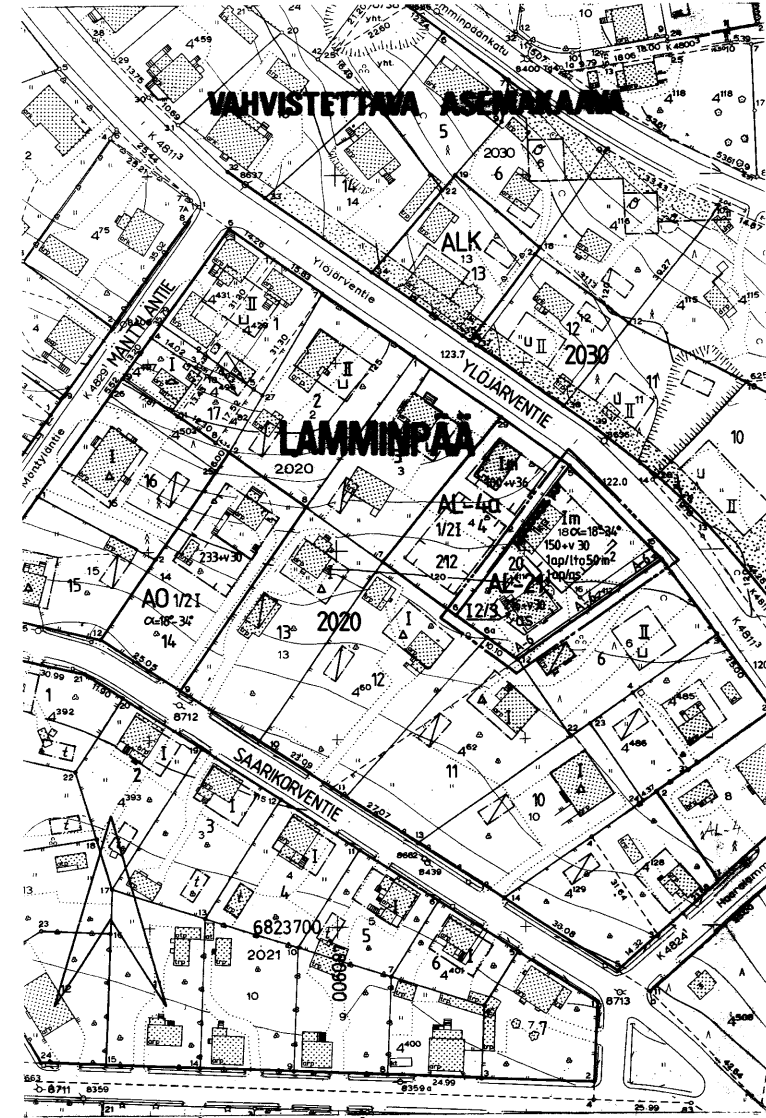
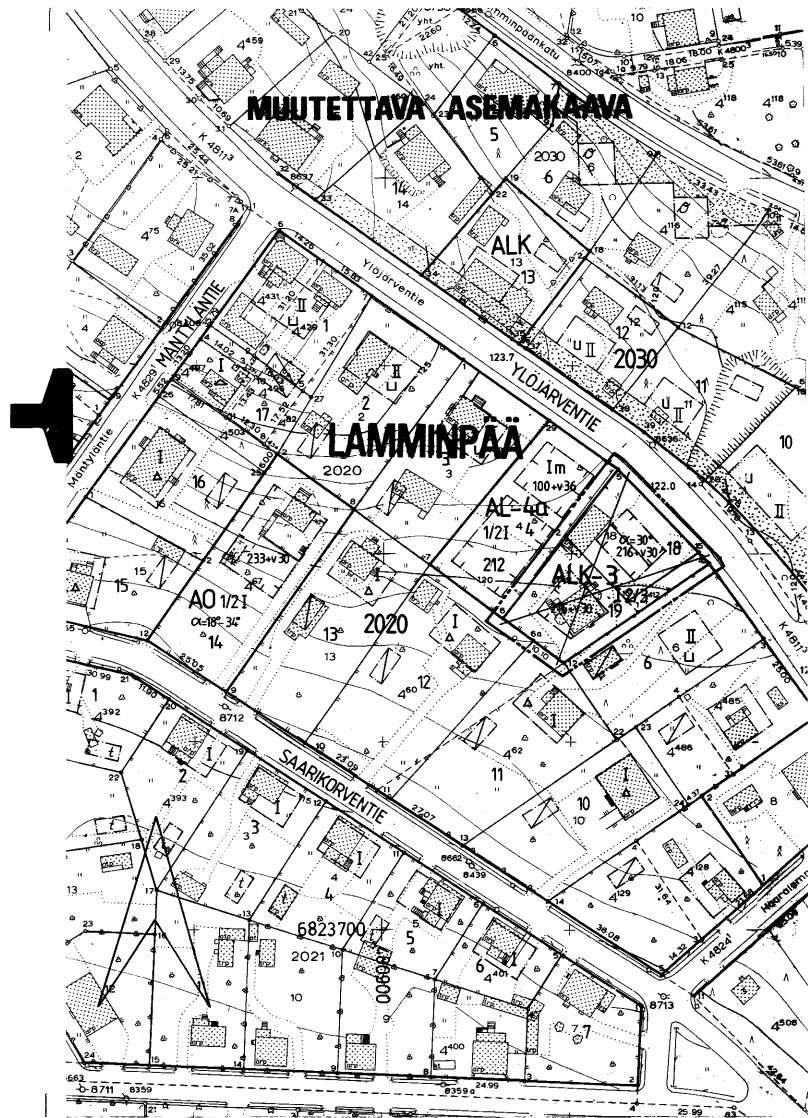




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ
Kortteli n:o 2020
Tontit n:o 18 ja 19

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AL-21 Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Korttelialueelle ei saa sijoittaa liiketoimintaa, joka aiheuttaa melua, tärinää, ilman pilaantumista tai muuta ympäristöhäiriötä. Tontille on varattava leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m² asuntoa kohti sekä autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

----- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LAMMINPÄÄ

Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ

Korttelin numero: 2020

Tontin numero: 18

150+v30 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

12/3 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärätään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

OX=18° 34' Kattokaltevuus.

m Rakennusala, jolle saa sijoittaa myymälän.

as Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuintiloja.

ikp Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jonka puoleiseen rakennuksen seinään ei saa sijoittaa ikkunoita eikä paistumista.

A-6 Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on rakennettava vähintään 160 cm korkea rakenteellinen aita.

1ap/as Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

1ap/100m² Merkintä osoittaa, kuinka monta liike- ja toimistotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

ALK-3 Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue. Kerrosalasta saadaan enintään 15% käyttää liiketilojen rakentamiseen. Tontilla on varattava leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m² asuntoa kohti sekä yksi autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.

----- Rakennusala ja sillä rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

----- Ohjeellinen tontin raja.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AL-4a Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

----- Asuin- ja liikerakennuksen tontti.

----- Katu.

YLOJARVENT Kadun nimi.

Muutetaan 9.1.1980 vahvistettua asemakaavaa n:o 5572/26.9.1979.



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
LAMMINPÄÄ kortteli n:o 2020 tontti n:o 18 ja 19			
Kartta n:o 6521	Arkisto n:o 97081	Suunnittelija RITVA KANGASNIEMI Tark.	
Pvm 5.9.1986		Piirtäjä T.A.	Mittakaava 1:1000
Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti		Pohjakartta tarkistettu 10.9.1986	
		KH10.11.1986	KV