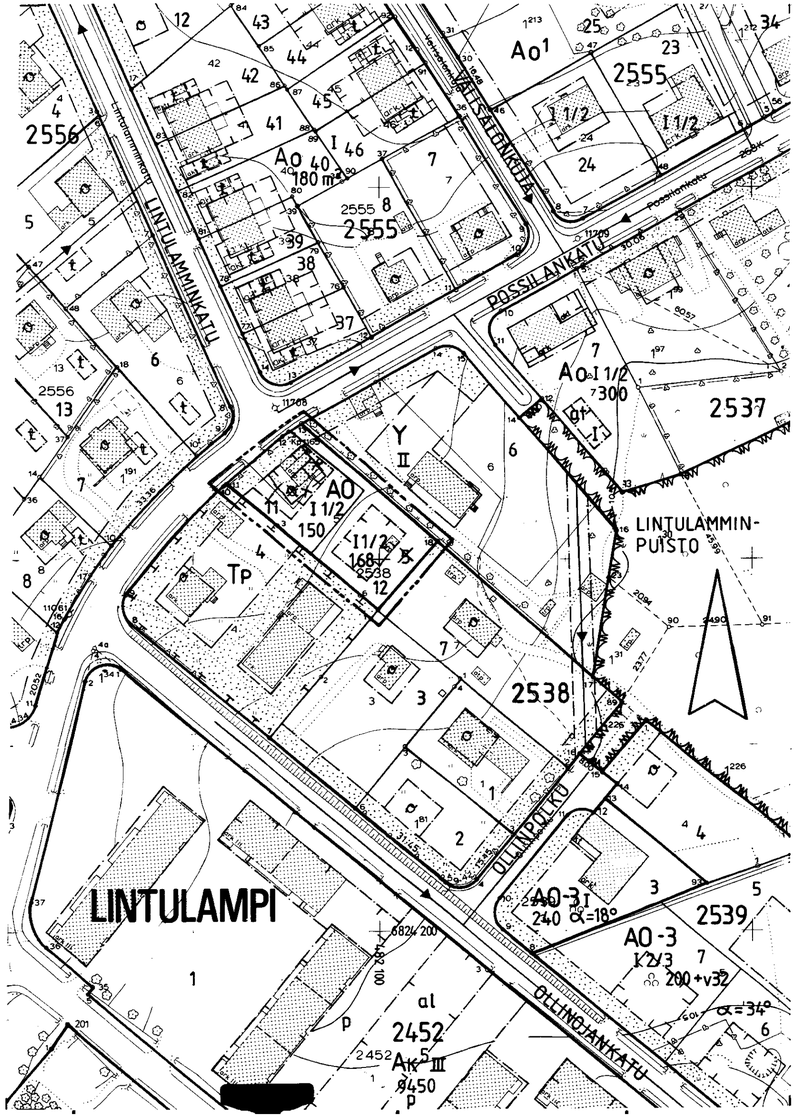


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAUPUNGINOSA : LINTULAMPI

Kortteli n:o 2538

Tontti n:o 5

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO — Erillispientalojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LINTU — Kaupunginosan nimi.

2538 — Korttelin numero.

11 — Tontin numero.

150 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Asunto- ja liiketontti.

Ainakin DI-paloluokaan kuuluvan omakotirakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 5,2 m. Kattokaltevuuden on oltava 1:1,5. Pinta-alaa saa olla enintään 10×12 m.

Istutettava tontinosa.

Niille omakotitonteille, joille ei ole merkitty erillistä talousrakennusta, saa rakentaa enintään 4×8 m suuruisen talousrakennuksen edellyttäen, että sen etäisyys asuinrakennuksesta on vähintään 8 m ja tontin rajoista vähintään 5 m. Rakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 3,5 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1,5.

Tontilla olevien puiden kaataminen ilman puutarhaneuvojan lupaa on kielletty. Päätöksestä saa valittaa maistraattiin.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Y — Yleisten rakennusten korttelialue.

TP — Pienteollisuusrakennusten korttelialue.

Katu

POSSILANK — Kadun nimi

MUUTETAAN 2.7.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 1376 19.10.1959

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

LINTULAMPI 2538/5 Asemakaavan muutos

Kartta n:o 6576 Arkisto n:o 65155H

Suunnittelija JYRKI LAIHO Tark.

Piirtäjä A.K. Mittakaava 1:1000

Pohjakartta tarkistettu 10.3.1987

Pvm 6.3.1987 Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti

KH 25.5.1987 KV ~~KV~~ YM ~~YM~~