

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : LINNAINMAA

Korttelit n:o 5813-5815

Virkistys-, katu- ja erityisaluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR-1 Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

LPA-4 Lähivirkistysalue.

EV-4 Autopaikkojen korttelialue.

KL-1 Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m²:n suuruisen muuntamokennuksen.

at Suojaviheralue, jolle on sijoitettava melusuojaksi vähintään 3 m koruinen maavalli. Alueelle on istutettava puita ja pensaita.

VL 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

EV-4 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

KL-1 Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

at Ohjeellinen tontin raja.

VL Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LINNAI Kaupunginosa nimi.

5813 Korttelin numero.

1 Tontin numero.

250 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

1150+v370 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntakerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

VL Rakennusala.

at Istutettava alueen osa.

VL Istutettava puurivi.

VL Pihakatu.

VL Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

VL Ohjeellinen pallokenttä.

(4/5813) Sulussa olevat numerot osoittavat sen korttelin osan, jonka autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AH-4 Asumista palvelevien huoltorakennusten korttelialue. Tontille saa rakentaa ympäröiviä asutontteja varten tarpeellisia huolto-, palvelu-, ja varastorakennuksia. Tontille ei saa osoittaa asuntoja eikä autopaikkoja.

KL-1 Liikerakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka kerrosalan 50 m² kohti.

at Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Katu. Kadun nimi.

SAMMON V Kadun nimi.

MUUTETAAN 3.1.1985 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 6220 8.8.1984

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
LINNAINMAA 5813-5815, Virkistys-, katu- ja erityisaluetta			
Kartta n:o	6598	Arkisto n:o	96116
Suunnittelija		Tark.	
J. JAAKOLA		Tark.	
Piirtäjä		Mittakaava	
A.K.		1:1000	
Pohjakartta tarkistettu		29.4.1987	
Tark.	8.5.1987	Jouko A. Salkava	
Pvm	24.4.1987	Asemakaava-arkkitehti	
KH 15.6.1987		KV 5.8.1987	
YM 28.10.1987			