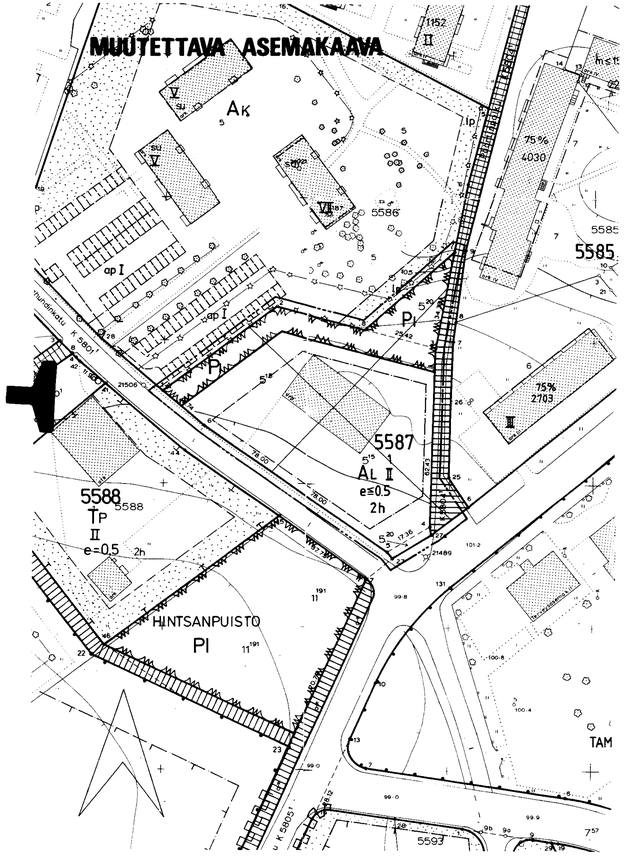

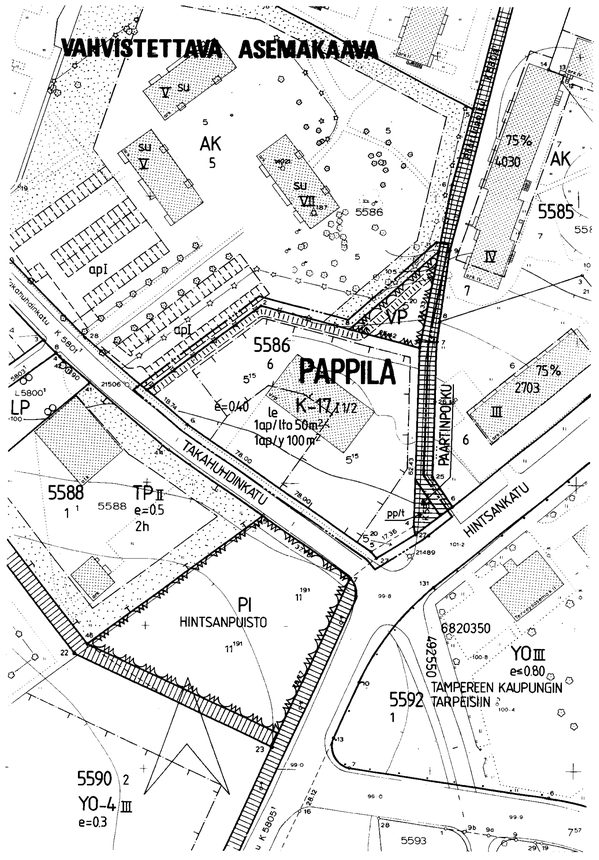

TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : PAPPILA
Kortteli n:o 5587
Katu- ja puistoaluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

K-17 — Liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolla saadaan rakentaa myös julkista tilaa. Tonttia varten on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.

VP — Puisto.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

PAPPI — Kaupunginosan nimi.

5587 — Korttelin numero.

6 — Tontin numero.

PAARTINPOL — Kadun tai puiston nimi.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0.40 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala. — le — Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

PP/1 — Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

1ap/1to 50m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta liike- ja toimistotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/y 100m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta julkisen tilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AL — Liikerakennusten korttelialue.

PI — Istutettava puistoalue.

Yleiselle jalankululle varattu katualue.

Rakennusala.

2h — Luku osoittaa suurimman sallitun asuinhuoneistomäärän.

Tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka 50 m2 kerrosalaa ja kutakin asuntoa kohti.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AK — Asuntokerrostalojen korttelialue.

YO — Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

YO-4 — Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös kerrosalaltaan enintään 1000 m2 suuruinen sivukirjasto.

TP — Pienteollisuusrakennusten korttelialue.

Muutetaan 12.11.1970 vahvistettua asemakaavaa n:o 3431 / 28.5.1970 ja
" 7.05.1965 " " n:o 2303 / 17.12.1964.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
PAPPILA kortteli n:o 5587, katu- ja puistoaluetta	
Kartta n:o 6534 Arkisto n:o 97084	Suunnittelija JUHA JAAKOLA Tark.
	Piirtäjä T.A. Mittakaava 1:1000
Tark. 20.10.1986 Pvm 13.10.1986 Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	Pohjakartta tarkistettu 13.10.1986
	KH 5.1.1987 KV 18.2.1987 YM 15.5.1987