



Kaupunginosa	HAUKILUOMA
Kortteli n:o	7403
Tontti n:o	12

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AK Asuinkerrostalojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

12 Tontin numero.

III Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 III Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

$e=0.75$ Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

 Rakennusala.

$1ap/as\ 85m^2$ Merkintä osoittaa, kuinka monta asuintilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

[7402] Sulussa olevat numerot osoittavat sen korttelin tai korttelin osan, jolta autopaikat saadaan osoittaa.

○ ○ ○ ○ ○ Istutettava puurivi. Rungon ympärysmitta tulee olla vähintään 10-12 cm.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AK	Asuntokerrostalojen korttelialue.
	Merkintä rakennusallalla estää asuinhuoneiden ikkunoiden sijoittamisen julkisivuun.
	Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat: Asunnot: 1 autopaikka asuntoa kohti.

Maistraatti voi tonteille rakennuslupaa myöntäessään antaa auto-
paikkojen rakentamiseen lykkäystä kuitenkin siten, että 60% au-
topaikoista on rakennettava heti ja loput siinä järjestyksessä
kuin maistraatti pitää tarpeellisena.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AL	Liikerakennusten korttelialue.
AR ²⁰	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
AA ⁷⁴⁰³	Autojen pysäköintiin ja säilytykseen varattu korttelialue. ilmoittaa sen korttelin, jonka autopaikkoja alueelle saadaan joittaa.

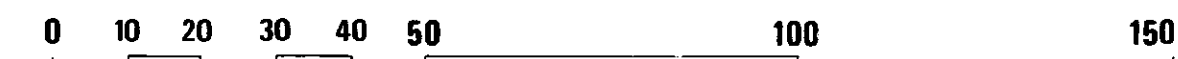
TYVIKATU

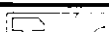
Katu.

Talousrakennuksen rakennusala.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Muutetaan 03.06.1976 vahvistettua asemakaavaa n:o 4788/28.11.1974.



	Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
	HAUKILUOMA 12/7403 asemak. muut.		
Kartta n:o 6619	Arkisto n:o 65166	Suunnittelija M. SALORANTA Tark. JJ	
Tark. 20.10.1987 Pvm 29.7.1987  J. Jaakola Ap. asemakaava-arkkitehti		Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 20.8.1987	
		KH 9.11.1987	KV 
			YM 