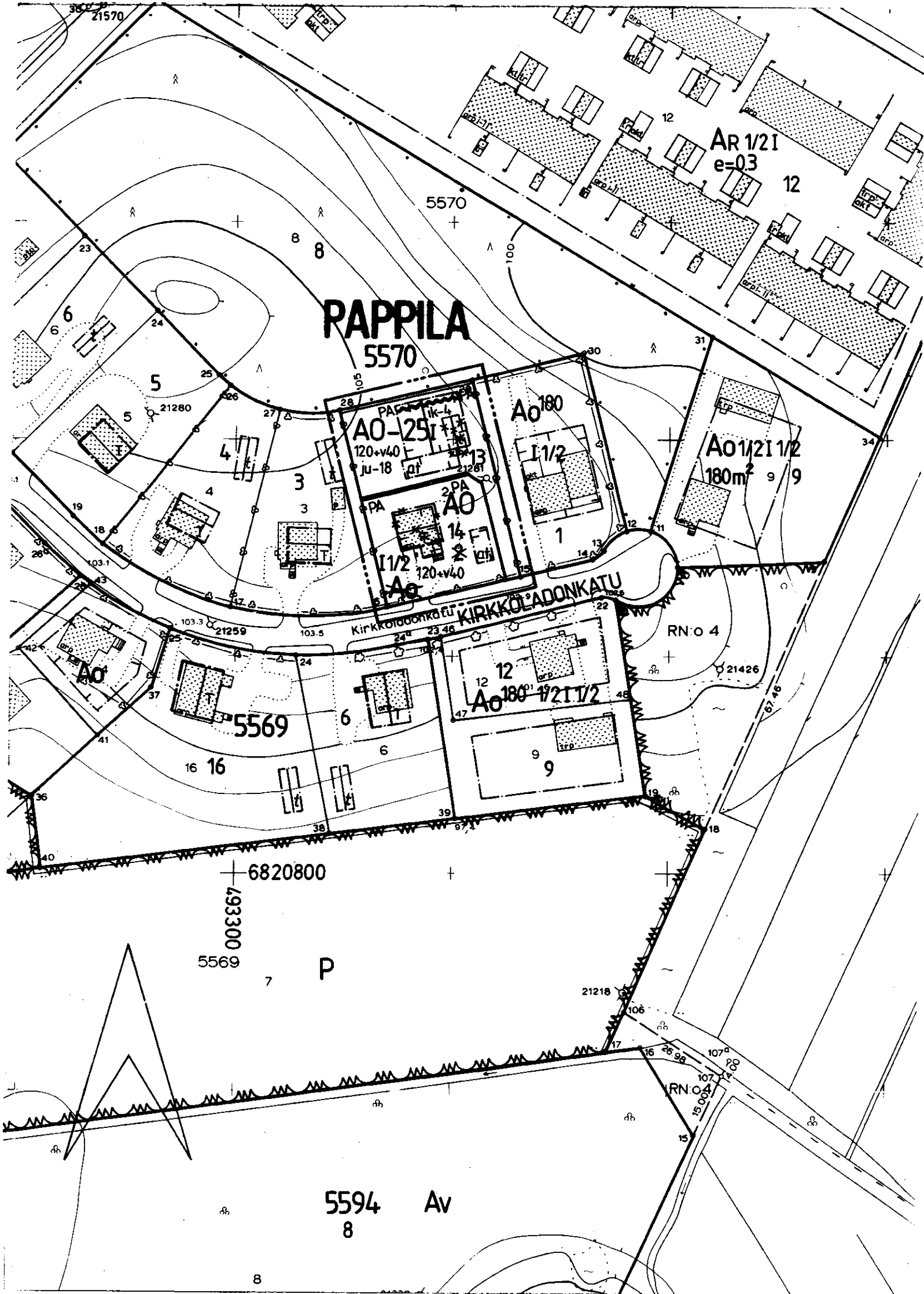




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : PAPPILA
Kortteli n:o 5570
Tontti n:o 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO-25** Erillispientalojen korttelialue. Kellarikerrosta ei saa rakentaa.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- PAPPI** Kaupunginosan nimi.
- 5570** Korttelin numero.
- 2** Tontin numero.

- 120+v40** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- I** Roomalainen numero osoittaa, rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.**
- at** Auton säilytyspaikan ja taloustilan rakennusala.
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.**
- ik-4** Merkintä osoittaa, että sijoitettaessa asuinrakennus 4 m lähemmäksi ja enintään 2 m:n etäisyydelle naapuritontin rajasta, rakennuksen seinään saadaan sijoittaa yksittäisiä ikkunoita, joiden koko on enintään 0,20 m² ja yhteispinta-ala enintään 1,0 m².
- PA PA** Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on istutettava pensasaita.

ju-18 Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää vaaleaksi peittomaalattua puuta tai vaaleaksi värjättyä rappausta.

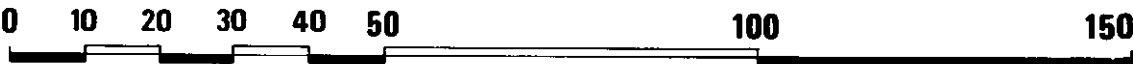
POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- Asunto- tai liikekortteli.**
- Yksikerroksisen tyyppipiirustusten mukaisen rakennuksen rakennusala.**
- Rakennus on sijoitettava vahvalla merkittyihin rakennusrajoihin.**
- Talousrakennuksen ohjeluntuinen rakennusala, jota ei vahvisteta.**
- Kullekin tyyppipiirustusten mukaisen rakennuksen tontille saadaan rakentaa ainakin PL 49:n D II luokan vaatimukset täyttävä talousrakennus. Sen suuruus saa olla enintään 4x8 m, sivuräystäiden korkeus saa olla enintään 3.0 m ja kattokaltevuu den on oltava 2:5. Milloin talousrakennus rakennetaan asuinrakennuksen yhteyteen on rakennusten hyvin täytettävä kauneustajun vaatimukset. Tontin rakentamaton osa on pidettävä hoidettuna tai viljeltynä ja tontille on istutettava ainakin yksi puu.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- Ao** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- Yleisen rakennuksen tontti.**
- Puistoalue.**
- Puisto- t.m.s. alue.**
- Katu.**
- KIRKKOLADO** Kadun tai puiston nimi.

Muutetaan 3.1.1957 vahvistettua asemakaavaa n:o 853 / 6.6.1956.



		Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
Asemakaavan muutos PAPPILA 2/5570			
Kartta n:o 6550	Arkisto n:o 65147/h	Suunnittelija LEA VARPANEN	Tark.
		Piirtäjä TA	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 14.1.1987	
Pvm 31.12.1986	Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	KH 2.3.1987	KV YM