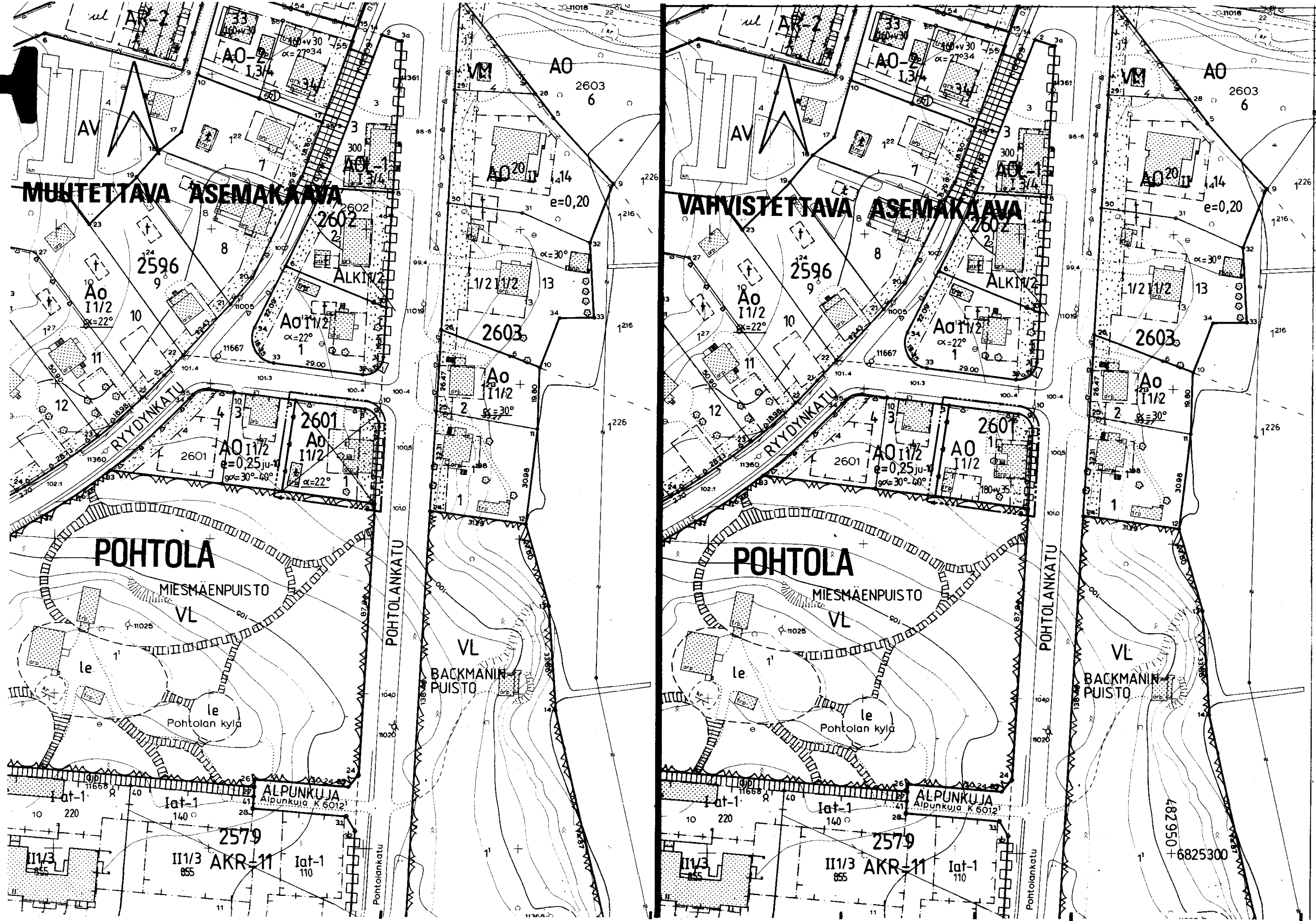




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: POHTOLA

Kortteli n:o 2601

Tontti n:o 1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO

Erillispientalojen korttelialue.

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

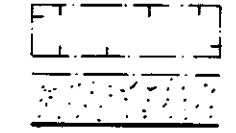
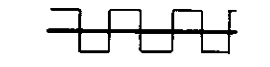
POHTO
2601

1

I

I 1/2

180+v35



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Rästyskorkeus saa olla enintään 5,2m. Yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 180m².

Omakotitontilla, jolle on merkitty ohjeelliset rakennus- alarajat, on asuinrakennuksen oltava ainakin 5m päässä naapuritontin rajoista. talousrakennukset saadaan rakentaa tontin rajalle jos ne rakennetaan yhtenäisesti naapuritontin talousrakennusten kanssa. Talousrakennuksen saa rakentaa joko asuinrakennukseen kiinni tai vähintään 8m etäisyydelle siitä.

Tontilla kasvavien puiden kaataminen ilman kaupungin puutarhaneuvojan lupaa on kielletty. Päätöksestä saa valittaa maistraattiin.

$\alpha=22^\circ$

Ehdottomasti käytettävä kattokaltevuus.

t

Ohjeellinen yksikerroksisen enintään 4x8m laajuisen talousrakennuksen rakennusala. $\alpha=22$. Korkein sallittu räystäskorkeus 2,8m.

Istutettava

Istutettava tontin osa, joka on pidettävä puistomaisessa asussa.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

VL

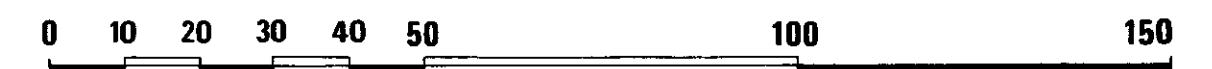
Lähivirkistysalue.

POHTOLAN

Kadun tai puiston nimi.

Katu.

Muutetaan 12.11.1964 Vahvistettua asemakaavaa n:o 2172/23.1.1964



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
POHTOLA/2601/1		ASEMAKAAVAN MUUTOS	
Kartta n:o 6622	Arkisto n:o 97203	Suunnittelija MIA SALORANTA	Tark.
		Piirtäjä M. J. K.	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 14.8.1987	
Pvm 12.8.1987	Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	KH19.10.1987	KV VM