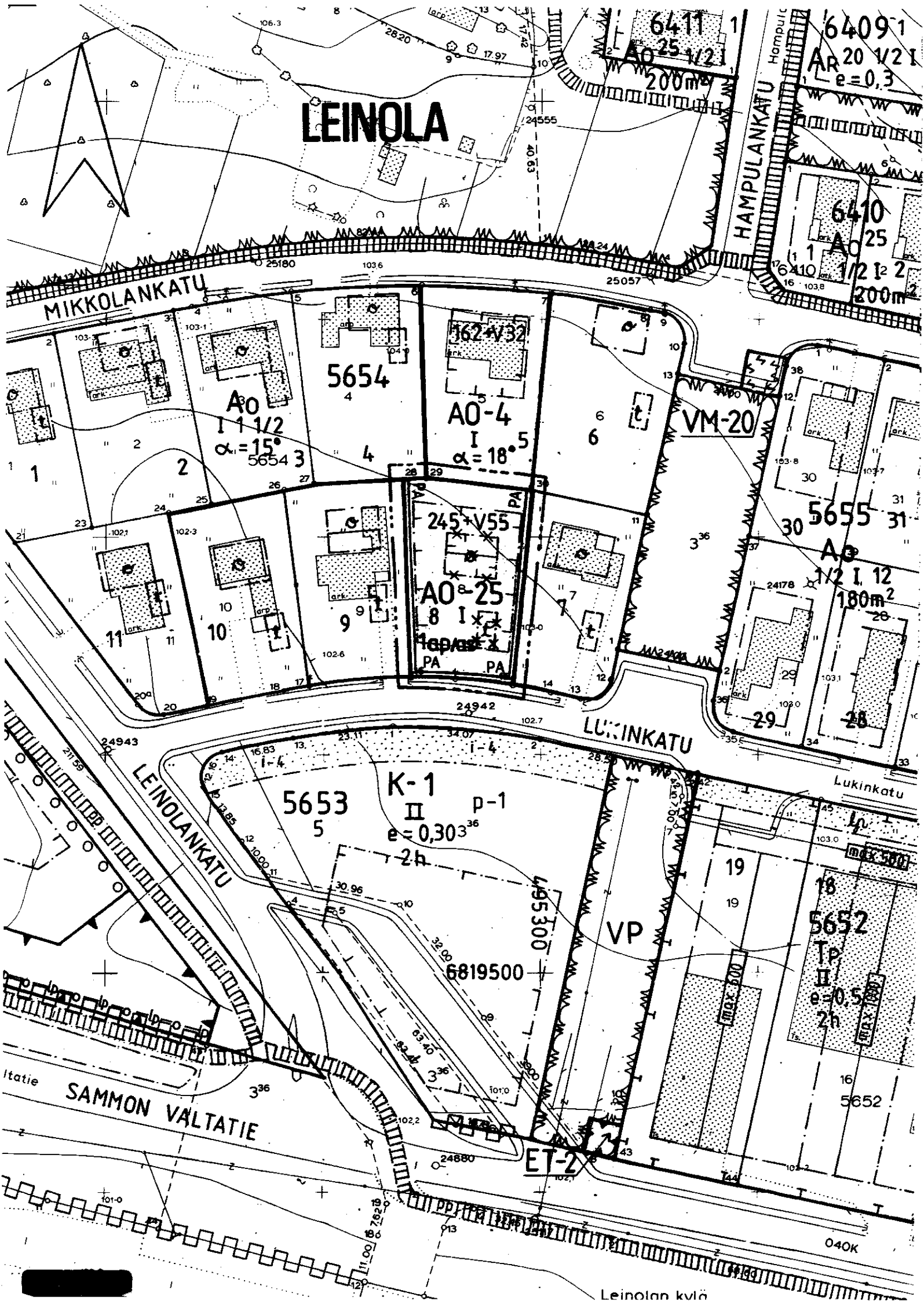




T A M P E R E
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : LEINOLA

Kortteli n:o 5654

Tontti n:o 8

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0-25** Erillispientalojen korttelialue. Kellarikerrosta ei saa rakentaa.
----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
----- Ohjeellinen tontin raja.
----- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
X X Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LEINO

5654 Kaupunginosan nimi.

8 Korttelin numero.

245 +V55 Tontin numero.
Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerroslan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerroslan neliömetrimäärän.

I Roomalainen luku osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

PA PA Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on istutettava pensasaita.

1 ap/as Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Asunto- ja liikekortteli.

Rakennusalaan piirretty katon harja.

Omakotirakennuksen rakennusala.

Talousrakennuksen rakennusala.

Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5m. Kattokaltevuu den on oltava 1 :1 1/2, ja huonekorkeuden on oltava vähintään 2,5m. Rakennuksen on täytettävä PL 4 §:n D-luokan vaatimukset.

Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 3,5m ja kattokaltevuu den on oltava 1 :1 1/2. Rakennuksen on täytettävä PL 4 §:n D-luokan vaatimukset.

Asuinrakennuksen etäisyys naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m ja talousrakennuksen etäisyyden 5m. Asuin- ja talousrakennuksen etäisyyden samalla tontilla on oltava vähintään 8m, paitsi kulmittain aseteltuna 6m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- A0** Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
A0-4 Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.
K-1 Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
LUKINK. Kadun nimi.
Katu.

MUUTETAAN 3.4.1952 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 312/ 17.1.1952.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
LEINOLA 5654/8 Asemakaavan muutos			
Kartta n:o 6558	Arkisto n:o 65151H	Suunnittelija L. VARPANEN Tark.	
Tark. 8.4.1987	Piirtäjä A.K.	Mittakaava 1:1000	
Tark. 23.2.1987	Pohjakartta tarkistettu 4.1.1987		
Pvm 2.2.1987	KH	KV	YM